

Создано: 11.12.2025 в 14:43

Обновлено: 18.12.2025 в 09:20

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Павла Шаманова, 48**

**29 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павла  
Шаманова, 48

Улица

[улица Павла Шаманова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>



Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22

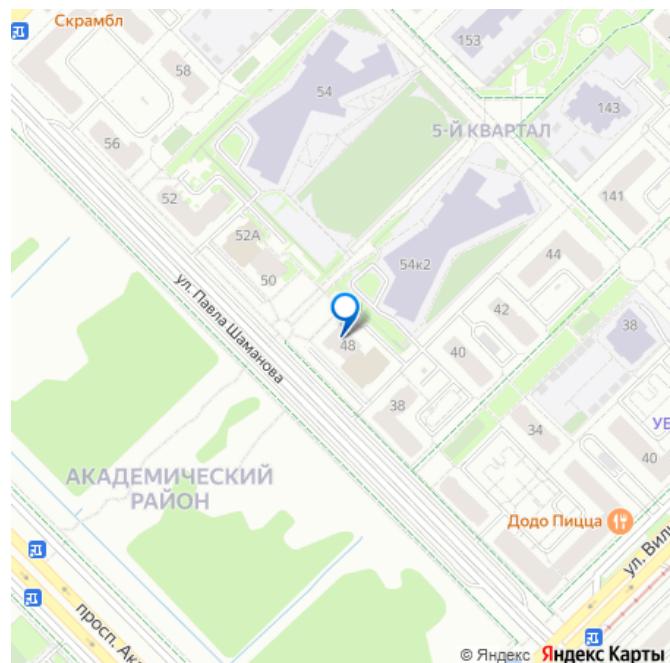
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873523>

