

🕒 Создано: 04.12.2025 в 08:35

Обновлено: 08.12.2025 в 13:30

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Таганская, 87**

**45 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Таганская, 87

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Таганская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287130597>

**Собственник**

**79120504971**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

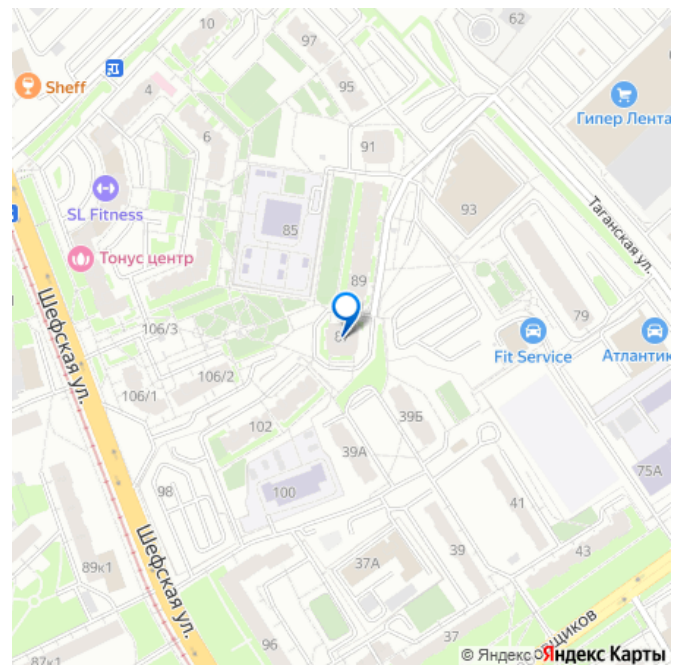
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

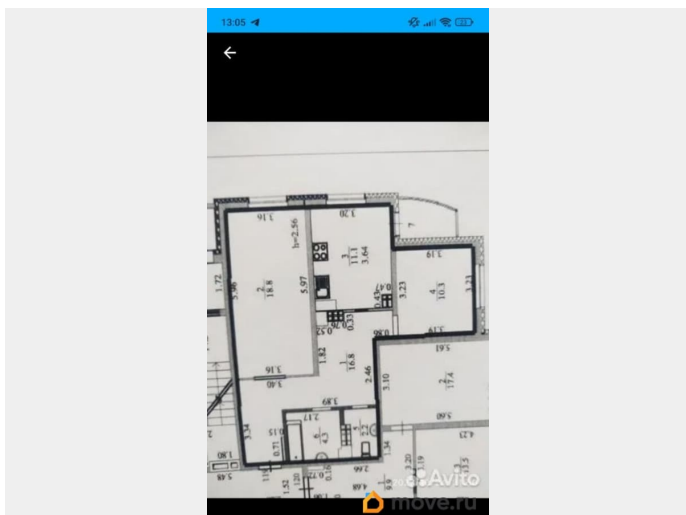
## Описание

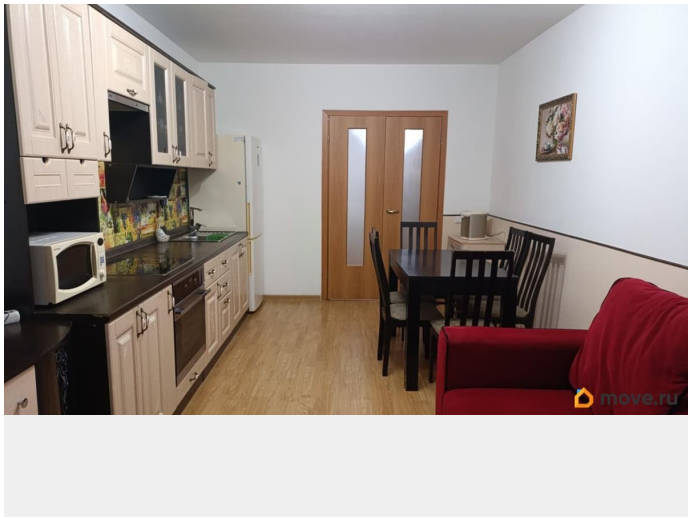
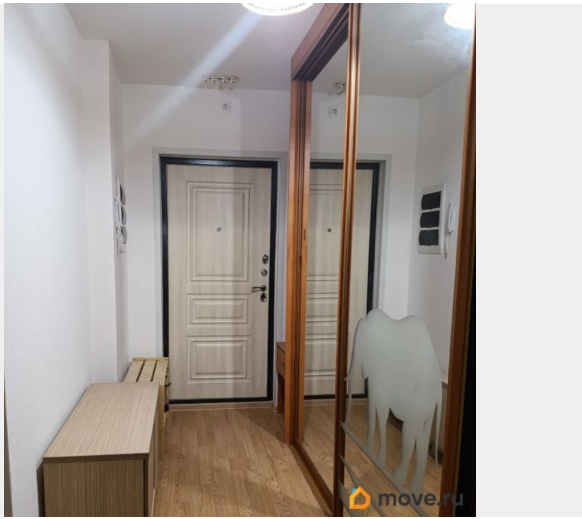
Сдам 2-комнатную квартиру в ЖК Калиновский. Используется как евро-трешка: две отдельные спальни + просторная кухня - гостиная. Преимущественно рассматриваем семьи с детьми, без животных - кошек, собак, грызунов (рыбок можно), без вредных привычек. ЖК Калиновский имеет отличное расположение: до метро проспект Космонавтов пешком 10/15 минут, рядом остановки маршруток, троллейбуса, трамвая до Верхней Пышмы - 5 мин пешком, две школы в пешей доступности, два детских сада во дворе, продуктовые магазины, гипермаркет Лента, отличные детские площадки, детская поликлиника рядом, консьерж в доме, видеонаблюдение, спокойные семейные соседи, фитнес центр, детские развивающие центры, языковой центр S'COOL BUS расположены в комплексе, недалеко Калинынец, Калиновский лесопарк...все самое важное рядом. В квартире есть все необходимое для комфортного жилья, остаётся вся мебель на фото: два больших вместительных шкафа - купе в коридоре; В кухне-гостиной - Кухонный гарнитур со встроенной плитой и духовым шкафом, микроволновой печью,



