

Создано: 05.12.2025 в 11:04

Обновлено: 05.12.2025 в 11:19

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Крауля, 70**

65 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крауля, 70

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

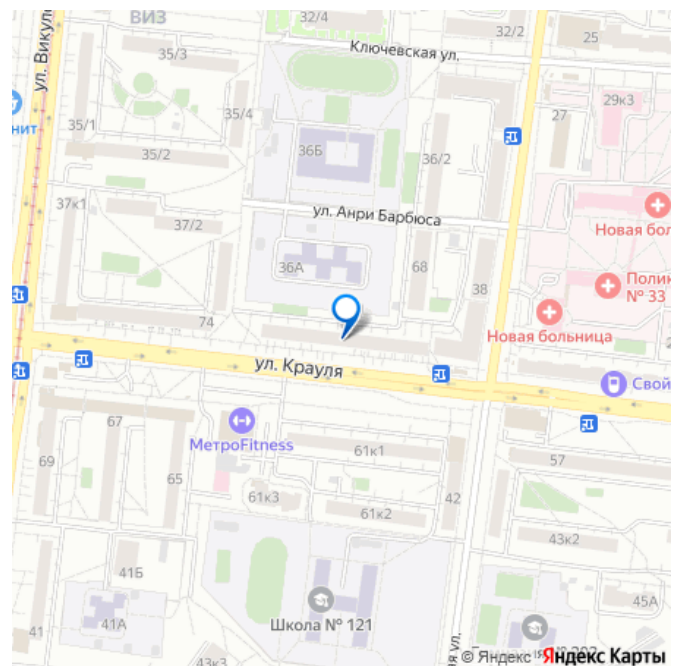
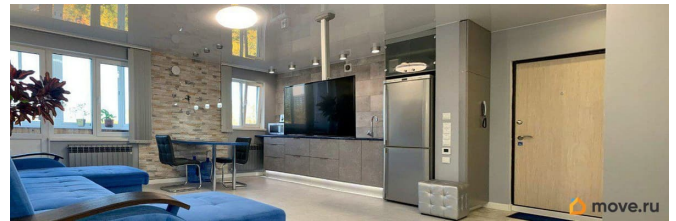
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287162493>

Собственник

79826416185

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

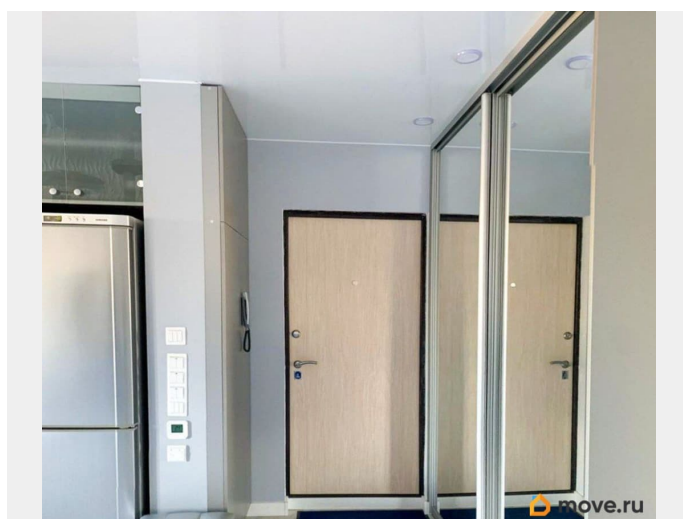
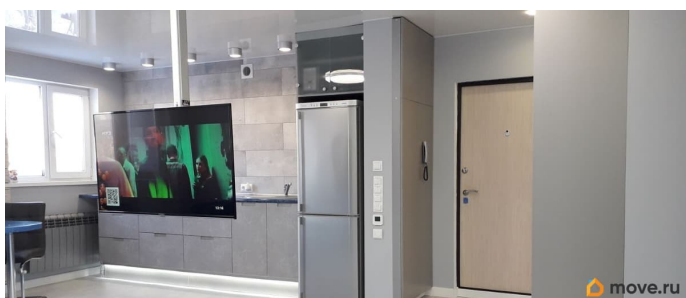
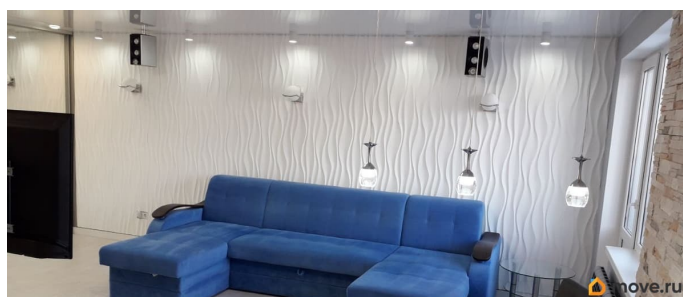
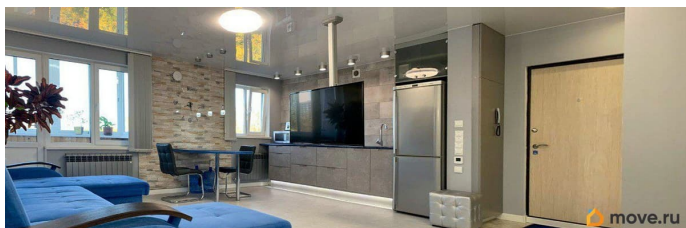
дизайнерский

