

Создано: 06.12.2025 в 20:45

Обновлено: 06.12.2025 в 21:06

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Библиотечная, 45**

40 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Библиотечная,
45

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

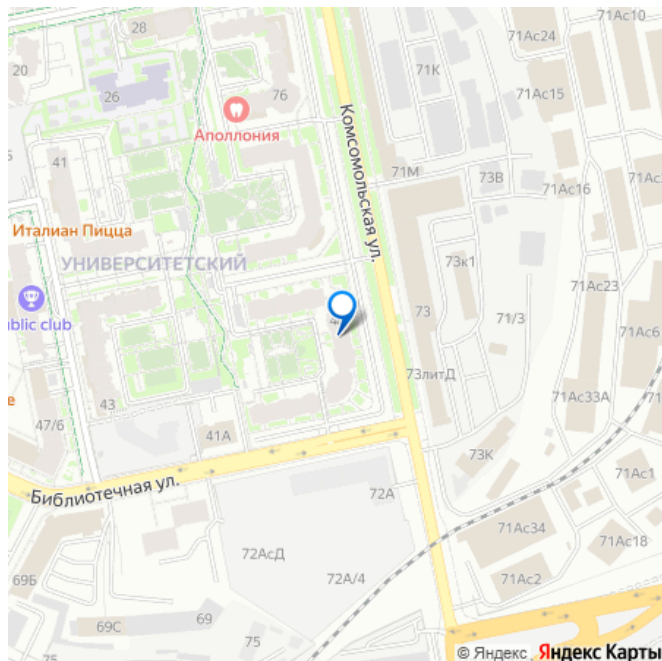
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287213690>

Собственник

79126080546

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

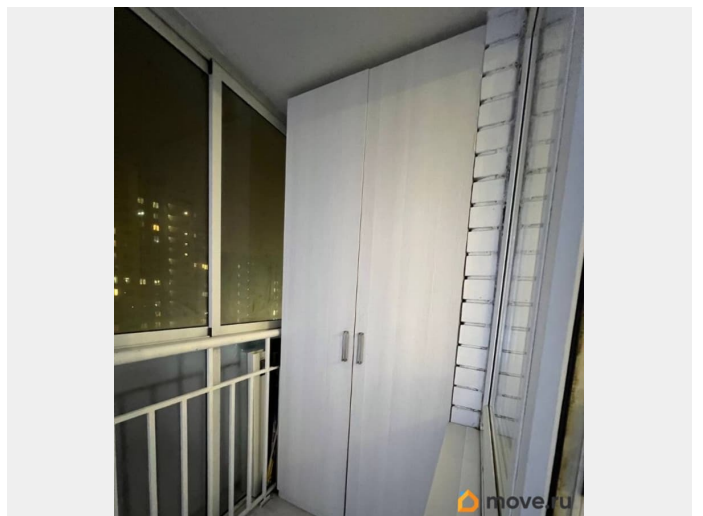
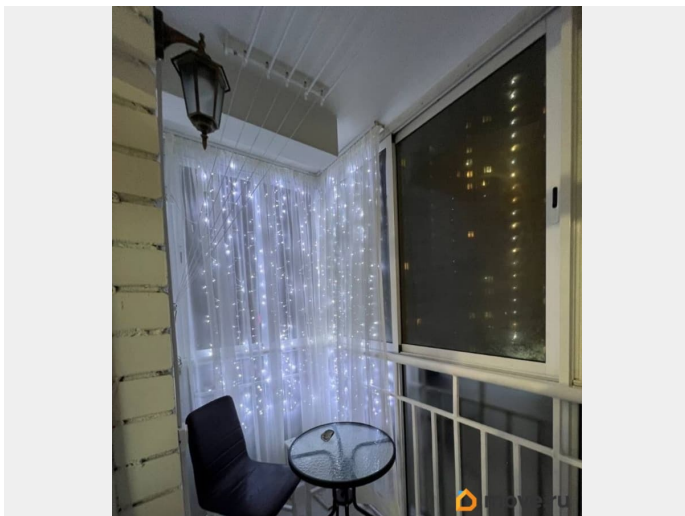
да

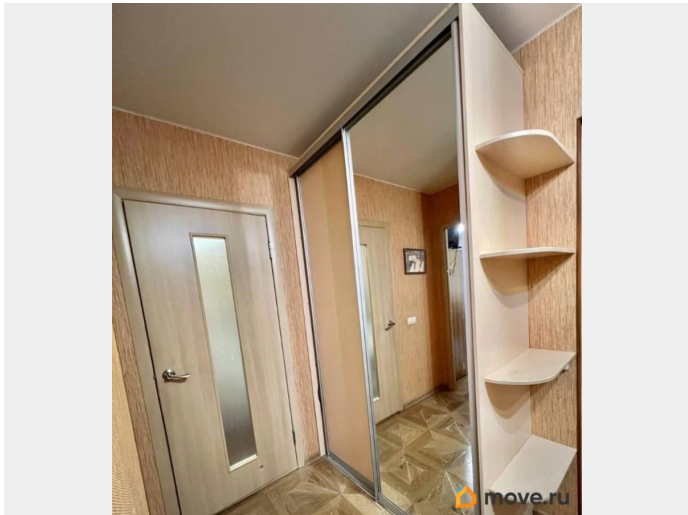
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

