

🕒 Создано: 29.10.2025 в 09:46

Обновлено: 06.12.2025 в 16:00

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Адмирала Ушакова, 4**

**100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Адмирала  
Ушакова, 4

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Адмирала Ушакова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

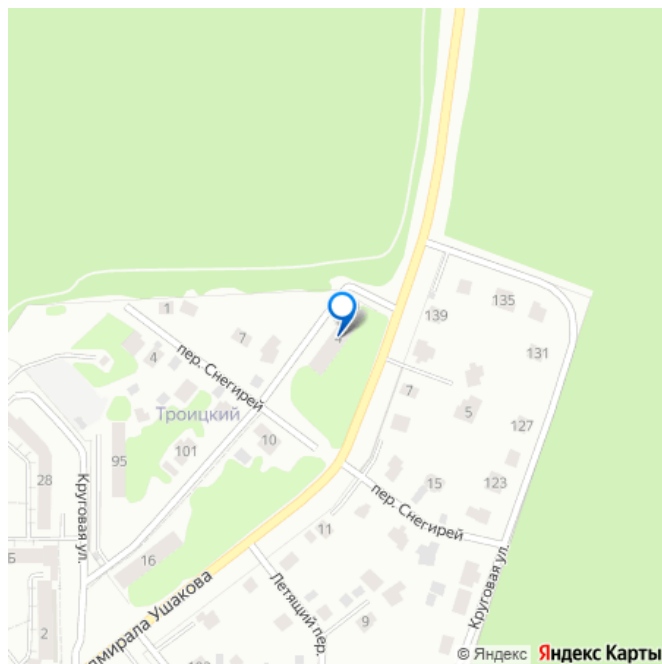
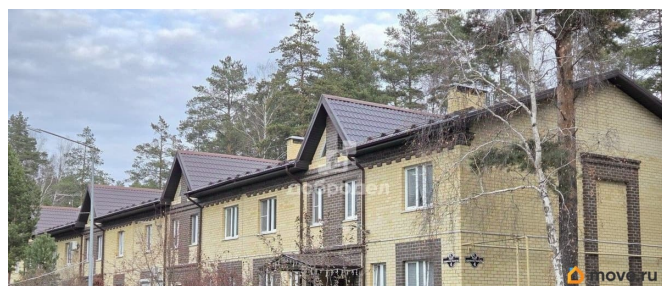
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286130565>

**Вера Сергеевна, ДОБРОДЕЛ  
АВТОВОКЗАЛ**

**79122123727**

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Аренда таунхауса в охраняемом закрытом посёлке: комфорт и роскошь загородной жизни с городской доступностью.

Предлагаем в аренду просторный двухэтажный таунхаус из кирпича площадью 127 м - идеальное сочетание уюта загородного дома и инфраструктуры мегаполиса. Ни разу не сдавался в Аренду.

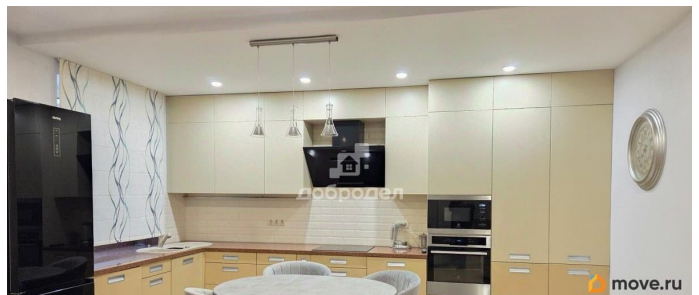
Ключевые преимущества Безопасность и приватность: посёлок закрытого типа под круглосуточной охраной. Локация: всего 5 минут до города - баланс тишины и транспортной доступности. Инфраструктура: в шаговой доступности школа 131, магазины, остановки общественного транспорта.

