

Создано: 11.12.2025 в 14:43

Обновлено: 18.12.2025 в 09:20

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287352350>

Агент

79122627324

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Павла Шаманова, 48**

29 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павла
Шаманова, 48

Улица

[улица Павла Шаманова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

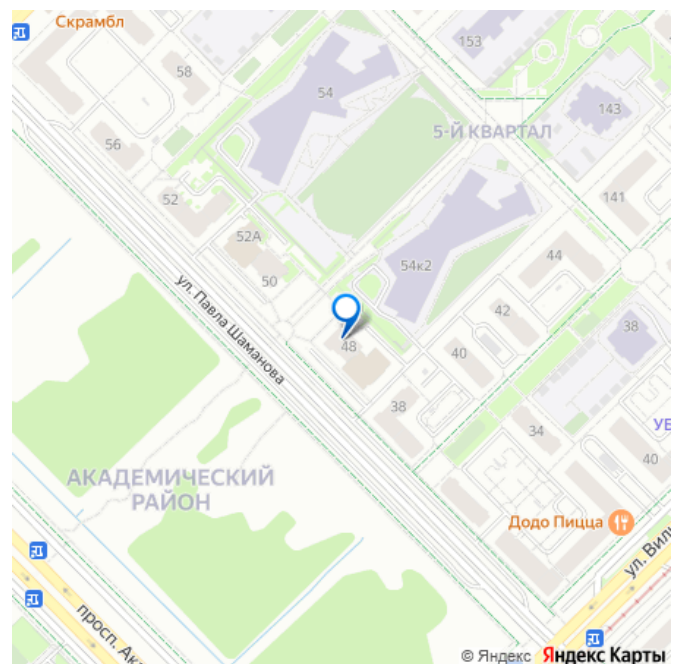
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

