

Создано: 23.11.2025 в 16:41

Обновлено: 20.12.2025 в 17:58

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Куйбышева, 86к1**

48 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Куйбышева,
86к1

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

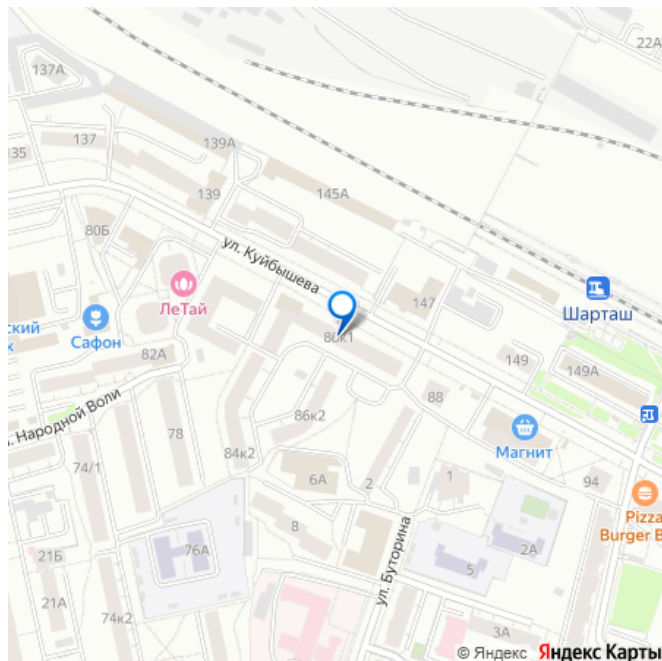
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286834793>

Ольга Сажаета, TIME-HOME

79126561887

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне

Описание

НА УСЛОВИЯХ ДОЛГОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ
сдается просторная, теплая и уютная 3-х
комнатная квартира в Октябрьском районе
города Екатеринбурга (м-н Шарташский
рынок). В квартире есть мебель и техника
для комфортного проживания: кухонный
гарнитур, газовая плита, стиральная
машинка, 2-х спальная кровать с матрасом,
диван, комоды, шкаф для хранения вещей в
зоне коридора (Холодильник приобретается
за счет нанимателей или по согласованию). В
подъезде есть отдельный тамбур на 2
квартиры для хранения вещей (Велосипеды,
самокаты и тд.) Дом кирпичный и очень
теплый. В близи расположены детские сады и
школы, магазины первой необходимости (2
магазина Пятерочка, круглосуточный
супермаркет Магнит, Монетка, супермаркет
Перекрёсток, продуктовый магазин
Красное&Белое)-находятся в шаговой
доступности в 2-5 минутах от
местоположения дома. Дворовая территория
чистая и ухоженная. Для владельцев
автомобилей всегда найдется место для

парковки. Хочется отметить что дом удобно расположен по транспортной развязке, Вы без труда сможете добраться в любую часть города как на автомобиле, который Вы сможете припарковать во дворе, так и добраться до необходимого места на общественном транспорте с остановки Сибирский тракт. Условия заселения: - Долгосрочная аренда от года; -Ежемесячный платеж по аренде 40 000; -Обеспечительный платеж 40 000 (можно поделить на 2 раза); - Коммунальные платежи оплачиваются отдельно; На заселение рассматриваются только семейные пары с детьми или без! Студенты, рабочие НЕ РАССМАТРИВАЮТСЯ! Номер объекта: #1/537165/22769 -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