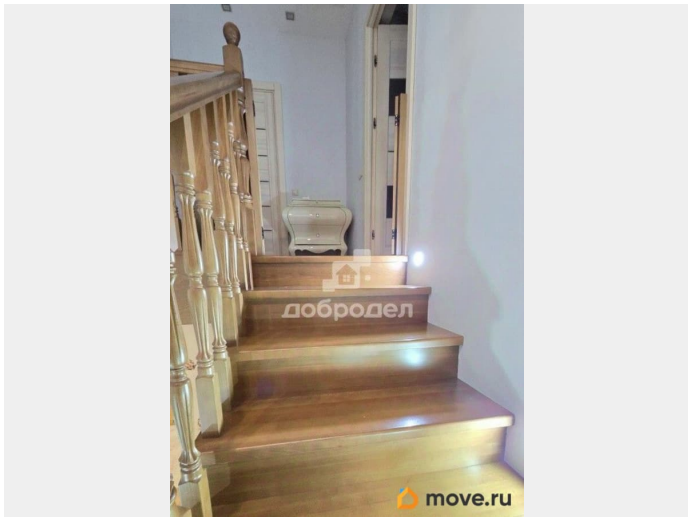
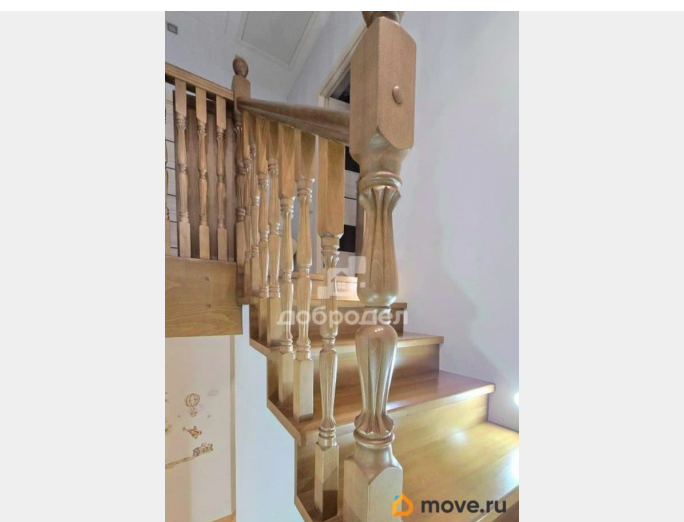
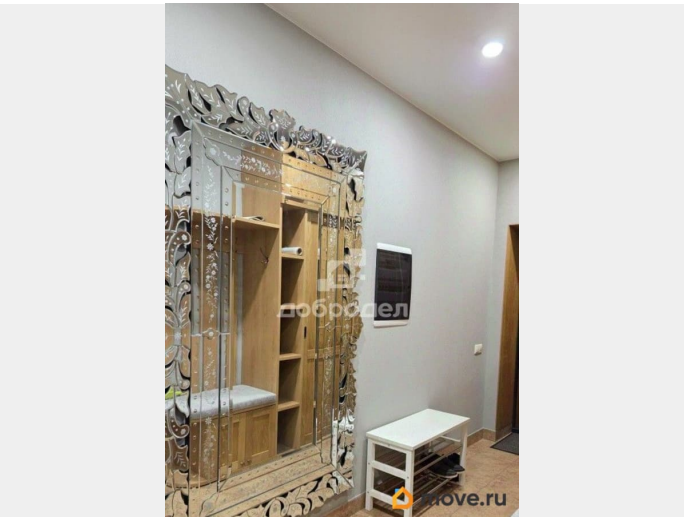
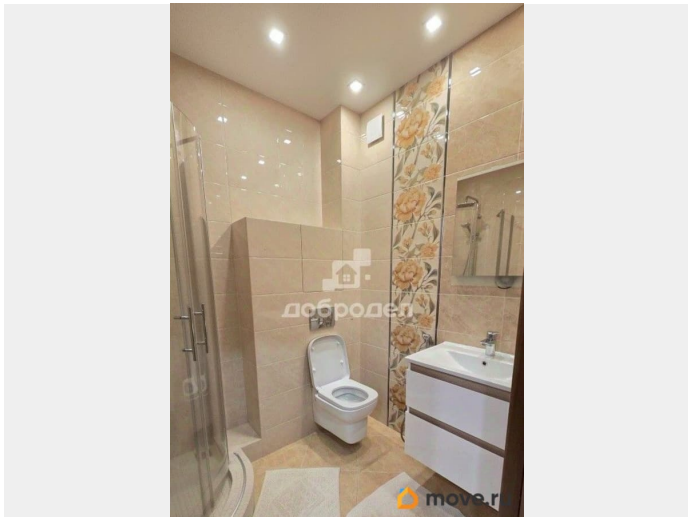
Природа: окружение лесом создаёт атмосферу уединения и свежести. Описание объекта Площадь: 127 м. Этажность: 2 уровня. Состояние: полностью готов к проживанию - мебель и бытовая техника включены. Материалы: качественный кирпич - надёжность и комфортный микроклимат.

