

Создано: 11.11.2025 в 20:03

Обновлено: 05.12.2025 в 17:10

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Маневровая улица**

**35 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Маневровая улица

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Маневровая](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

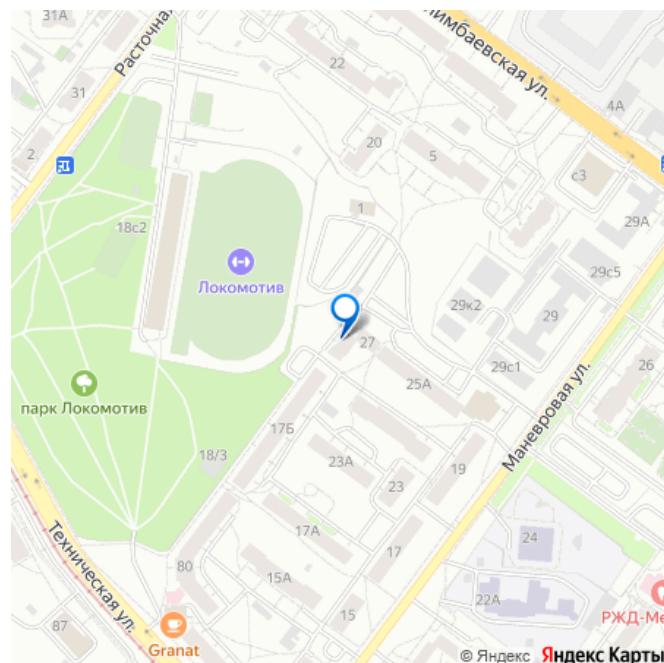
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865177>

74

Агент

**79000000000**

для заметок

лифт

## Описание

Арт. 125276192 !Рассматриваем как семьи , так и организации, возможна оплата по безналичному расчету Сдается просторная 3-комнатная квартира. Расположена в Железнодорожном районе, микрорайон Старая Сортировка, по адресу: ул. Маневровая, 27А. Квартира на 4 этаже 9-этажного дома улучшенной планировки! с общей площадью 62,8 кв.м. В квартире есть все необходимое для проживания: - кухонный гарнитур с необходимой техникой - обеденная зона - спальные места - стиральная машина - вместительные шкафы - ТВ - остекленный балкон ИНФРАСТРУКТУРА: - отличная транспортная развязка - автобусная и трамвайная остановка около дома - в шаговой доступности расположены сетевые магазины, аптеки, фитнес-клубы, салоны красоты, почтовое отделение, разнообразные кафе и рестораны - в 10 минутах езды от дома расположен большой Торгово-развлекательный центр Карнавал с продуктовым гипермаркетом Ашан, магазинами, кинотеатром, семейным развлекательным центром и фудкортом и гипермаркет товаров для дома и ремонта ОВИ - Торговый центр Таганский ряд - медицинские учреждения: Центральная городская клиническая больница №3 и Детская городская клиническая больница №9 находятся в 10 минутах езды - школы №2, 83, 50, 129, РЖД Лицей №3, Детские сады №349, 32, 55 30. Так же есть частные сады и образовательные центры для детей - Парк-стадион Локомотив и Парк Семь ключей для

