

Создано: 30.10.2025 в 06:21

Обновлено: 02.12.2025 в 19:21

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Адмирала Ушакова**

**100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Адмирала Ушакова

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Адмирала Ушакова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

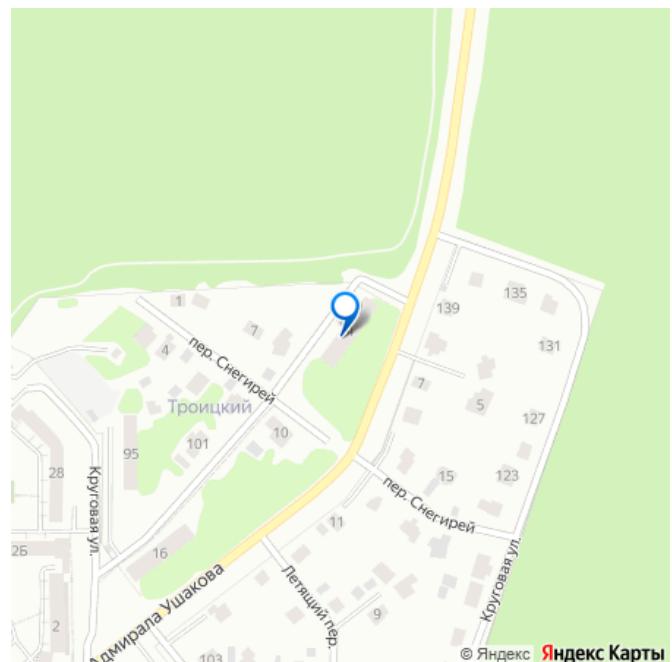
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861387>

55

Агент

**79000000000**

для заметок



## Описание

Аренда таунхауса в охраняемом посёлке:  
комфорт загородной жизни с городской  
доступностью Предлагаем в аренду  
просторный двухэтажный таунхаус из  
кирпича площадью 127?м? — идеальное  
сочетание уюта загородного дома и  
инфраструктуры мегаполиса. Ключевые  
преимущества Безопасность и приватность:  
посёлок закрытого типа под круглосуточной  
охраной. Локация: всего 5?минут до города —  
баланс тишины и транспортной доступности.  
Инфраструктура: в шаговой доступности  
школа №?131, магазины, остановки  
общественного транспорта. Природа:  
окружение лесом создаёт атмосферу  
удединения и свежести. Описание объекта  
Площадь: 127?м?. Этажность: 2?уровня.  
Состояние: полностью готов к проживанию —  
мебель и бытовая техника включены.  
Материалы: качественный кирпич —  
надёжность и комфортный микроклимат.  
Комфортная планировка Просторные  
помещения продуманной планировки  
обеспечат удобство для семьи: светлые  
жилые комнаты с большими окнами;  
функциональная кухня со встроенной  
техникой; санузлы с современной отделкой;  
дополнительные помещения для хранения.  
Территория и досуг Участок оформлен с  
вниманием к деталям — здесь есть всё для  
отдыха на природе: благоустроенная зона с  
ландшафтным дизайном; выделенная  
площадка для барбекю с удобной мебелью;  
уютный камин для тёплых вечеров под  
открытым небом; собственная баня — релакс  
и забота о здоровье в любое время. Условия

аренды Коммунальные платежи:  
15?000?руб./мес. (включая обслуживание  
посёлка). Срок аренды: от 11?месяцев. Залог:  
обсуждается при просмотре. Почему стоит  
выбрать этот таунхаус? Готов к заезду: не  
нужно тратить время и средства на  
обустройство. Безопасность: охраняемый  
посёлок и видеонаблюдение. Отдых и  
комфорт: собственная баня, зона барбекю и  
камин — идеальные условия для семейных  
выходных и встреч с друзьями. Удобство  
локации: город рядом, но шум и суета  
остаются за воротами посёлка. Запишитесь  
на просмотр уже сегодня — оцените простор,  
уют и преимущества загородной жизни без  
компромиссов! ID объекта в нашей базе: 7373