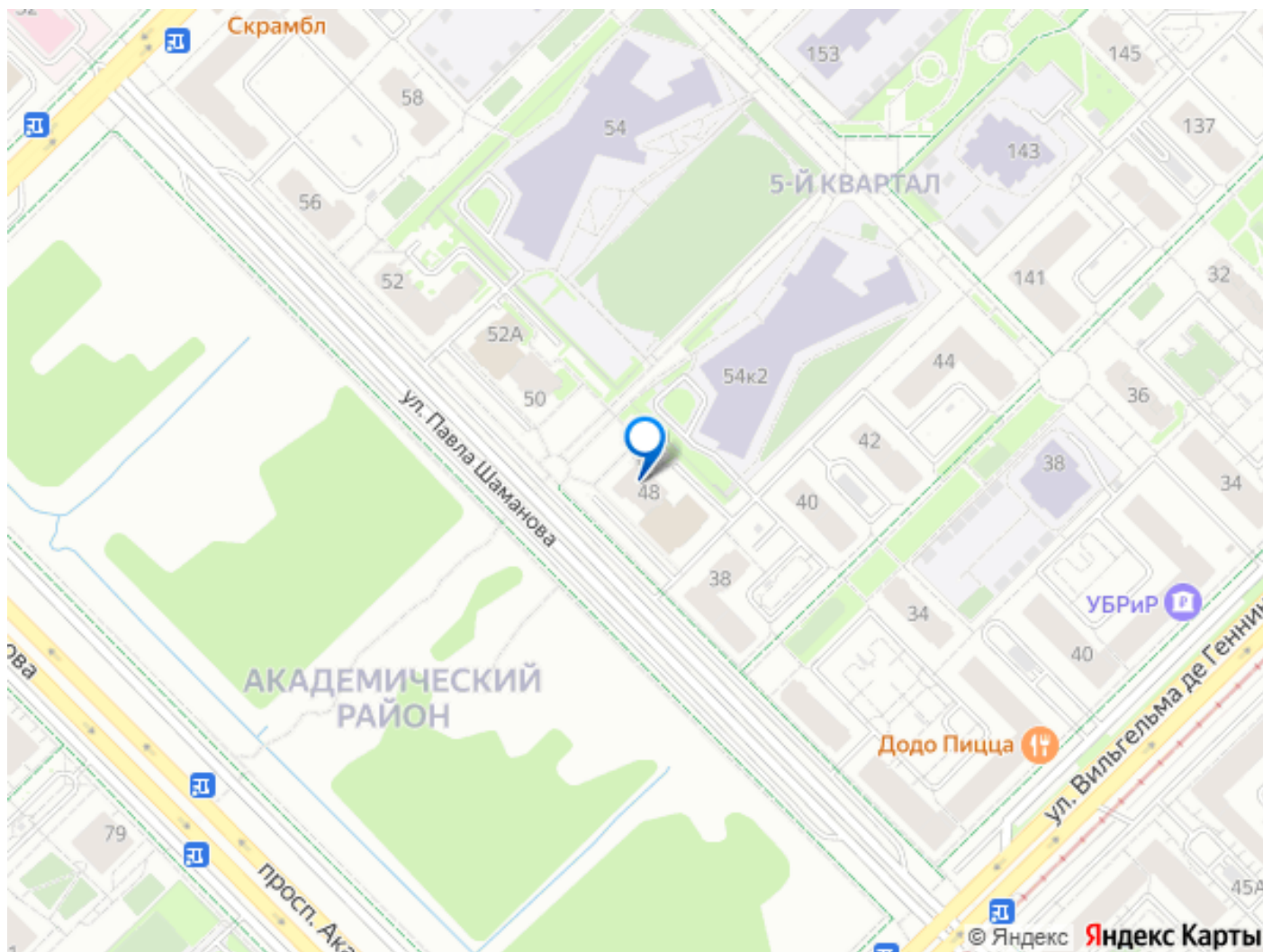
Описание

• Сдам светлую, просторную ЕВРО 2-х комнатную квартиру с ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ в Новом доме. (На полу пробковый паркет, двери из массива, бронированная сейф-дверь, в ванной теплый пол и т.д). Есть теплый подземный паркинг за дополнительную плату. • Большая просторная кухня-гостиная-столовая (16 кв.м), что позволяет ее использовать и как кухню и как комнату + 1 отдельная изолированная комната - спальня. • Удачная планировка: просторный холл, большая кухня, спальня с двумя окнами и выходом на лоджию! • Автоматическая система перекрытия воды при утечке. Многоуровневая фильтрация питьевой воды. • На ЛЮБОЙ СРОК. Желательно на длительный. • РАССМОТРЮ ВСЕ ВАШИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ !! Можно для одного, семьи с ребенком, с воспитанным ЖИВОТНЫМ и т.д. • Рядом с домом находятся: ТРЦ Академический с фудкортом и кинотеатром, Гипермаркет Лента, в доме Магнит, а в соседнем-Пятерочка, Верный, Жизньмарт, и много других магазинов, Школы: 31, 79, 23; ВУЗ: Уральский государственный медицинский университет, садики, Поликлиника: Центральная городская больница 2, стадион, спортивные площадки, кафе, фитнес-центр, аптека, а также остановки всех видов общественного транспорта, Парк с прогулочными

дорожками, веревочным парком, беседками и озером, прокатом велосипедов, самокатов, лыж и т.д. • Удобная транспортная развязка. До центра 15 минут на машине. • Имеется вся необходимая **НОВАЯ** дорогая **СОВРЕМЕННАЯ** мебель и бытовая техника для Вашего комфортного проживания (2-х камерный холодильник, стиральная машина-автомат, 2 ЖК - телевизора, встроенная кухня с духовым шкафом, варочной поверхностью и вытяжкой, 3-х ступенчатый фильтр для очистки воды, микроволновая печь, электрический чайник, диван 2-х спальный, 2-х спальная раздвижная кровать, вместительный шкаф-купе (4м.кв.), платяной шкаф с подсветкой, 2 комода, кресло, уют, 2 сушилки для белья, гладильная доска, вентилятор, стол, стулья, водонагреватель, посуда, постельное и т.д.). • Большая **ЗАСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ**. • Интернет проведен. Есть Wi-Fi роутер. • Парковка для автомобилей рядом с домом. • Территория района полностью охраняется, везде стоят видеокамеры. • Оплата: 29 000 руб + коммун. услуги. Стоят счетчики на воду, на электричество и счетчики на отопление (квартира очень теплая), дополнительно стоят термоголовки на батареях. • Подробности по телефону, Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России