

Создано: 19.08.2024 в 11:54

Обновлено: 18.11.2025 в 13:01

**Свердловская область, Екатеринбург,  
переулок Гаринский, 3**

**182 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Гаринский, 3

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[Гаринский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.68 м

Общая площадь

92.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/28

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

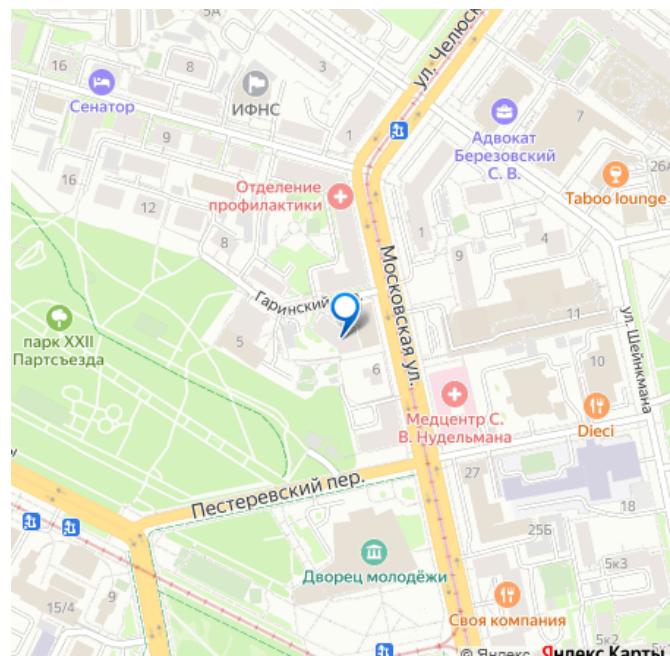
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92850753>

84

**Собственник**

**79910186459, 7982653  
6835**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

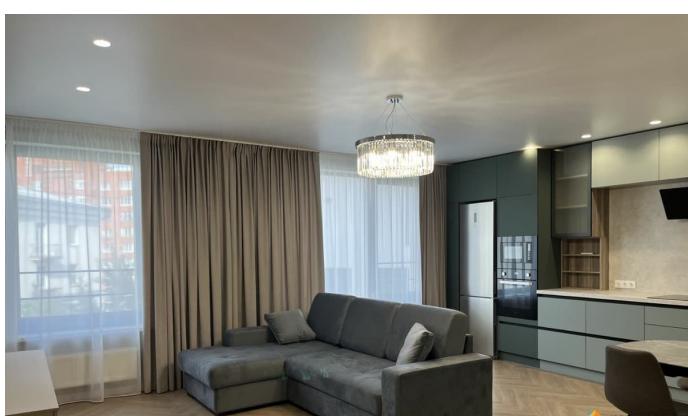
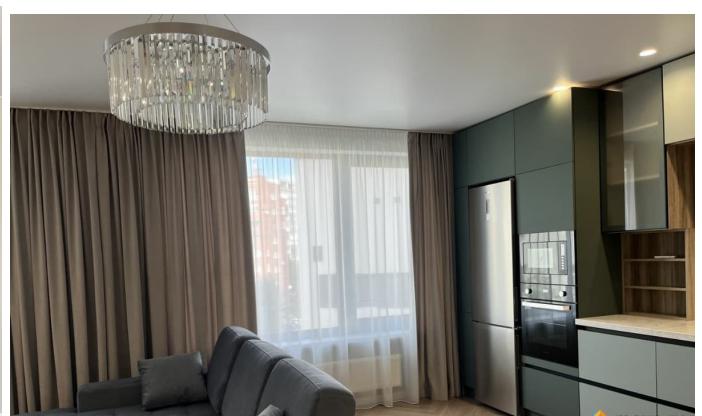
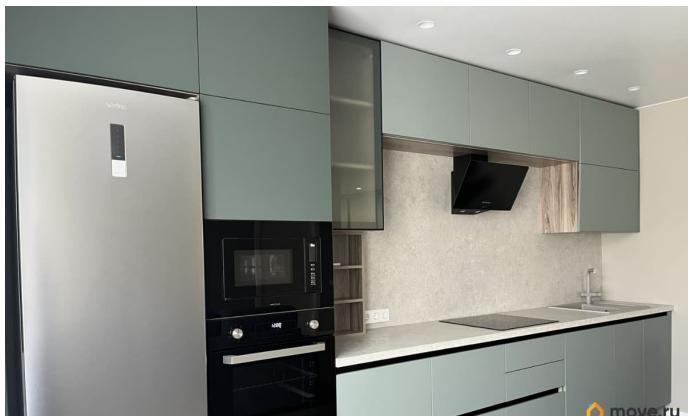
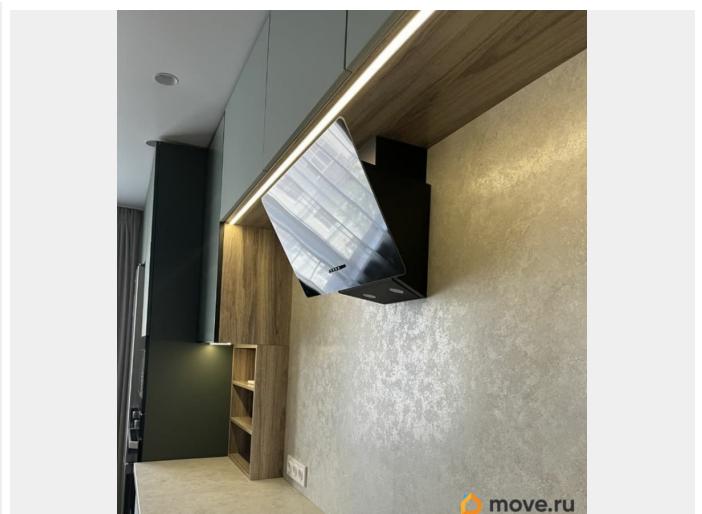
Заселение с детьми

