

Создано: 25.11.2025 в 07:45

Обновлено: 05.12.2025 в 12:46

**Свердловская область, Екатеринбург,  
бульвар Новосинарский, 5**

**36 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар

Новосинарский, 5

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

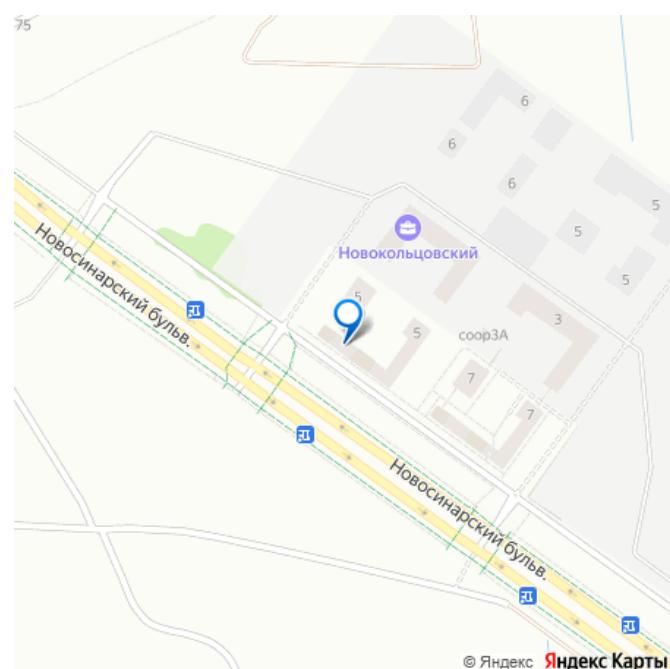
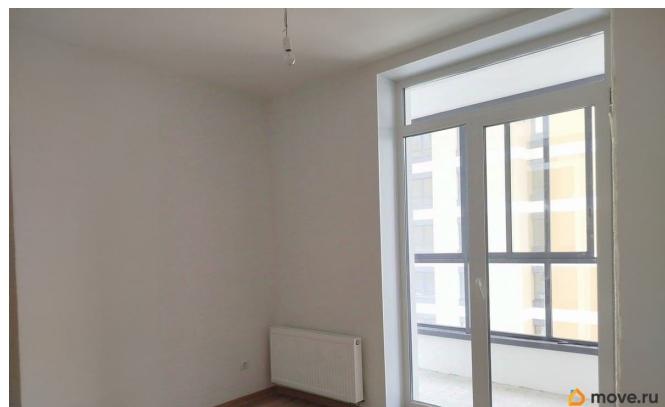
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868903>

71

**Собственник**

**79826119022**

для заметок



мебель, стиральная машина, холодильник

## Описание

Новая квартира с ремонтом, изолированные комнаты по 10 кв.м, кухня - гостиная 13,4 кв. Квартира пустая, есть только холодильник и стиральная машина. Окна во двор, панорамная лоджия. Сдам семье со своей мебелью, либо частично могу предоставить мебель, по договоренности. Двор закрытый, детские, спортивные площадки, места для отдыха. Видео наблюдение в подъезде и по периметру дома. Есть охрана, своя управляющая компания. В ЖК Новокольцовский открыли три продуктовых магазина и кофейню. Транспорт: автобусы 4 маршрута. Аренда 37 т. руб в месяц + коммунальные услуги. Залог 10 тыс.р, комиссии нет, я собственник.