50

Агент

**79122627324**

для заметок

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

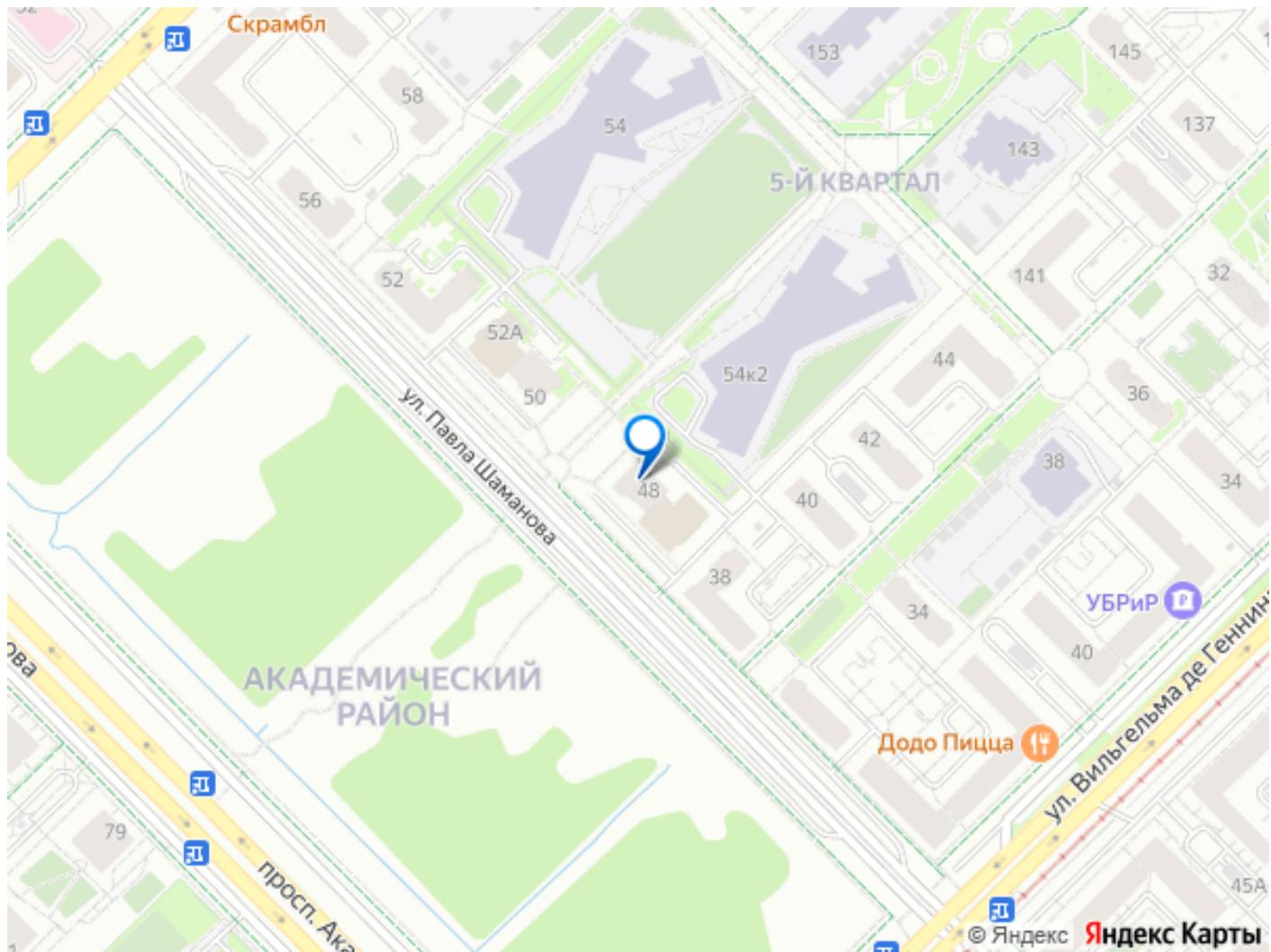
## **Описание**

- Сдам светлую, просторную ЕВРО 2-х комнатную квартиру с ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ в Новом доме. (На полу пробковый паркет, двери из массива, бронированная сейф-дверь, в ванной теплый пол и т.д). Есть теплый подземный паркинг за дополнительную плату.
- Большая просторная кухня-гостиная-столовая (16 кв.м), что позволяет ее использовать и как кухню и как комнату + 1 отдельная изолированная комната - спальня.
- Удачная планировка: просторный холл, большая кухня, спальня с двумя окнами и выходом на лоджию!
- Автоматическая система перекрытия воды при утечке. Многоуровневая фильтрация питьевой воды.
- На ЛЮБОЙ СРОК. Желательно на длительный.
- РАССМОТРЮ ВСЕ ВАШИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ !! Можно для одного, семьи с ребенком, с воспитанным ЖИВОТНЫМ и т.д.
- Рядом с домом находятся: ТРЦ Академический с фудкортом и кинотеатром, Гипермаркет Лента, в доме Магнит, а в соседнем-Пятерочка, Верный, Жизньмарт, и много других магазинов, Школы: 31, 79, 23; ВУЗ: Уральский государственный медицинский университет, садики, Поликлиника: Центральная городская больница 2, стадион, спортивные площадки, кафе, фитнес-центр, аптека, а также остановки всех видов общественного транспорта, Парк с прогулочными

дорожками, веревочным парком, беседками и озером, прокатом велосипедов, самокатов, лыж и т.д. • Удобная транспортная развязка. До центра 15 минут на машине. • Имеется вся необходимая НОВАЯ дорогая СОВРЕМЕННАЯ мебель и бытовая техника для Вашего комфортного проживания ( 2-х камерный холодильник, стиральная машина-автомат, 2 ЖК - телевизора, встроенная кухня с духовым шкафом, варочной поверхностью и вытяжкой, 3-х ступенчатый фильтр для очистки воды, микроволновая печь, электрический чайник, диван 2-х спальный, 2-х спальная раздвижная кровать, вместительный шкаф-купе (4м.кв.), платяной шкаф с подсветкой, 2 комода, кресло, утюг, 2 сушилки для белья, гладильная доска, вентилятор, стол, стулья, водонагреватель, посуда, постельное и т.д.). • Большая ЗАСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ. • Интернет проведен. Есть Wi-Fi роутер. • Парковка для автомобилей рядом с домом. • Территория района полностью охраняется, везде стоят видеокамеры. • Оплата: 29 000 руб + коммун. услуги. Стоят счетчики на воду, на электричество и счетчики на отопление (квартира очень теплая), дополнительно стоят термоголовки на батареях. • Подробности по телефону, Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России