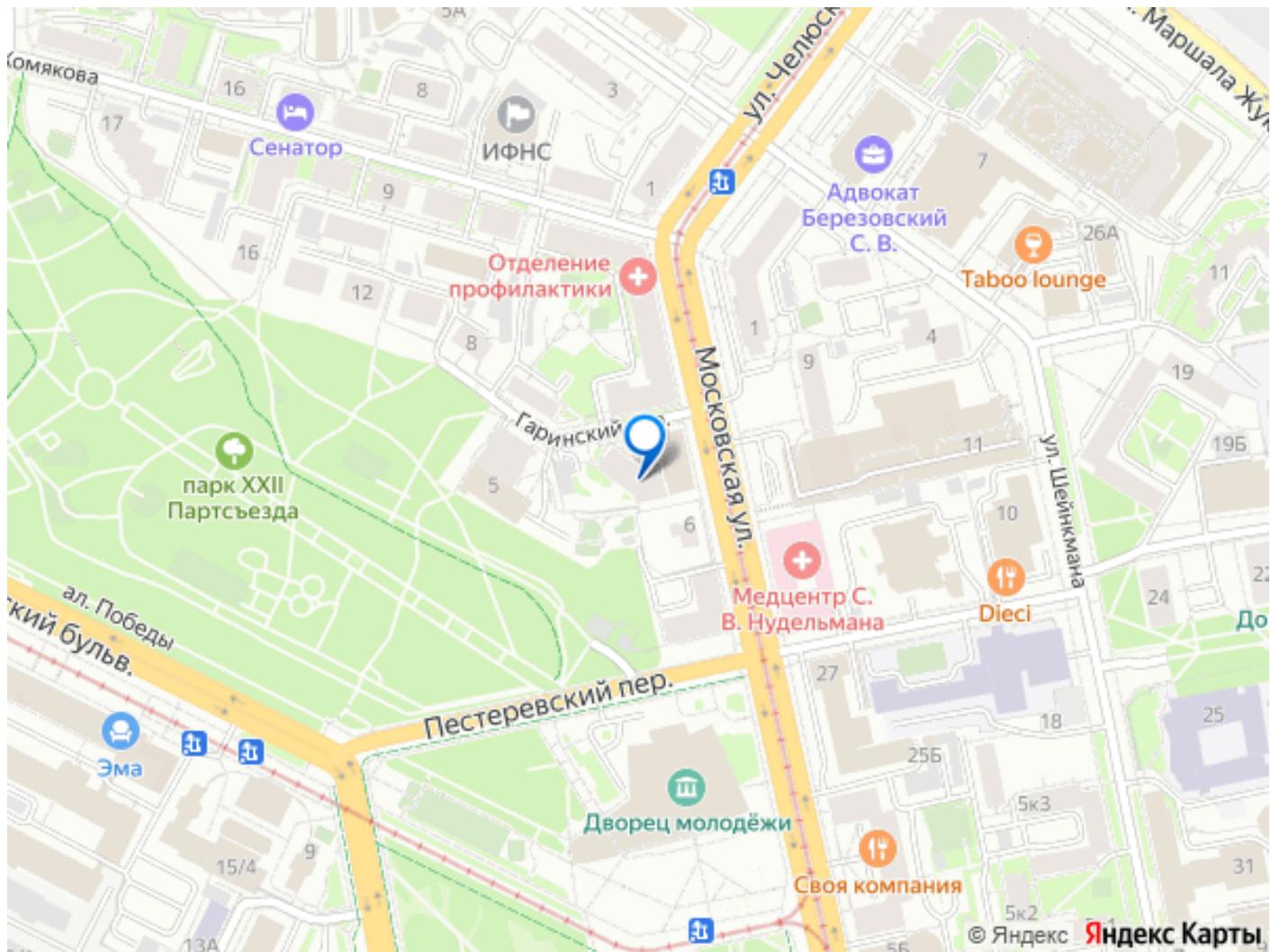
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам 3-комнатную квартиру в новостройке ЖК Гаринский. Площадь квартиры 92 кв.м. плюс теплая лоджия 12 кв.м. Дом находится в центре города, рядом гимназии 2, 5, 9 и школы 1, 69, Дворец молодежи, бассейн, парк для прогулок. Кроме того, в 5 -10 минутах ходьбы остановки трамваев и автобусов, станция метро Площадь 1905г. 15 минут пешком или 1 остановка на общественном транспорте. Квартира после ремонта, все новое. Кровать и диван производство Moon. Теплая лоджия оборудована рабочим местом, включая роутер. Квартира оборудована кондиционерами. Кухня укомплектована бытовой техникой: посудомоечная машина, духовка, СВЧ, холодильник. В доме газовое отопление и горячее водоснабжение от газовой котельной, что означает чистую горячую воду и платежи за отопление в 3 раза меньше, чем при централизованном отоплении. Стоимость аренды 170 000 руб. в месяц. Также имеется паркинг на -1 этаже, площадь 27 кв.м., стоимость 12000 руб. в месяц. Все жилищно-коммунальные услуги оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России