

Создано: 03.12.2025 в 13:50

Обновлено: 05.12.2025 в 14:04

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шефская, 46А**

**80 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шефская, 46А

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Шефская](#)

**Офис**

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ общей площадью 108 кв. м. , расположенное в микрорайоне Эльмаш, вблизи перекрестка улиц Шефская - Красных Командиров. Без комиссии для арендатора. - развитая инфраструктура, рядом находятся: продуктовые магазины «Монетка», «Чижик», «Пятерочка», автосервис, и много других торговых организаций; - транспортная доступность: в 5 минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта «Красных

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871308>

08

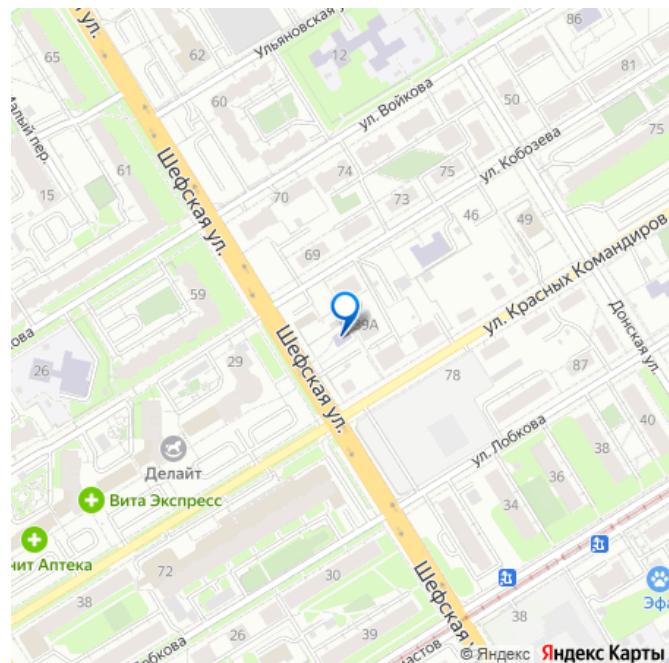
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

