

🕒 Создано: 26.11.2025 в 17:31

Обновлено: 08.12.2025 в 03:13

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шаумяна**

96 400 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

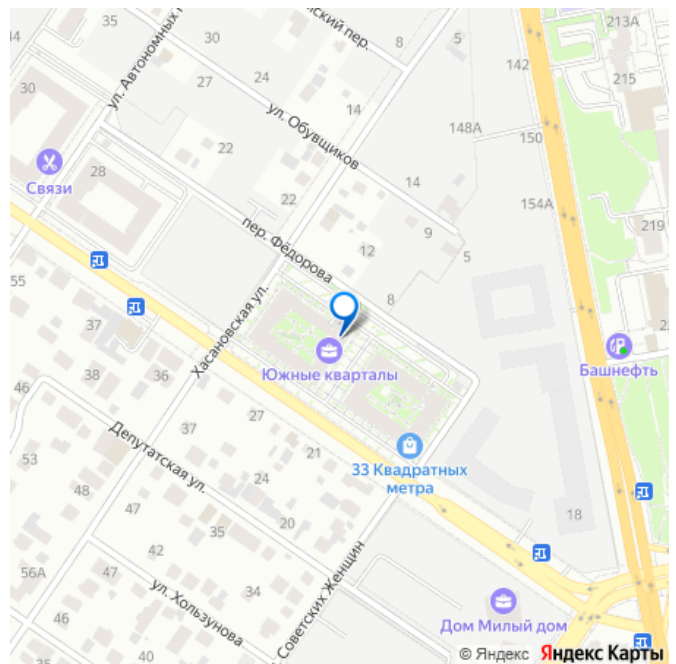
лифт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286935465>

Собственник

790000000000

для заметок



Описание

Доступно для просмотра с 03.12.2025, для заселения с 13.12.2025. Предлагается в долгосрочную аренду 3-комнатная светлая студия №326 с просторным балконом, постирочной и мастер-спальней в арендном Доме «Южные Кварталы» от ДОМ.РФ. Разрешено проживание с животными! Квартира с индивидуальным интерьерным решением в современном стиле, качественной отделкой, мебелью и техникой для жизни от ведущих брендов (Hotpoint, LG):

- Посудомоечная и стиральная машины;
- Встраиваемая бытовая техника;
- Два кондиционера;
- Плазменный телевизор с функцией Smart-TV с тумбой

