

Создано: 02.12.2025 в 17:22

Обновлено: 11.12.2025 в 16:11

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Техническая, 46**

**35 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Техническая, 46

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

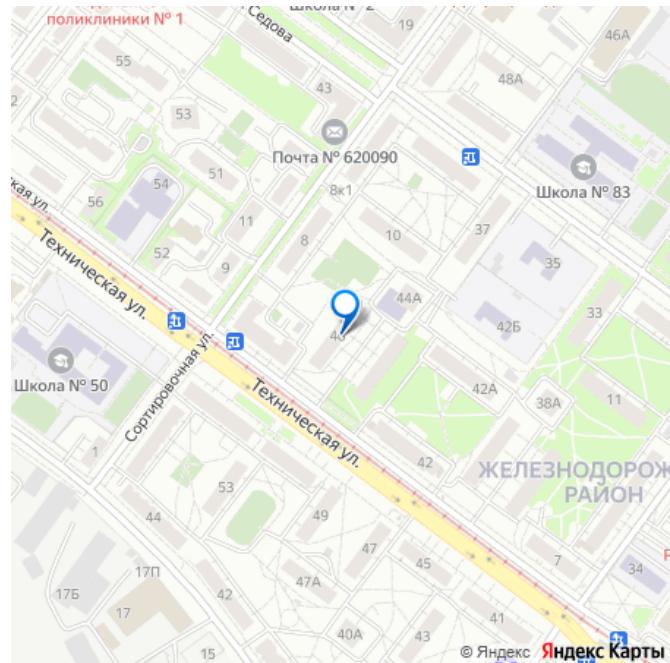
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870984>

53

Агент

**79827510564**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

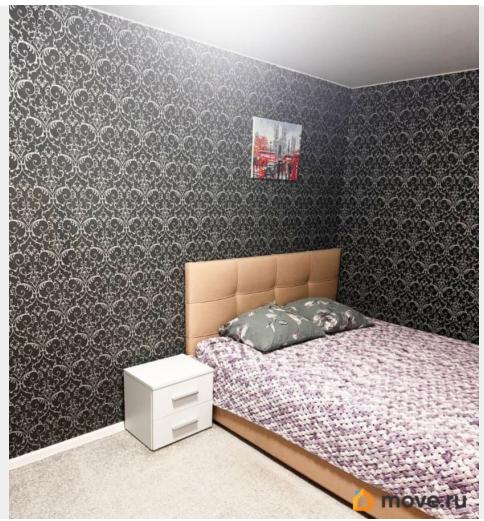
Заселение с детьми

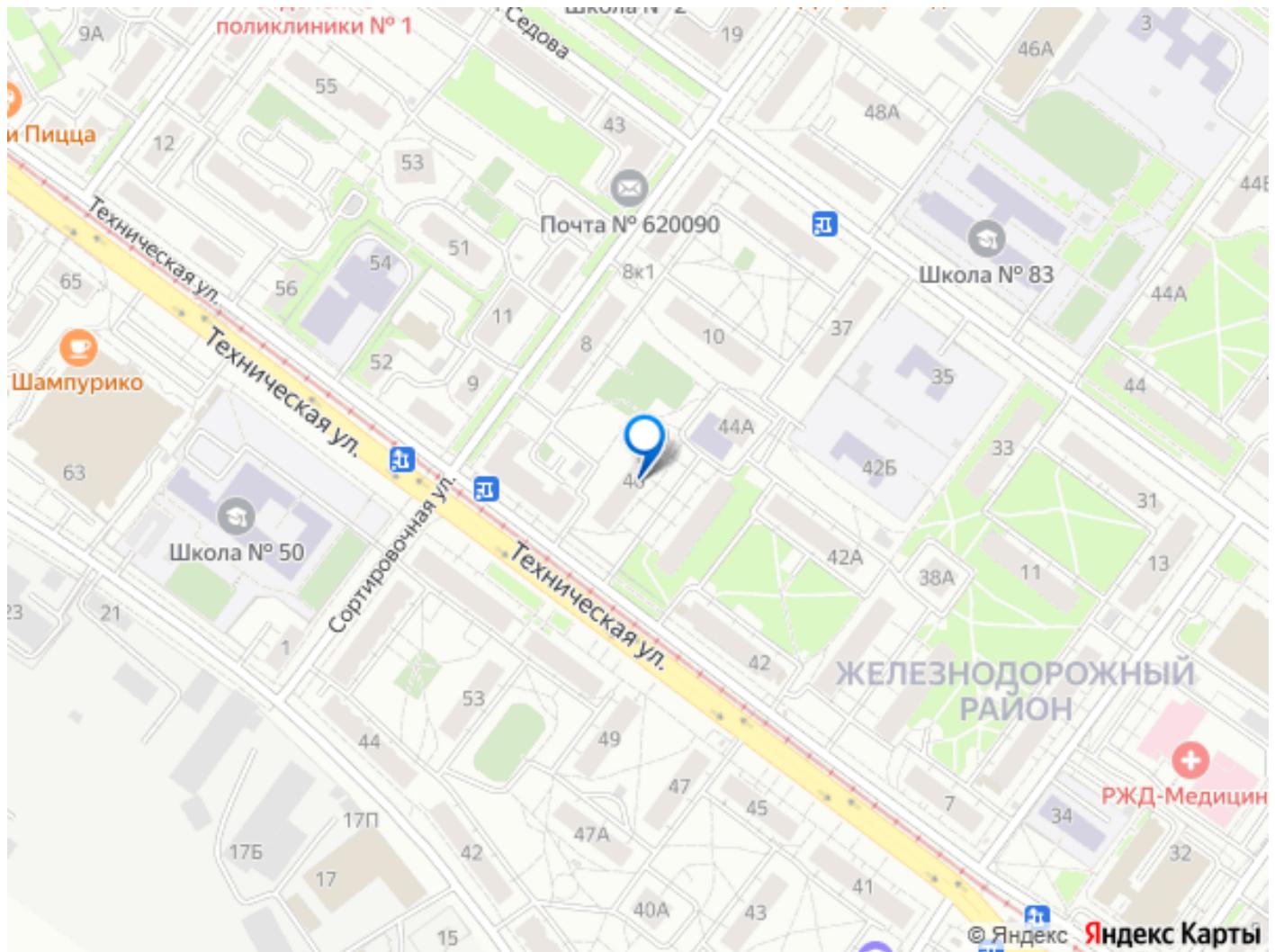
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира в хорошем состоянии, современный ремонт, мебель и техника, сдается на длительный срок. Арендаторы: желательно семья, можно студенты. Обязательное условие: наличие паспорта. Всё рядом в пешей доступности: транспорт (трамвай, автобус), образовательные учреждения (школы, д/с), множество магазинов под разный бюджет. Комнаты смежные, вся необходимая для жизни мебель и техника в наличии. Ежемесячная арендная плата 30 000 руб. Коммунальные платежи не входят в стоимость и оплачиваются отдельно по приборам учёта/квитанциям. При заключении договора оплачивается: 1) платеж за месяц 30 000 руб 2) залог/депозит 30 000 руб 3) оплата услуг риелтора 15 000 руб (при условии заселения), в момент заключения договора аренды с собственником. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России