

Создано: 27.11.2025 в 21:55

Обновлено: 13.12.2025 в 21:34

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Машинная, 44к3**

85 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Машинная, 44к3

Улица

[улица Машинная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

75.5 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286953449>

Собственник

79193642323, 79120504632

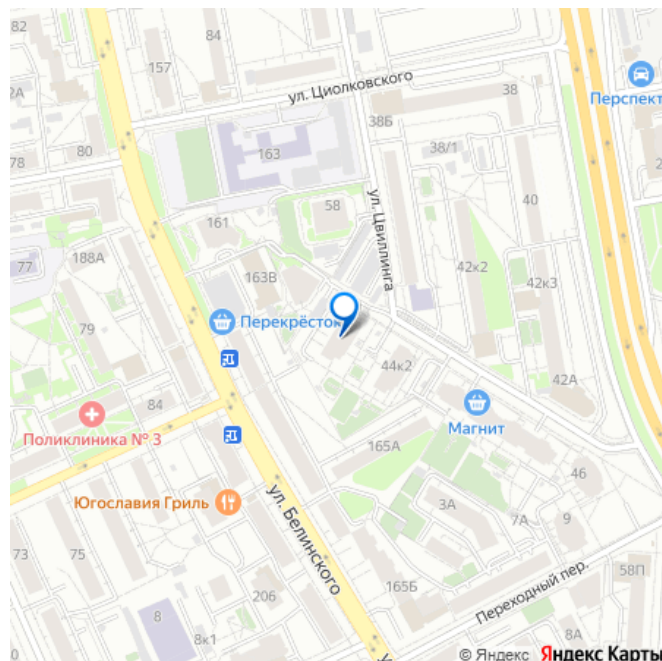
для заметок



	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Заселение с детьми	
	да
Заселение с животными	
	да
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка	

Описание

ЦЕНА ЗА КВАРТИРУ С ПАРКИНГОМ!
СОБСТВЕННИК, БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ! В связи с переездом сдаем свою прекрасную, уютную и светлую двухкомнатную квартиру с местом в подземном паркинге! О квартире: общая площадь 75м, современный ремонт в светлых и спокойных тонах, качественные материалы (на стенах краска Little Green, на кухне и в санузле плитка Kerama Marazzi). Квартира на последнем этаже, угловая на две стороны. Большие окна с видом на город и парк Маяковского, высота потолков 3м. Кухня: 15,4м со всей необходимой техникой (посудомойка, система фильтрации для питьевой воды, встроенный холодильник, духовка, микроволновка, плита, чайник), вместительная система хранения для большой семьи, столешница из натурального камня. Пол с подогревом. Можно поставить диван и получить кухню-гостиную. Спальня 1: 17м с балконом, кровать с хорошим матрасом Askona, вместительный шкаф, письменный стол, телевизор, кондиционер, шторы блэкаут. Спальня 2: 19,7м может быть детской или гостиной (у нас была детской). Большой раскладной



диван, телевизор, кондиционер, детская кровать с матрасом Askona, оборудованный под письменный стол большой подоконник. Делать уроки с видом на город кайф! Гардеробная: вместительная и функциональная гардеробная, пол с подогревом. Санузел: 5м совмещенный, ванная, туалет, пол с подогревом Хоз комната: система хранения Elfa для всех хозяйственных и бытовых вещей, стиральная машина с сушкой. Просторная прихожая, большой вместительный шкаф, зеркало. Паркинг: самое удачное место в паркинге, большое (входит автомобиль и мотоцикл), свободно открываются двери с большим запасом, близко к входу, удобно заезжать и выезжать. Вход в паркинг из двора. ЖК Гольфстрим, большой закрытый двор с детскими площадками, в доме 4 лифта Развитая инфраструктура и транспортная доступность, прямой выход на Белинского через двор, до парка Маяковского 20 мин пешком. Рассматриваем для проживания благонадежных и аккуратных людей, проживание с животными возможно по согласованию (дополнительная ответственность за сохранность имущества). Залог за 1 месяц, фиксируем в договоре. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счетчикам.