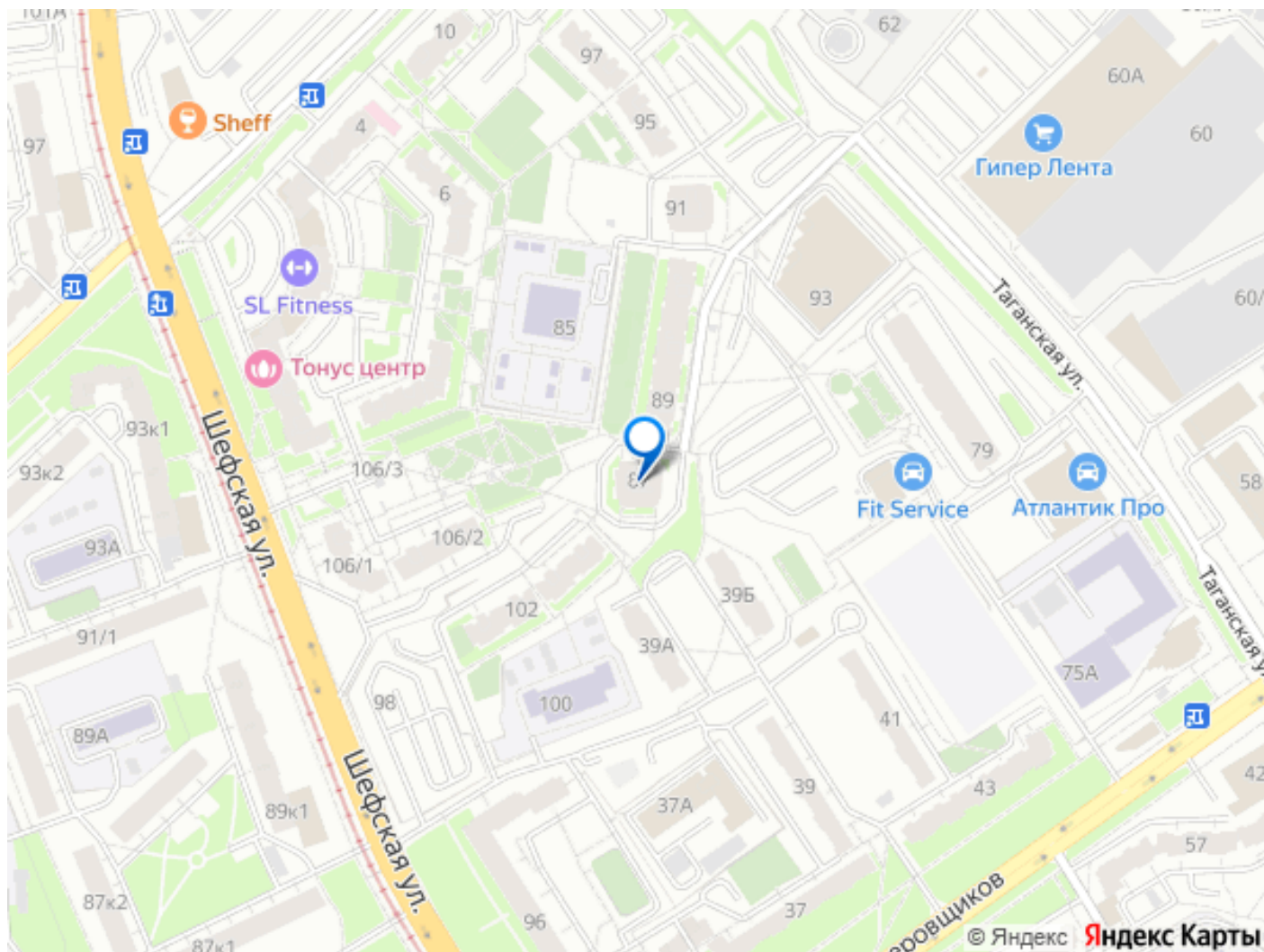
чайник-термопот, холодильник, большой раздвижной обеденный стол, 8 стульев, комод для посуды, очень классный большой диван, раскладывающийся на просторное спальное место, телевизор, немного посуды. Детская - вместительные шкафы для хранения, письменный стол, двухъярусная кровать - диван: верх спальное место с ортопедическим матрасом, низ - диван, расправляется на спальное место 1,5. Спальня - кровать двухспальная, шкафы для хранения, есть место для детской кроватки) Санузел и туалет раздельные. В ванной шкафы для хранения, стиральная машина Самсунг, хорошая марка, в хорошем состоянии. В санузле раковина, полки для хранения. Есть утюг, гладильная доска, место для сушки одежды. В квартире сделан свежий косметический ремонт. Обновлена покраска стен во всех комнатах и внутри шкафов. Полностью произведена замена водопроводных труб внутри квартиры и общих стояков. Квартира готова к заселению. Отличный вариант для семей с детьми. Места хватит всем! Заезжай и живи! -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону









Move.ru - вся недвижимость России