

Создано: 19.06.2025 в 13:16

Обновлено: 28.12.2025 в 19:43

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Толмачева, 9**

**178 500 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Толмачева, 9

Улица

[улица Толмачева](#)

**Офис**

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

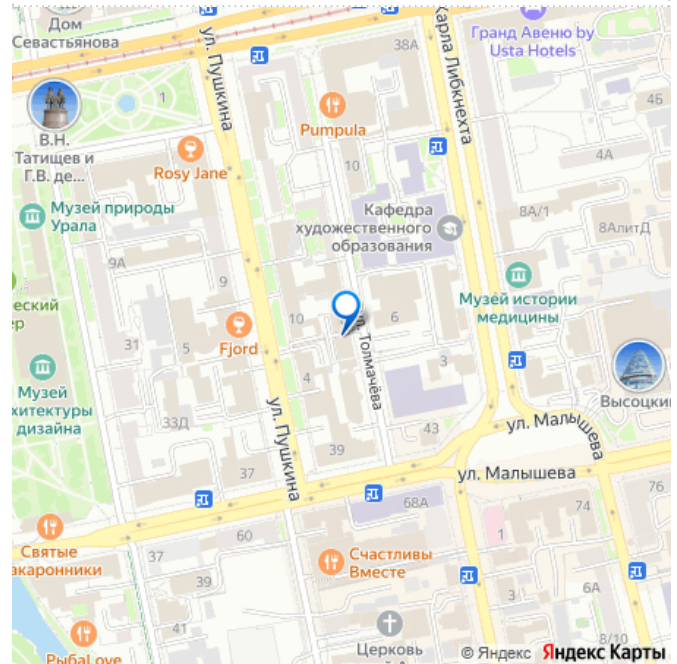
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офисного помещения в самом центре Екатеринбурга общей площадью 119 кв. м. в 300м от Плотинки. Без комиссии для арендаторов. - Офис расположен на 2 этаже БЦ «ТОЛМАЧЕВА 9», бизнес- центр класса «А»; - Хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта «Гостиница Центральная», «Горького»; - Общая площадь офиса 119 кв. м; - Свое отдельное пространство на этаже, без соседей; - Пол плитка, евро ремонт; - доступ 24/7, электронные пропуска; - Автоматическая централизованная сплинкерная система пожаротушения и

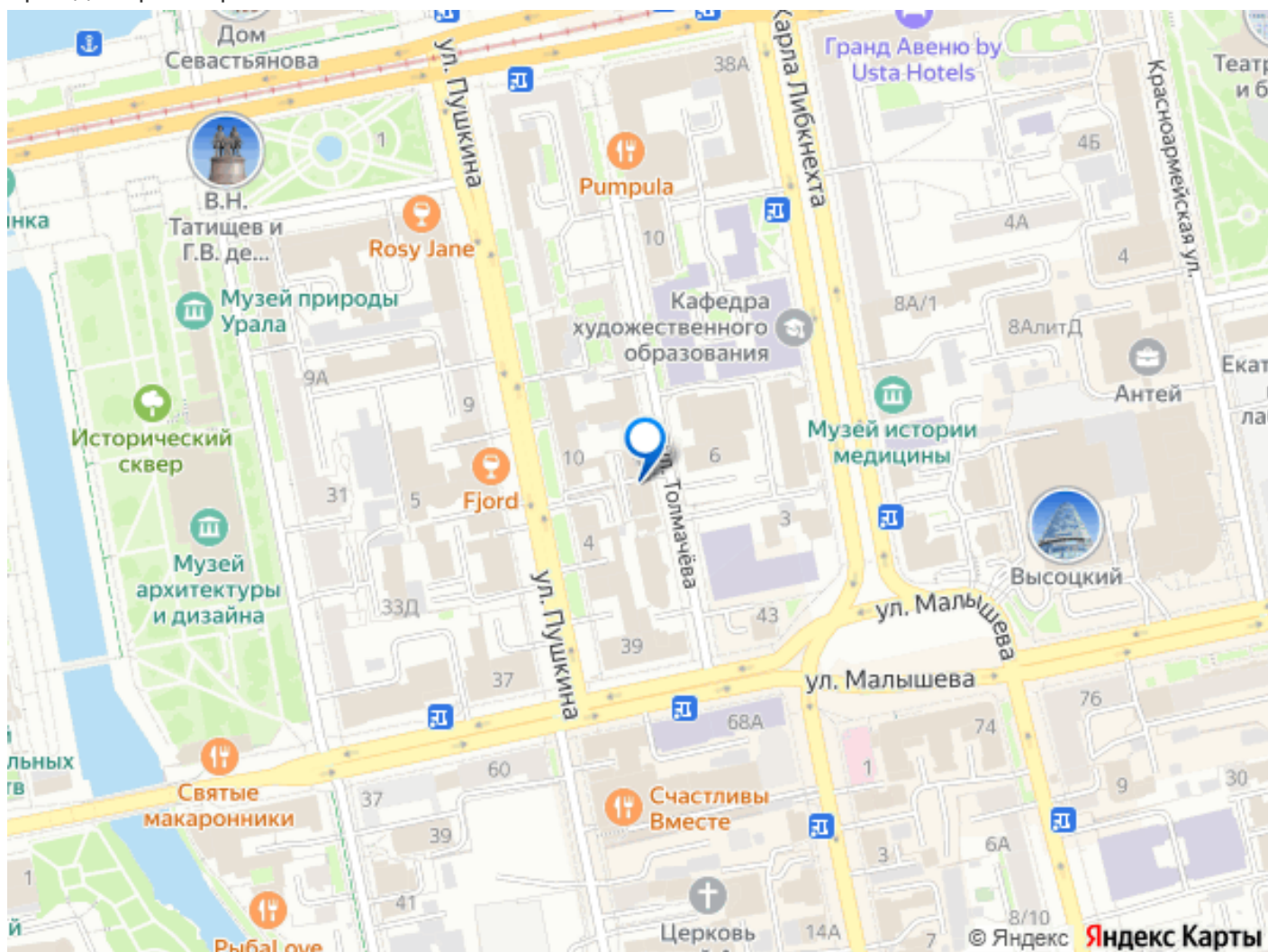
для заметок



дымоудаления; - Возможность сделать офис  
опен-спейс; Стоимость аренды первые  
полгода 178 500, 00 руб/мес (1500руб/кв. м),  
далее 190 400 руб/мес (1600 руб/мес).  
Отдельно оплачивается: коммунальные и  
эксплуатационные платежи, интернет,  
клининг. Более подробную информацию  
уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес

Недвижимость». Коммерческая  
недвижимость. Без комиссии для  
арендаторов. Арт. 107744918



Move.ru - вся недвижимость России