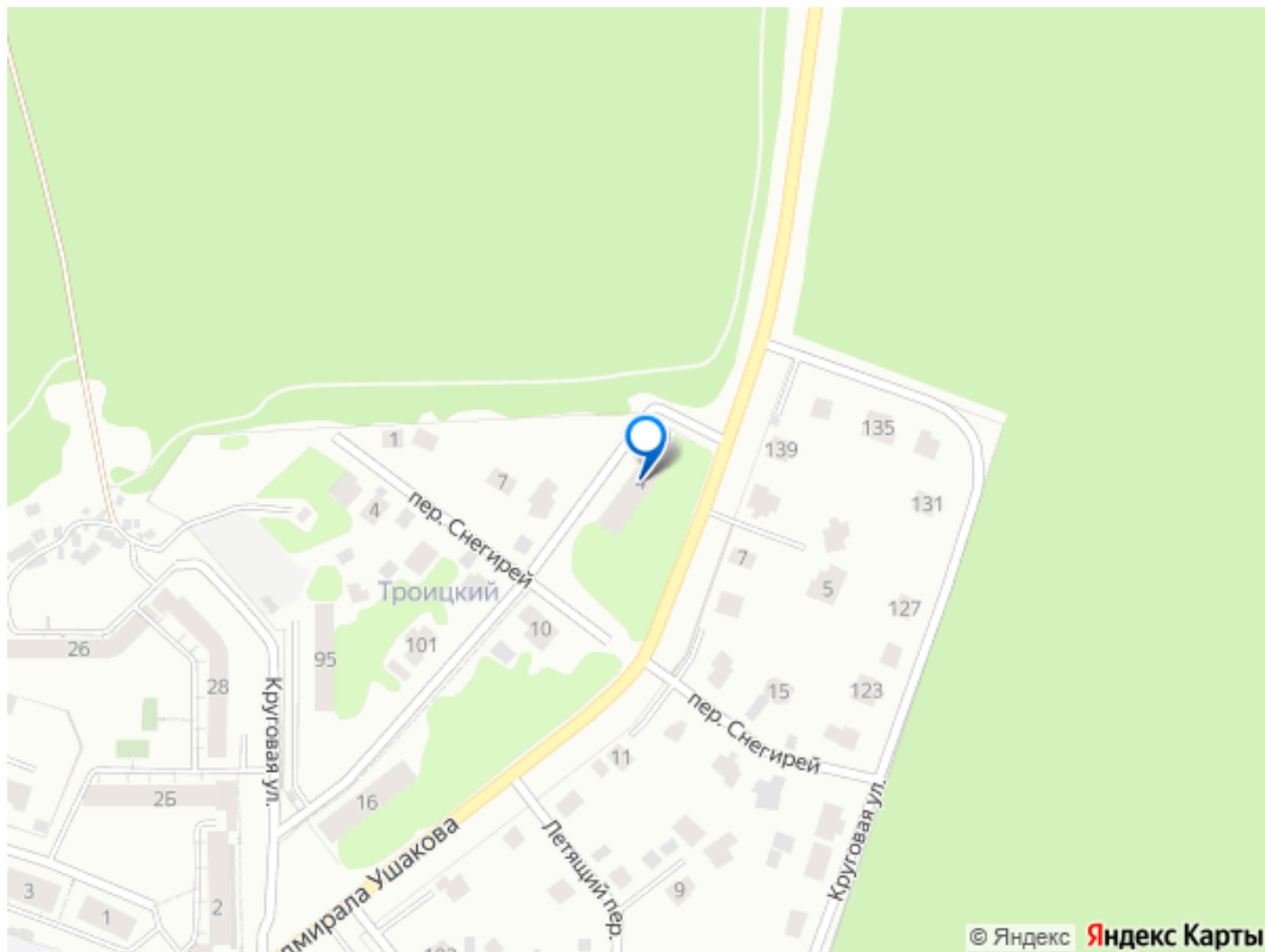
Собственная баня, с комнатой отдыха, примыкает к дому, все очень комфортно, и зоной барбекю на дворовой терри торией.

Комфортная планировка Просторные помещения продуманной планировки обеспечат удобство для семьи: светлые жилые комнаты с большими окнами; функциональная кухня со встроенной техникой; санузлы с современной отделкой; дополнительные помещения для хранения.

Территория и досуг Участок оформлен с вниманием к деталям - здесь есть всё для отдыха на природе: благоустроенная зона выделенная площадка для барбекю уютный камин для тёплых вечеров в главном зале собственная баня - релакс и забота о здоровье в любое время. Условия аренды Коммунальные платежи: 15 000 руб./мес. (включая обслуживание посёлка). Срок аренды: от 11 месяцев. Залог: обсуждается при просмотре. Почему стоит выбрать этот таунхаус? Готов к заезду: не нужно тратить время и средства на обустройство. Безопасность: охраняемый посёлок и видеонаблюдение. Отдых и комфорт: собственная баня, зона барбекю и камин - идеальные условия для семейных выходных и встреч с друзьями. Удобство локации: город рядом, но шум и суета остаются за воротами посёлка. Запишитесь на просмотр уже сегодня - оцените простор, уют и преимущества загородной жизни без компромиссов! ID объекта в нашей базе: 7373







Move.ru - вся недвижимость России