для заметок



move.ru

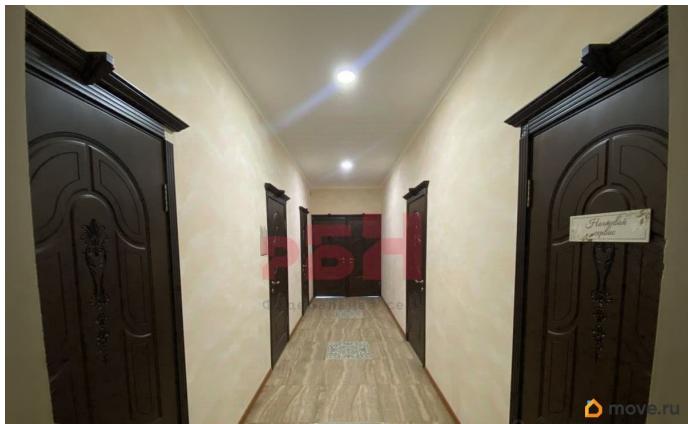


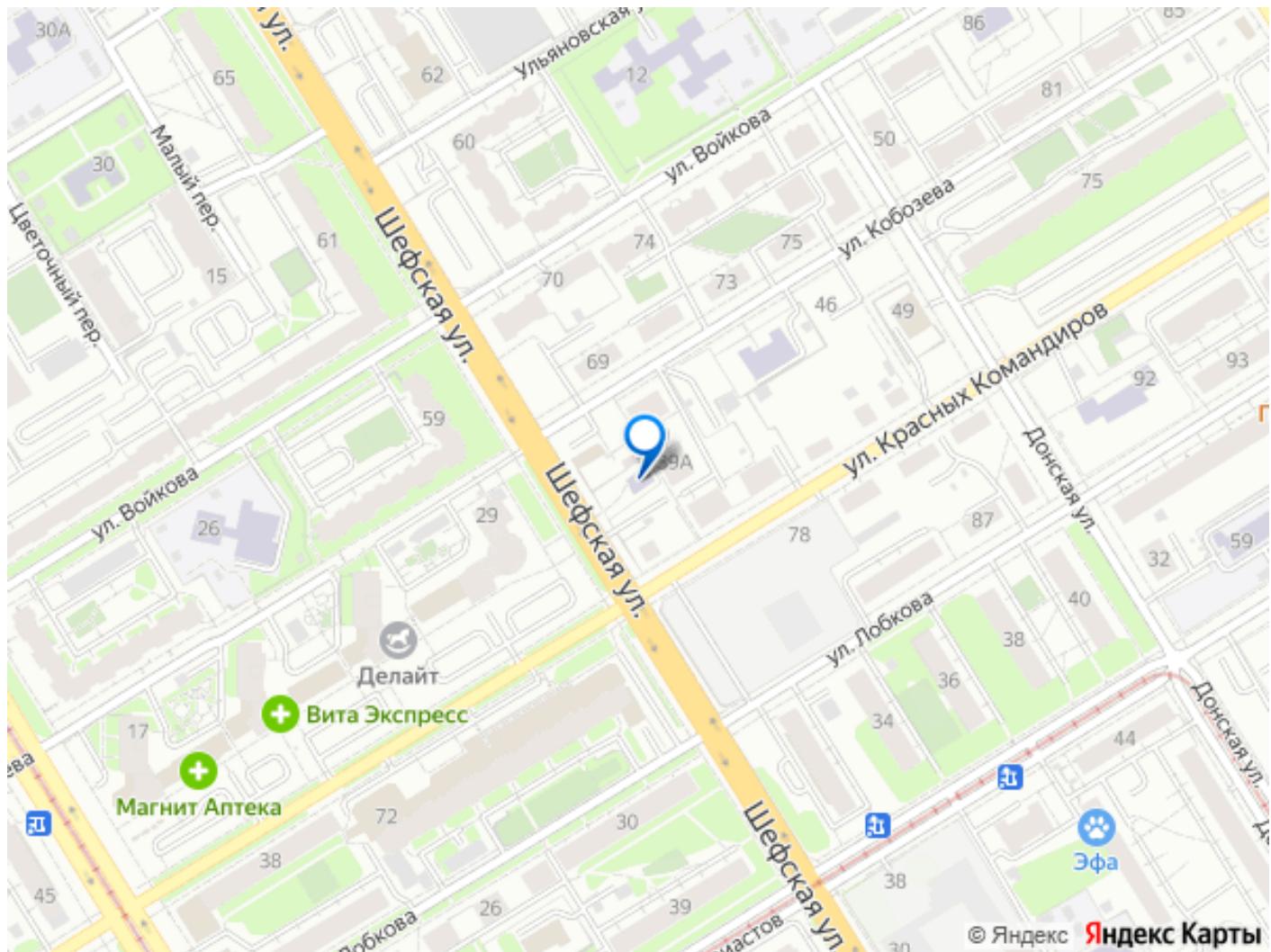
Яндекс Карты

Командиров»(автобус 68, трамвай 14, маршрутное такси); - этаж 2/ общее количество этажей 2; - помещение готово к работе сделан хороший ремонт: на полу керамическая плитка, стены покрашены, потолок покрашен. Этажи не сообщаются между собой, каждый этаж имеет отдельный вход с улицы; - мокрая точки 1 шт. (санузел, душевая); - высота потолков 3 метра; - вытяжка принудительная; - мощность 15 кВт. ; - отопление электрический котел; - канализация септик; - бесплатная парковка; Помещение подойдёт: под офис компании, детский сад, образовательный центр, хостел, проживание рабочих бригад. Стоимость аренды: 80 000 руб/мес (740 руб. /кв. м. ) , Коммунальные платежи не включены в стоимость аренды. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость». Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 127264306







Move.ru - вся недвижимость России