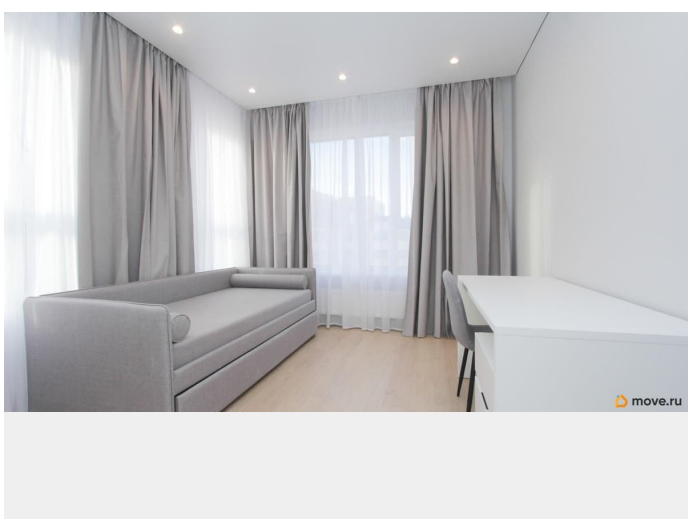
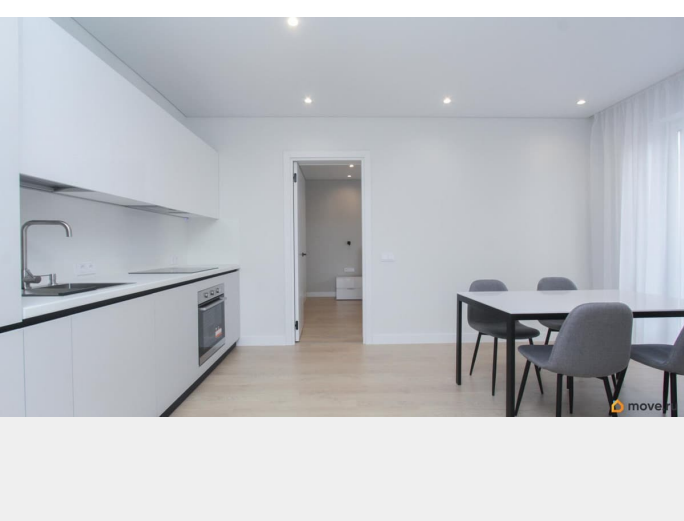
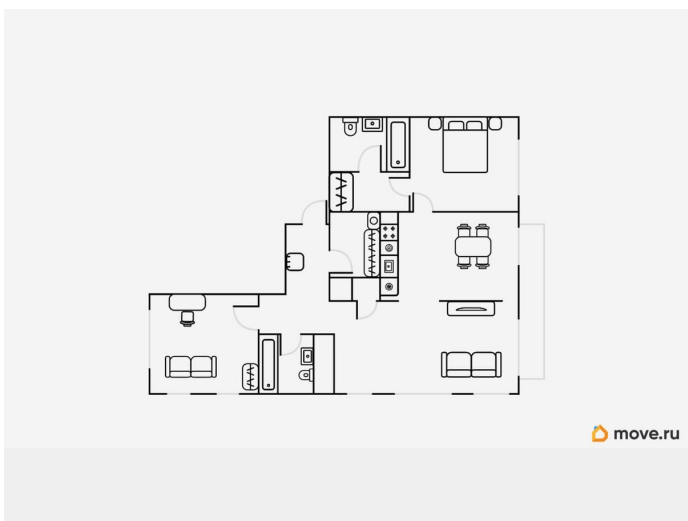
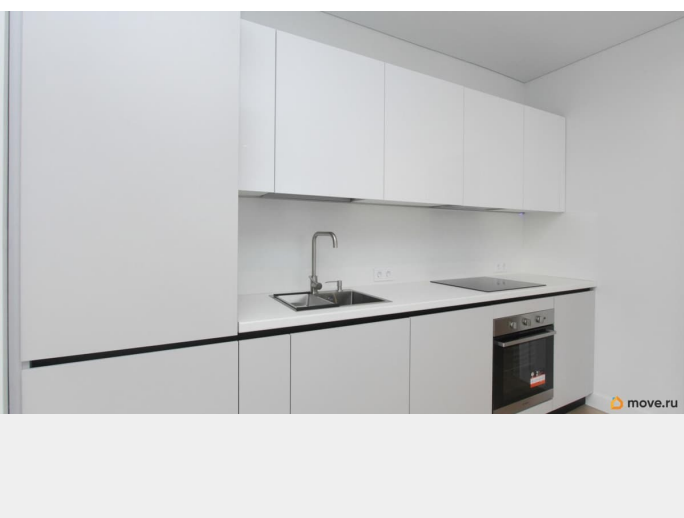
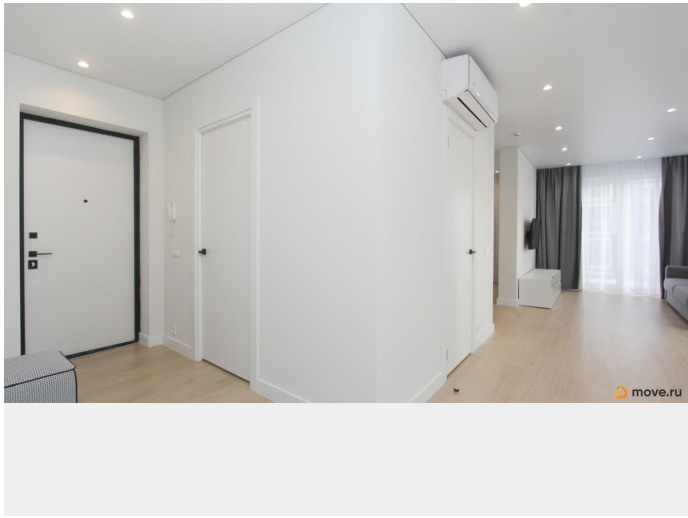
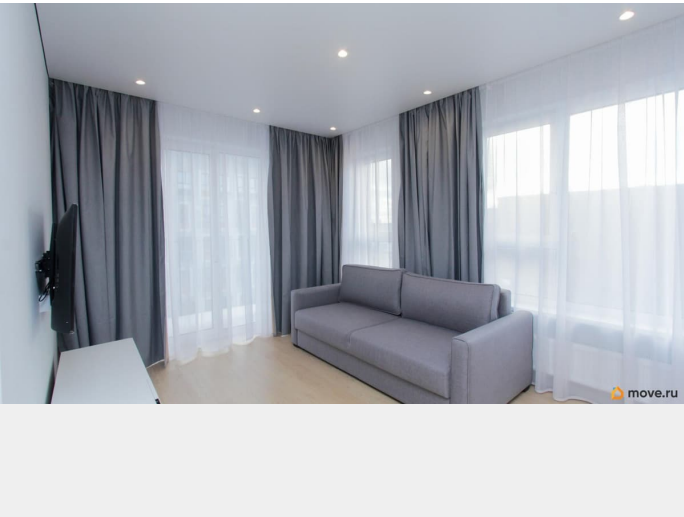
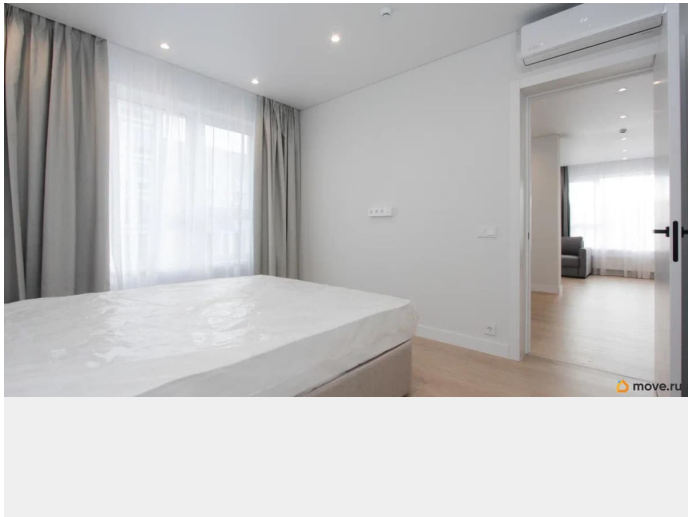
Эргономичная планировка пространства. В спальне есть функциональная гардеробная комната и уборная с ванной. В студии отдельная постирочная с вместительным встроенным шкафом и стиральной машиной. В квартире предусмотрен полный комплект мебели для жизни: -современный кухонный гарнитур - компактный обеденный стол со стульями на четыре персоны -двуспальный раскладной диван -двуспальная кровать с прикроватными тумбами -несколько вместительных шкафов -письменный стол и мягкое кресло в рабочей зоне -однospальная кровать в детской комнате В студии два совмещенных санузла с двумя ваннами, а также раковинами с зеркальными подсветками. Услуги консьерж-сервис 24/7 включены в арендную плату (прием корреспонденции, заявок на ремонт, выдача гостевых пропусков, и т.д.), дополнительно можно заказать: доставку воды, уборку, стирку, глажку, уход за животными и многое другое. Закрытый благоустроенный эко-двор оснащен системой видеонаблюдения и

