

Создано: 18.05.2025 в 18:49

Обновлено: 16.12.2025 в 17:21

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Евгения Савкова, 4**

35 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Евгения

Савкова, 4

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

17/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868901>

68

Собственник

**79826414349, 7982730
8441**

для заметок

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

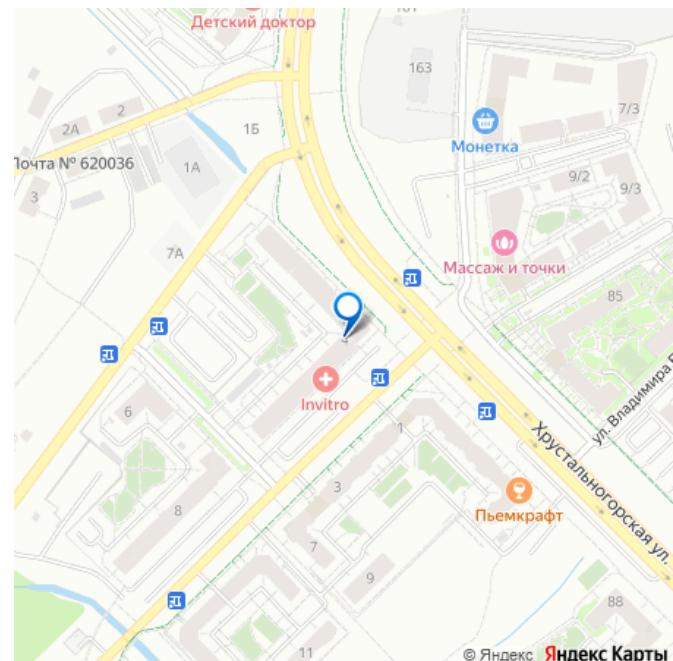
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, лифт, парковка

Описание

Сдам двухкомнатную квартиру с большой кухней (17,2 кв. м., евро-трёшка) в хорошие руки, на длительный срок, семейной паре (или аккуратному, чистоплотному, ответственному студенту/студентке), СТРОГО без вредных привычек и не имеющих домашних животных Дом, двор, подъезды, лифты - всё под видеонаблюдением. Имеется своя круглосуточная охрана - работают на отлично. Дом и двор огорожен - никто чужой не войдёт В квартире сделан капитальный ремонт Имеется вся необходимая мебель и посуда для проживания Подъезды очень чистые и очень тёплые. В квартире светло и тепло (отопление ни разу не включали, всегда по нолям), в квартире всегда комфортно, что в жаркий период времени (летом), что в холодный (зимой) Коммунальные платежи летом в районе 2000-2500 рублей (не больше), зимой 3000-3500 рублей (не больше) Рядом хорошие общительные соседи, без вредных привычек. Вокруг дома всегда есть парковочные места (без проблем), а также вокруг дома имеются платные круглосуточные автостоянки - дешёвые и при этом надёжные. Перед домом имеется подземная тёплая автостоянка, можно снять в аренду место для своего



автомобиля. А также, во дворе дома имеется очень большой двор с детской площадкой (для любого возраста детей), есть где детям погулять, да и самим отдохнуть после трудового дня Рядом с домом и в самом доме имеются все необходимые магазины, пекарня, детский сад, школа, шейпинг, парки, поликлиника, больница, парикмахерская, салоны красоты, а также, в 5 минутах ходьбы, имеется большой круглосуточный магазин «Лента» и т.п. В общем, вокруг дома имеется всё необходимое для комфортного проживания. Также совсем рядом автобусные остановки в обе стороны города (пешком, не спеша, идти 1 минуту) Есть также возможность проживания с последующим выкупом. Будут вопросы - звоните или пишите до 24:00 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

