

Создано: 15.12.2025 в 20:29

Обновлено: 15.12.2025 в 19:22

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шаумяна, 93**

**35 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна, 93

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.2 м



Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

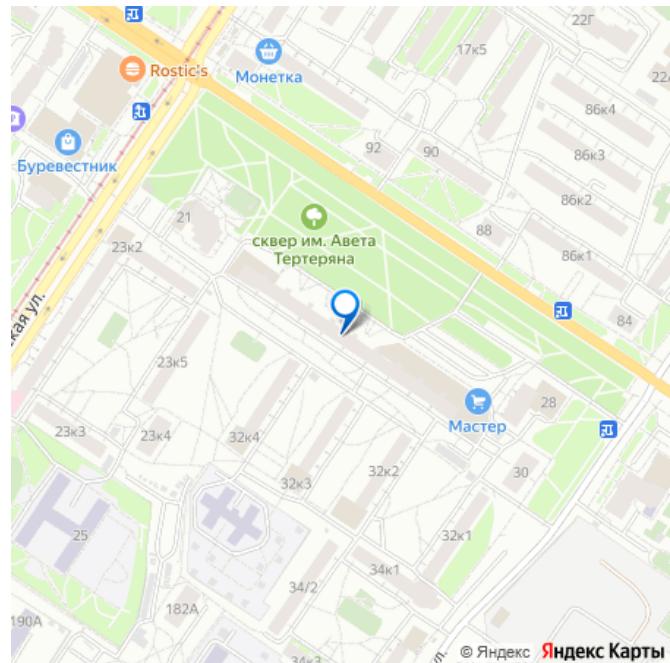
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92874427>

72

**Собственник**

**79826414572, 79826414639**

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, холодильник, лифт

## **Описание**

Сдается уютная 2-комнатная квартира площадью 52 кв. м, расположенная на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 39 кв. м, кухня 8 кв. м.

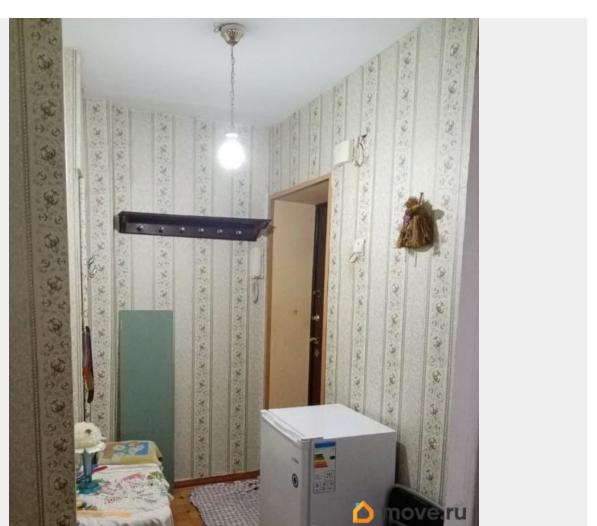
Дом построен в 1977 году и находится в пешей доступности от метро «Чкаловская» (5 минут на автомобиле). В квартире выполнен косметический ремонт, комнаты обставлены необходимой мебелью. Из техники есть холодильник и телевизор, подключен интернет. Высота потолков 2.2 метра.

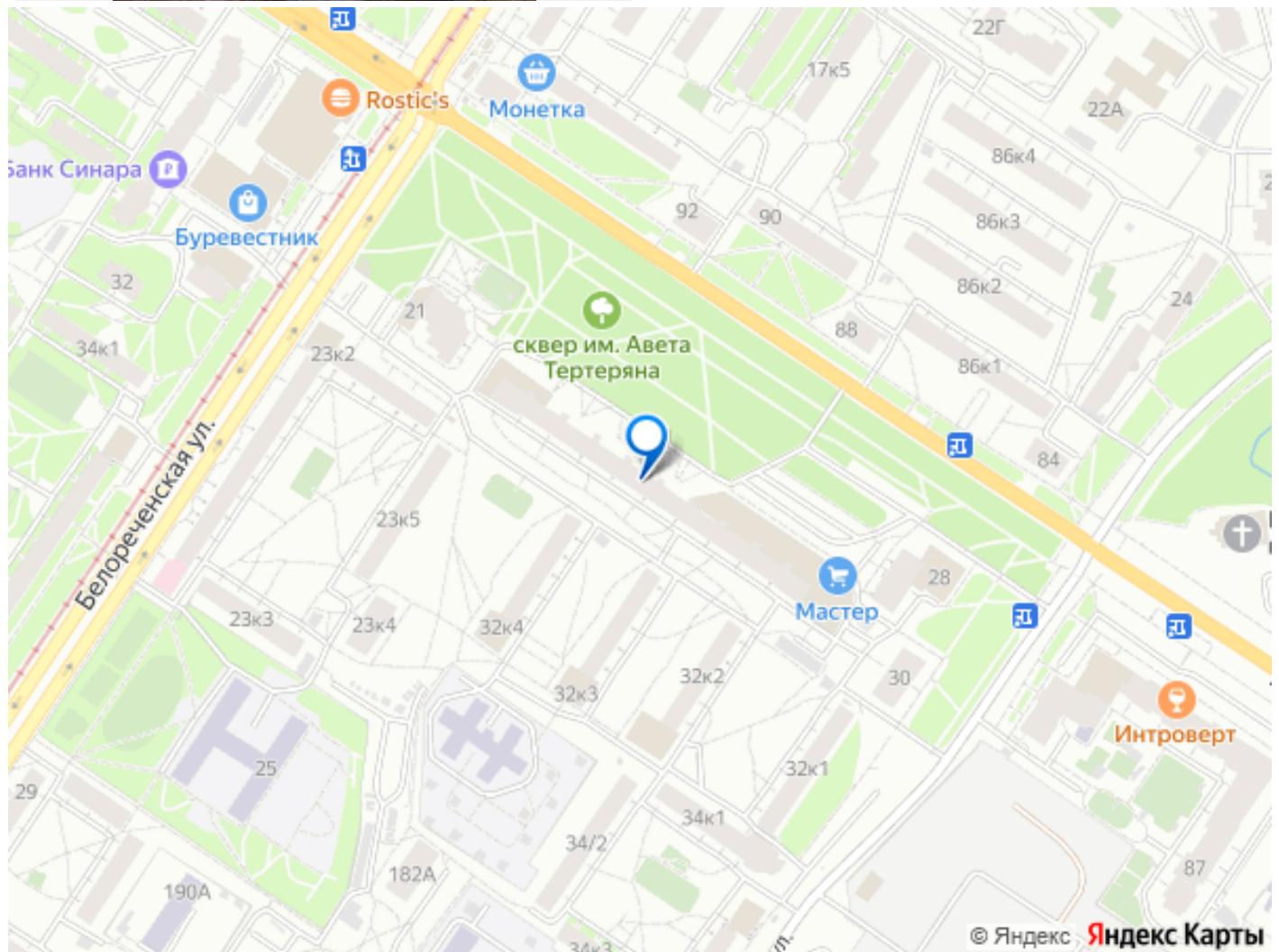
Санузлы раздельные: один совмещенный и один отдельный. Имеется лоджия с видом во двор, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом оборудован пассажирским лифтом и находится в хорошем состоянии.

Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это значительно упрощает решение повседневных задач и создает удобную инфраструктуру для проживания. Условия аренды: договор напрямую с собственником, без комиссии.

Рассматриваются все желающие, предпочтение семейным парам или

одиночкам. Возможен залог, детали обсуждаются при встрече. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что это именно та квартира, которую вы искали.





Move.ru - вся недвижимость России