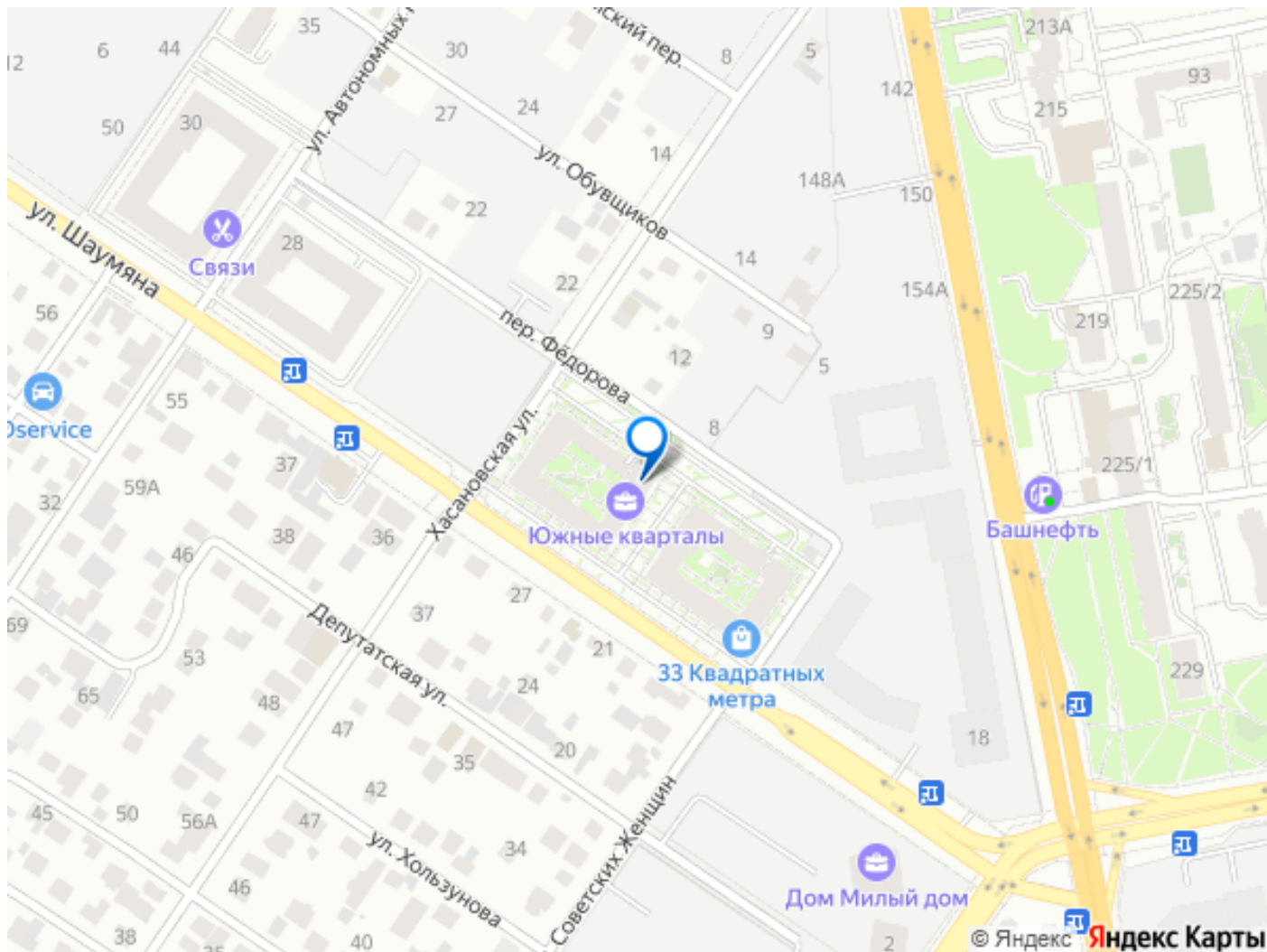
круглосуточной охраной. Вход на территорию осуществляется по системе электронных пропусков. Внутренний двор оборудован современными детскими площадками и work-out зоной. Во входных группах предусмотрено помещение для хранения детских колясок, велосипедов и самокатов.

«Южные кварталы» - новый жилой район, расположенный в границах улиц Московская, Шаумяна и Фурманова, в 10-минутах езды от центра города. Территория дома с развитой инфраструктурой: торговые центры, парки, фитнес-клубы, школы, а также детские сады, которые расположены в шаговой доступности от арендного дома. Не менее развита транспортная сеть: 15 минут пешком до станции метро Чкаловская, рядом остановки всех видов наземного транспорта.

При заселении оплачивается стоимость аренды за первый месяц. При заключении договора аренды до 30 ноября доступна рассрочка оплаты депозита на 3 месяца!

Дополнительно оплачиваются только счетчики коммунальных услуг. Аренда от ДОМ РФ - это не просто квадратные метры. ДОМ РФ создает единые стандарты качества арендного жилья. Мы обеспечиваем надежность и прозрачность регулирования договорных отношений с собственником арендуемого жилья, комфорт и безопасность проживания. Сотрудничество с нами - это Ваша гарантия стабильности и уверенности в завтрашнем дне.





Move.ru - вся недвижимость России