

Создано: 16.11.2025 в 10:58

Обновлено: 03.12.2025 в 08:15

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Metallургов**

40 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Metallургов

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

18.25 м²

Общая площадь

59.54 м²

Этаж

17/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

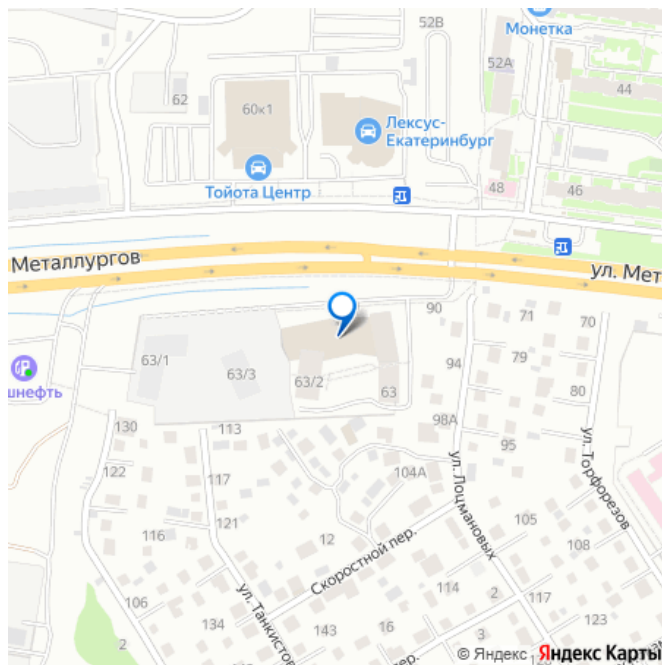
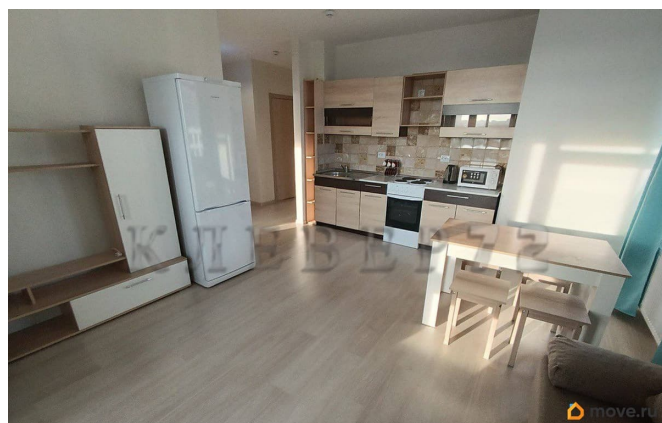
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286656273>

Агент

790000000000

для заметок



Описание

Сдаётся просторная евро трехкомнатная квартира в Екатеринбурге по адресу: улица Metallургов, 63/2. Общая площадь квартиры составляет 59,54 кв. м, из которых кухня-гостиная занимает 18,25 кв. м. Квартира расположена на 17 этаже 25-этажного дома, построенного в 2024 году. Арендная плата: 45 000 рублей в месяц + залог 45 000 рублей (можно поделить). В квартире сделан современный ремонт, что делает её особенно уютной и комфортной для проживания. В вашем распоряжении будет полностью меблированная кухня и комната, а также вся необходимая техника: холодильник, микроволновая печь, плита с духовым шкафом, эл.чайник и стиральная машина. Планировка квартиры включает две спальни и большую кухню-гостиную, лоджию, хоз.комнату, а также ванную комнату с ванной. Вся техника и мебель абсолютно новые. Дом находится в отличном состоянии и оснащён всеми необходимыми удобствами. В доме есть два пассажирских и один грузовой лифт, а также пандус для удобства передвижения. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район, в котором расположена квартира, очень удобен для жизни. До центра на автомобиле 15 минут, до центрального стадиона 10 минут. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё это делает район отличным выбором для семей с детьми. В доме находится магазин Пятерочка, в шаговой доступности Радуга

Парк, Мега, Леруа Мерлен, Метро. Условия аренды: заключение договора аренды, аренда на длительный срок. Комиссия при заключении договора 50%. Залог и предоплата обсуждаются при встрече.