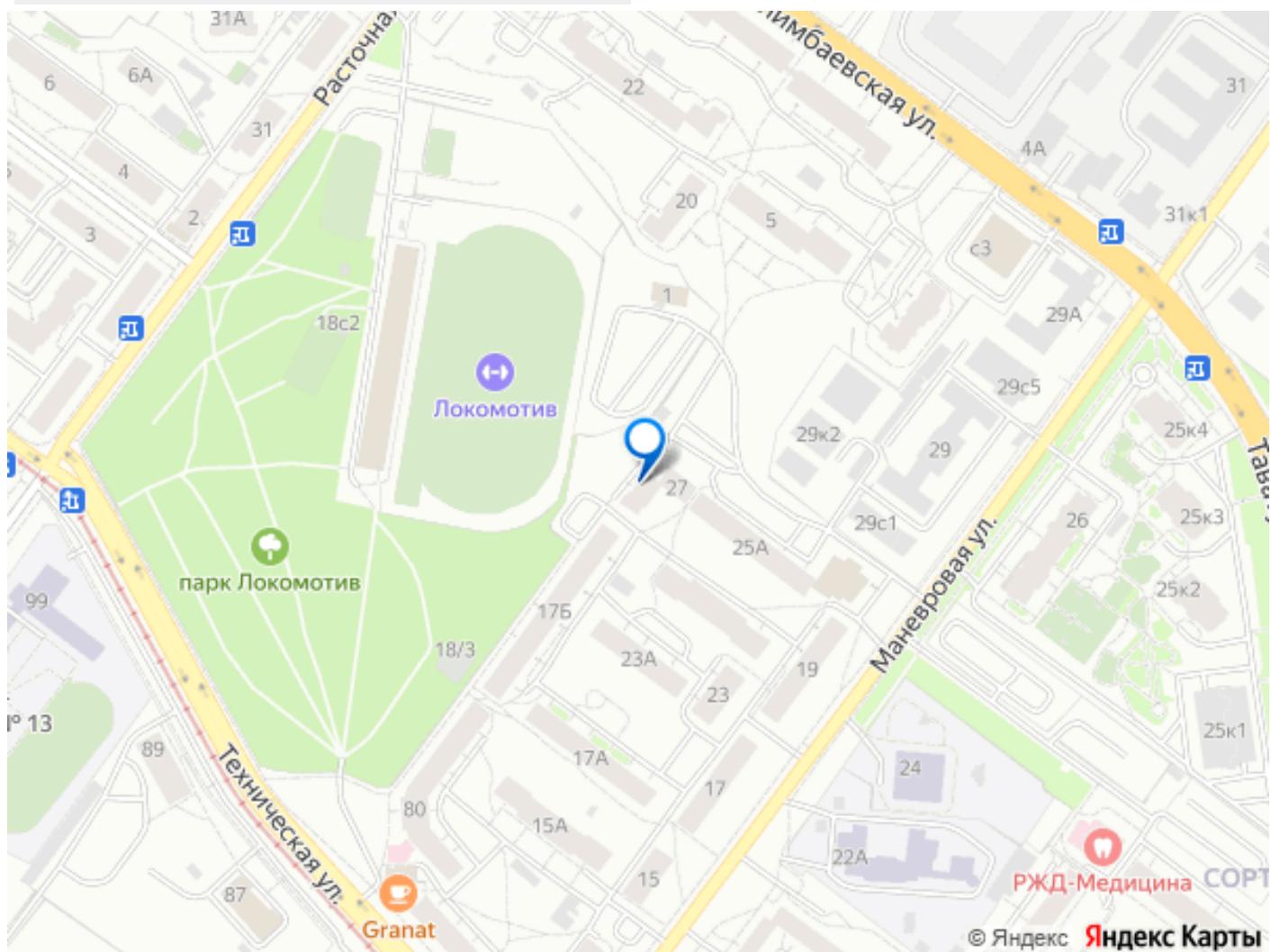
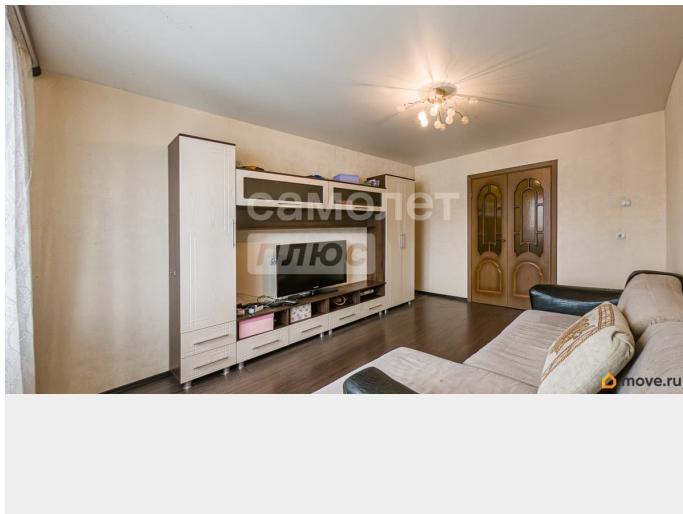
прогулок, а также парк семейного отдыха

Таганская слобода в 10 минутах езды -----

Аренда 35.000 руб + КУ оплачиваются  
отдельно. Имеется депозит при заезде 35.000  
руб. Можно разделить на 2 платежа.

Агентская комиссия 17.500 руб, оплачивается  
по факту заселения.





Move.ru - вся недвижимость России