

🕒 Создано: 03.12.2025 в 16:13

Обновлено: 11.12.2025 в 22:20

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Хохрякова, 66**

**146 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова, 66

Улица

[улица Хохрякова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

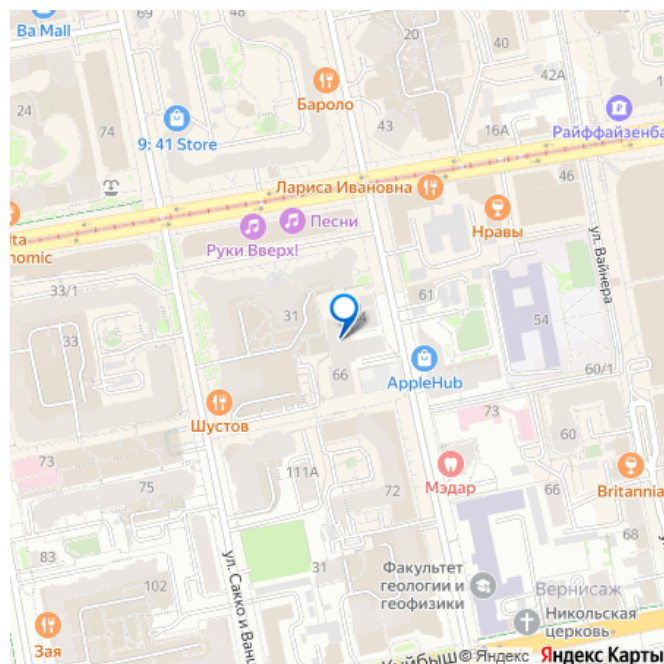
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287130475>

**Собственник**

**79827123124**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

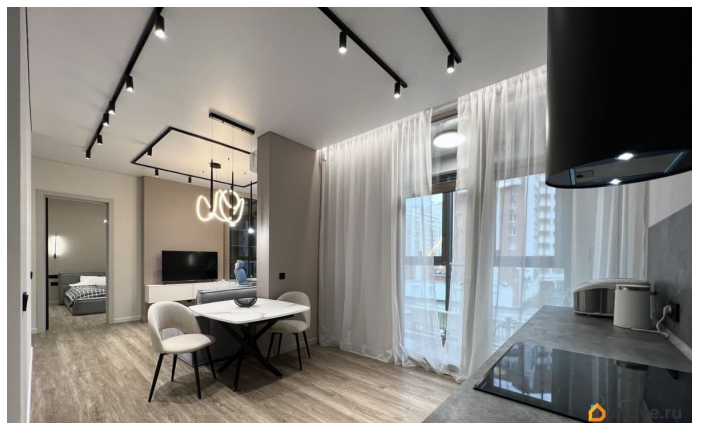
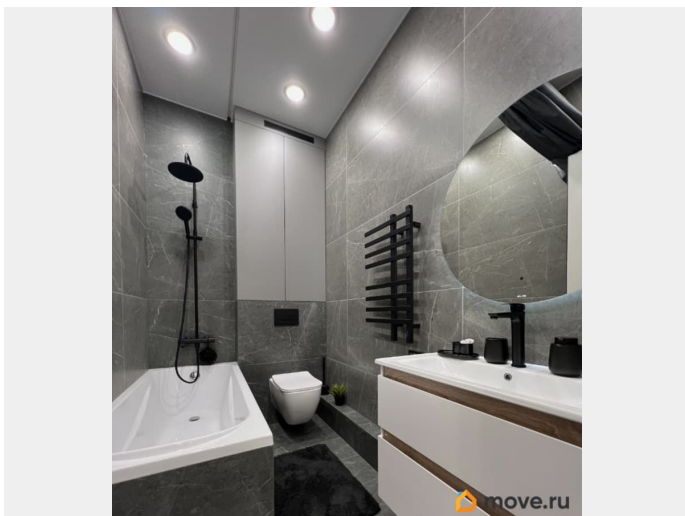
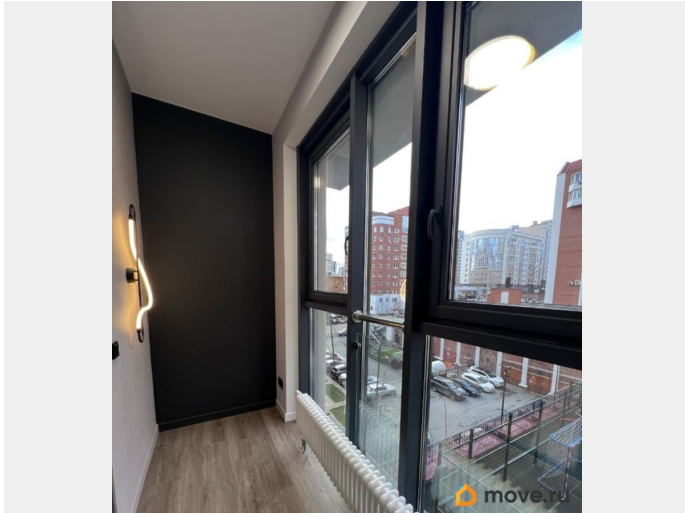
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

