

Создано: 24.09.2022 в 09:28

Обновлено: 05.12.2025 в 16:34

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Татищева, 18**

**110 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Татищева, 18

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

20/28

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

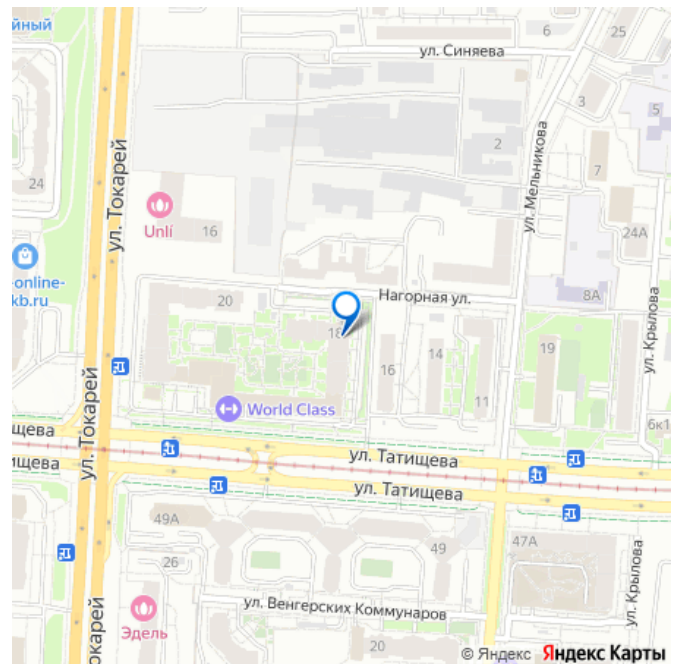
раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92849599>  
10

**Оксана Ивановская, Формула Успеха**  
**79587194396**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдается просторная видовая 72 м2 евро -  
трешка, ЖК Нагорный (две изолированные  
комнаты и кухня-гостиная). Мебель, техника -  
фото соответствует. Санузел отдельный.  
Балкон на кухне, с него открывается  
панорамный вид на город. Одна комната  
пустая. Закрытая охраняемая территория,  
консьерж, современный двор с детскими  
зонами. Рассматриваем жильцов на  
длительный срок , платежеспособных,  
семейных, можно с детьми. С животными  
обсуждается индивидуально. Коммуналка в  
зимний период 10-12 тыс в зависимости от  
объема использования . Просмотр по  
договоренности. Комиссия по факту  
заключение договора с собственником. О ЖК  
Нагорный Главной концепцией оформления  
территории комплекса является закрытый  
всегда цветущий двор-сад с ландшафтным  
оформлением и приятной музыкой,  
благоустройство внутренней территории с  
дорожками для катания на роликах,  
беседками, бесплатным Wi-Fi. Специально  
подобранные гипоаллергенные растения  
позволяют внутреннему пространству  
комплекса круглый год цвести и радовать  
жителей разнообразием красок.

Обустроенные детские площадки из натуральной лиственницы, спортивные корты для летних игр и workout-зоны станут местом притяжения для маленьких резидентов и любителей занятий спортом на свежем воздухе в любое время года. Рецепция: Мягкая уютная зона ожидания с журнальными столиками, элементы декора все для вашего уюта и комфорта. Можно подождать такси, наслаждаясь легкими мелодиями в стиле lounge, провести переговоры или выпить чашечку ароматного кофе из удобного кофе-пойнта. В холлах расположена зона коворкинга пространство для работы, учебы и общения. В холлах первых этажей ЖК Нагорный расположены просторные комнаты со специальным оборудованием для хранения колясок, детских велосипедов и спортивного инвентаря и душ для домашних питомцев. На первом этаже комплекса расположены винотека, стоматология, медицинский центр УГМК-Здоровье с аптекой и новый премиальный большой фитнес-клуб федеральной сети World Class с бассейном 25 м, а также центр красоты и здоровья World SPA Clinic. Гипермаркет Перекресток, Озон, Валберис. В шаговой доступности Екатеринбург-Арена, 9 детских садов, 3 школы, несколько частных и муниципальных клиник, а также медицинский университет. До центра 5-7 минут езды. Словом, всё, что надо — рядом.

