

Создано: 11.11.2025 в 13:49

Обновлено: 07.12.2025 в 16:41

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Маневровая, 27А**

**40 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Маневровая, 27А

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Маневровая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286505676>

**Ольга Дутчак, Самолет Плюс  
Екатеринбург**

**79122515743**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 125276192 !Рассматриваем как семьи , так и организации, возможна оплата по безналичному расчету Сдается просторная 3-комнатная квартира. Расположена в Железнодорожном районе, микрорайон Старая Сортировка, по адресу: ул. Маневровая, 27А. Квартира на 4 этаже 9-этажного дома улучшенной планировки! с общей площадью 62, 8 кв. м. В квартире есть все необходимое для проживания: - кухонный гарнитур с необходимой техникой - обеденная зона - спальные места - стиральная машина - вместительные шкафы - ТВ - остекленный балкон ИНФРАСТРУКТУРА: - отличная транспортная развязка - автобусная и трамвайная остановка около дома - в шаговой доступности расположены сетевые магазины, аптеки, фитнес-клубы, салоны красоты, почтовое отделение, разнообразные кафе и рестораны - в 10 минутах езды от дома расположен большой Торгово-развлекательный центр Карнавал с продуктовым гипермаркетом Ашан, магазинами, кинотеатром, семейным развлекательным центром и фудкортом и гипермаркет товаров для дома и ремонта OBI - Торговый центр Таганский ряд -

медицинские учреждения: Центральная городская клиническая больница 3 и Детская городская клиническая больница 9 находятся в 10 минутах езды - школы 2, 83, 50, 129, РЖД Лицей 3, Детские сады 349, 32, 55 30.

Так же есть частные сады и образовательные центры для детей - Парк-стадион Локомотив и Парк Семь ключей для прогулок, а также парк семейного отдыха Таганская слобода в 10 минутах езды -----

----- Аренда 35. 000 руб + КУ оплачиваются отдельно. Имеется депозит при заезде 35. 000 руб. Можно разделить на 2 платежа. Агентская комиссия 17. 500 руб, оплачивается по факту заселения.