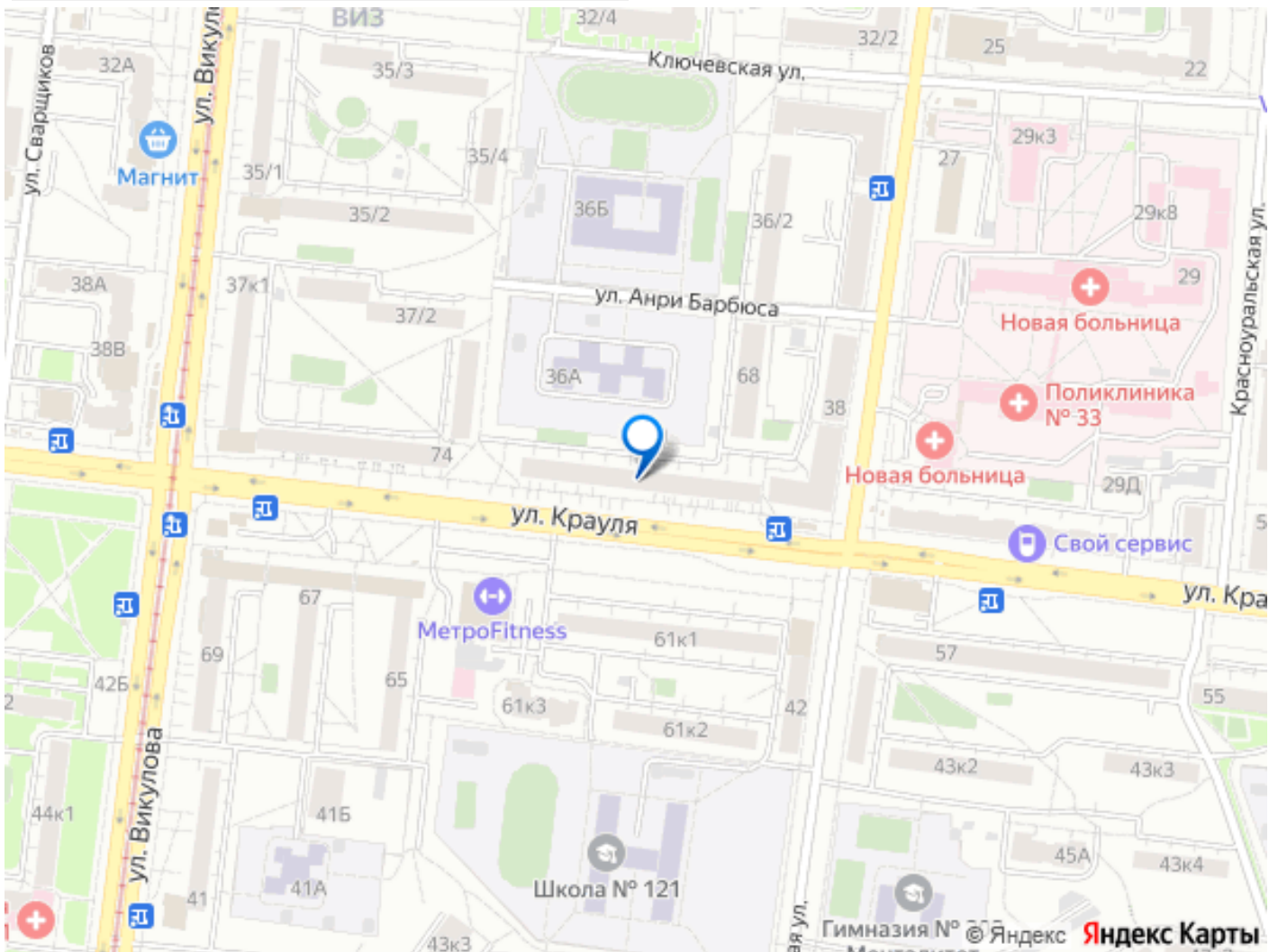
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК !!! Сдаётся евротрёшка (60 м.кв.) с дизайнерским ремонтом (в стиле хай-тек), по ул. крауля на длительный срок. Не сдавалась ранее. В квартире продумано и поменяно всё, от электрики и наполнения до шумоизоляции и приточной вентиляции (ремонт делался для себя а не для сдачи). Имеется большая гостиная с кухней (36м.кв.), а так же спальня (12 м.кв.) и маленькая комната (8м.кв.), которая использовалась как гардеробно - прачечная (можно использовать под другие нужды). Везде много источников света (отдельно для разных зон, к примеру в большой комнате 10 выключателей - 100 возможных сценариев освещения). Реализован подогрев пола по всей квартире (всего 5 зон, с возможностью программирования по часам и дням). Для хранения имеются 3 больших зеркальных шкафа - купе. По наполнению есть всё - от пылесоса до вилки. Очень удобное расположение (ВИЗ - это один из лучших районов города), выезд практически в любой район города, в пешей доступности общественный транспорт (автобус, троллейбус, трамвай). Дом ухожен, двор благоустроен, подъезд чистый (в подъезде

всего 8 квартир), тишина от соседей
«абсолютная». СОБСТВЕННИК, БЕЗ
ПОСРЕДНИКОВ И КОМИССИЙ!!! Только на
длительный срок. Официально, через договор
(можно с юрлицом). Требуется месячный
залог за имущество, возвращается при
выезде. Без домашних животных. -----
Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России