

Создано: 23.10.2025 в 15:42

Обновлено: 20.11.2025 в 20:43

**Свердловская область, Екатеринбург,
Блюхера**

70 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Блюхера

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

98.1 м²

Этаж

23/26



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

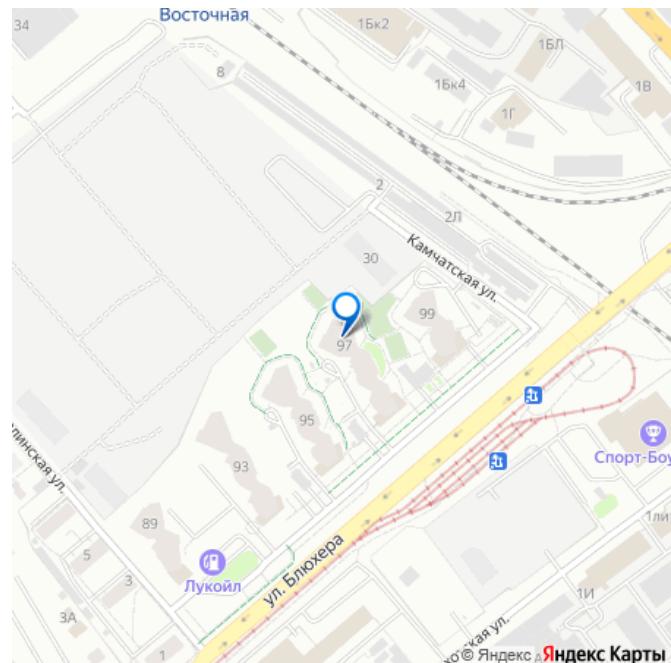
Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Объявление Сдаётся светлая 4?комнатная квартира 100 м? в ЖК «Уральский дом» (комфорт?класс), кирпично?монолитный дом 2019 года. Адрес: Екатеринбург, ул. Блюхера, 97. Этаж 23 из 26 — тишина, панорамные виды и много света. Отличный вариант для семьи или тех, кому важны пространство и удобная планировка. Планировка и особенности - 4 отдельные комнаты — удобно для спальни, детской, кабинета и гостевой - Просторная зона кухни/гостиной (много места для хранения, вся необходимая для жизни кухонная техника - плита, духовой шкаф/микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник) - 2 санузла, один из которых с ванной и тропическим душем — комфорт для семьи и гостей - Есть гардеробная и кладовая - Лоджия с хорошим видом и уютным местом для отдыха - 23/26 этаж — меньше шума, больше света и приватности - Стильный и современный ремонт Комплектация - Мебель и техника — по договорённости: можем убрать/добавить под ваши задачи - Чистое и аккуратное состояние, готова к оперативному заселению О доме и локации - ЖК «Уральский дом», комфорт?класс, дом сдан в 2019 году - Кирпично?монолитная конструкция: хорошая тепло? и шумоизоляция - Благоустроенная территория, современные общие зоны -



Рядом вся необходимая инфраструктура:
магазины, аптеки, кафе, школы и детские
сады, остановки общественного транспорта -
Удобная транспортная доступность (детали
по локации расскажем на просмотре) Условия
аренды - 80 000 ?/мес + коммунальные
услуги отдельно - Залог 60 000 ? -
Долгосрочная аренда -
Питомцы/комиссия/парковка — обсуждается
Преимущества именно этого варианта -
Гибкая комплектация под ваш запрос
(мебель/техника) - 2 санузла + гардеробная
+ кладовая — редкая и удобная
конфигурация - Высокий этаж и приятный
вид с лоджии - Современный дом
комфорт?класса 2019 года Контакты Показы
по договорённости. Пишите/звоните —
отправлю дополнительные фото и план,
ответим на вопросы и оперативно организуем
просмотр.