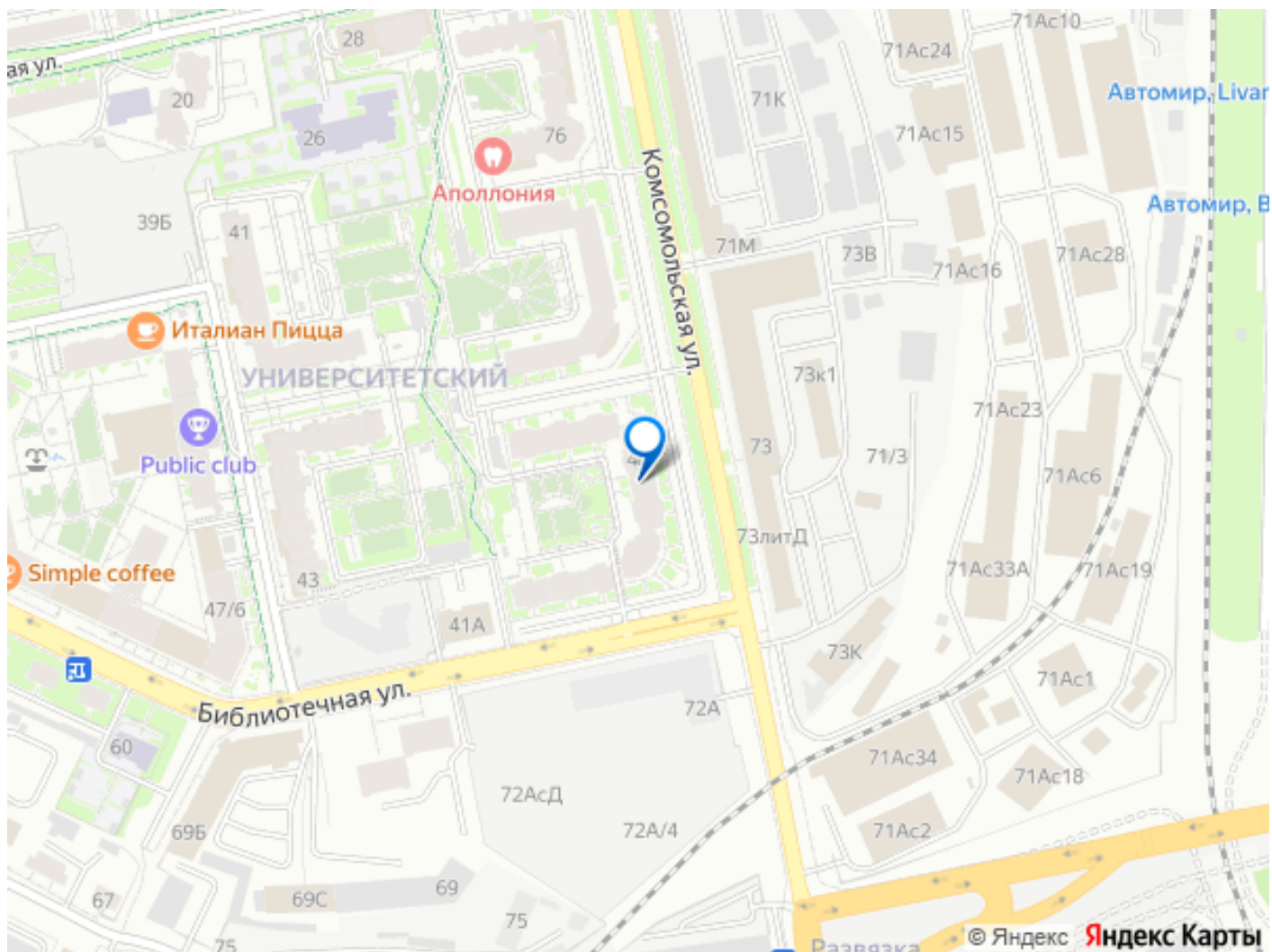
Описание

Сдам светлую, просторную двухкомнатную квартиру на длительный срок в жилом комплексе «Университетский» на улице Библиотечная 45 (перекресток Комсомольская/Библиотечная), удобно выезжать! Сдается в первые! Квартира комфортная, удобная, идеально подойдет для проживания небольшой семьи. (можно с воспитанным животным) Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой бытовой техникой. Кухня: варочная поверхность на 4 конфорки, духовка, вытяжка, посудомойка, микроволновка, холодильник, отдельная морозильная камера, мебельный гарнитур.

Спальня: большая кровать с матрасом, телевизор, необходимая мебель. Вторая комната тоже отлично оборудована, кровать с матрасом, телевизор, мебель, стол. Санузел совмещенный, установлена стиральная машина, ванная, теплый пол. Балкон застеклен, стоит столик с местами для отдыха. Большой шкаф для хранения . Я собственник, делал все для своего комфортного проживания. (естественный износ присутствует) Условия оплаты: - Аренда: 40000 +все коммунальные расходы (счетчики, домовая территория, мусор, кап.ремонт и т.п.) - Обеспечительный платеж (залог) -40000 (возвращается при выезде, возможно разбить) Соседи приятные , порядочные люди, ищем таких же, граждан РФ, желательно семья, платежеспособных .Жилой комплекс «Университетский» имеет благоустроенную территорию с детскими площадками и местами для парковки. Рядом расположены магазины, школы, детские сады, УРФУ (15 минут пешком). Контингент на районе отличный, дети гуляют , родители не переживают . Звоните договоримся о просмотре, ответу на любые вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России