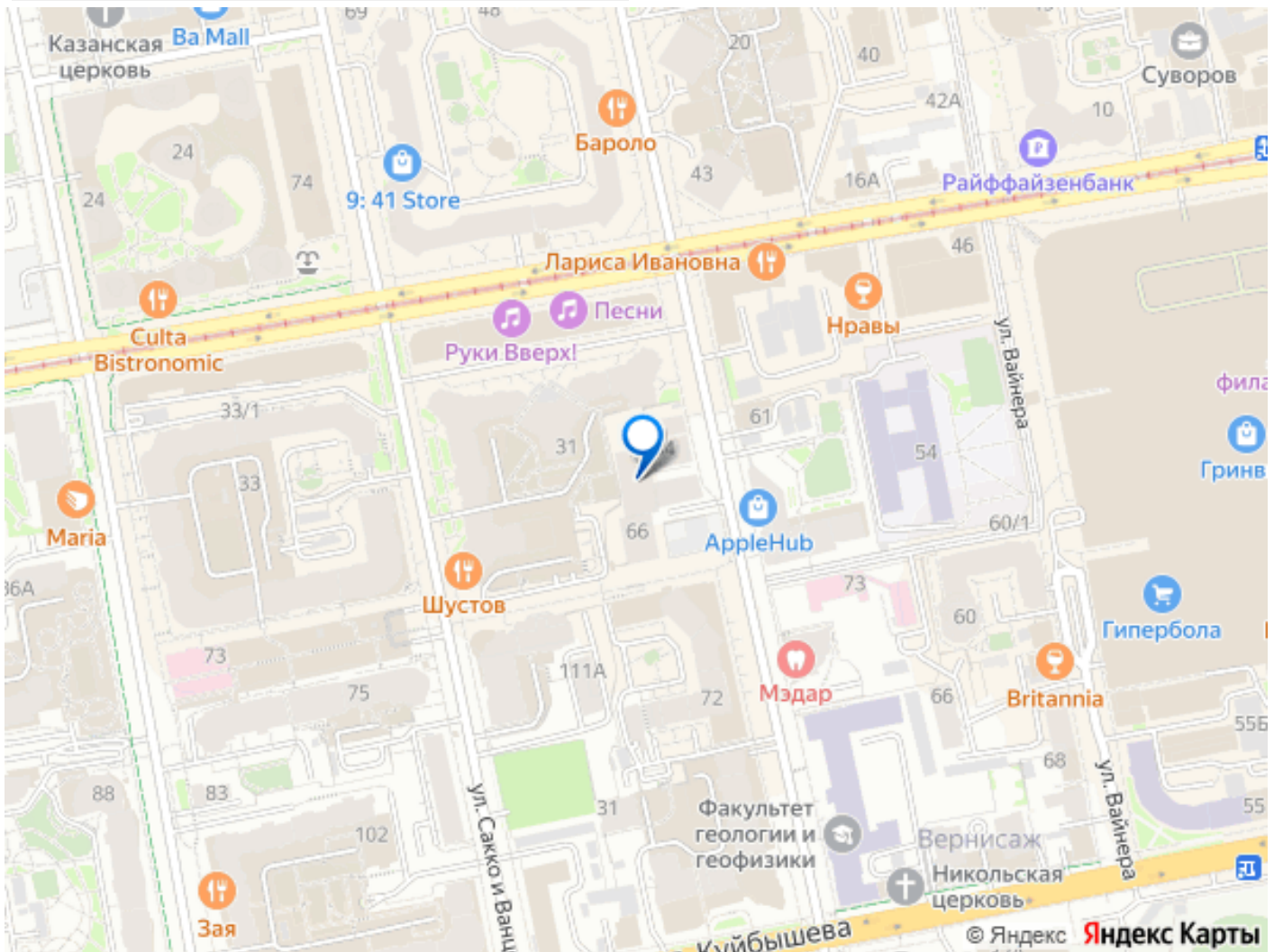
## Описание

Сдаётся первый раз просторная двухкомнатная квартира в одном из лучших ЖК Екатеринбурга на срок от 3 месяцев. Самый центр города. Свежий ремонт от ноября 2025г. — Клубный дом: консьерж, охрана 24/7, на этаже всего 5 квартир (сейчас заселена только одна). — Продуманный ремонт для себя: тепло, уютно, качественные материалы, большие окна, много света. — Умный дом с Алисой — управление светом, шторами, кондиционером и техникой голосом. 28 точек освещения — Полная комплектация новой техникой: посудомойка, стиральная и сушильная машины, кондиционер, кофеварка, робот-пылесос, мультиварка, духовка, вытяжка, микроволновка. — Много хранения: шкафы в прихожей, зеркальный шкаф в спальне, дополнительная зона хранения в гостиной. — Удобно для работы дома: большая столешница (3м) у окна и несколько рабочих зон. Много розеток. О доме — Закрытый двор, детская площадка, камеры, лапомойка для собак. — Подземный паркинг (часто есть места в аренду), а также парковка рядом с домом. — Отличная управляющая компания: коммунальные платежи около 10 тыс. летом и 14 тыс. зимой. — Есть помещение для велосипедов и колясок. — Окна во двор —

Расположение: 3 минуты пешком до ТРЦ  
Гринвич, рядом гимназия 5, несколько  
детских садов, кафе, магазины и метро — всё  
в шаговой доступности. Без животных,  
предпочтительно семье или одному  
аккуратному жильцу. Делал ремонт для себя,  
но вынужден переехать в Москву.







Move.ru - вся недвижимость России