

 Создано: 19.06.2025 в 13:16

Обновлено: 28.12.2025 в 19:43

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Толмачева, 9**

178 500 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Толмачева, 9

Улица

[улица Толмачева](#)

Офис

Общая площадь

119 м²

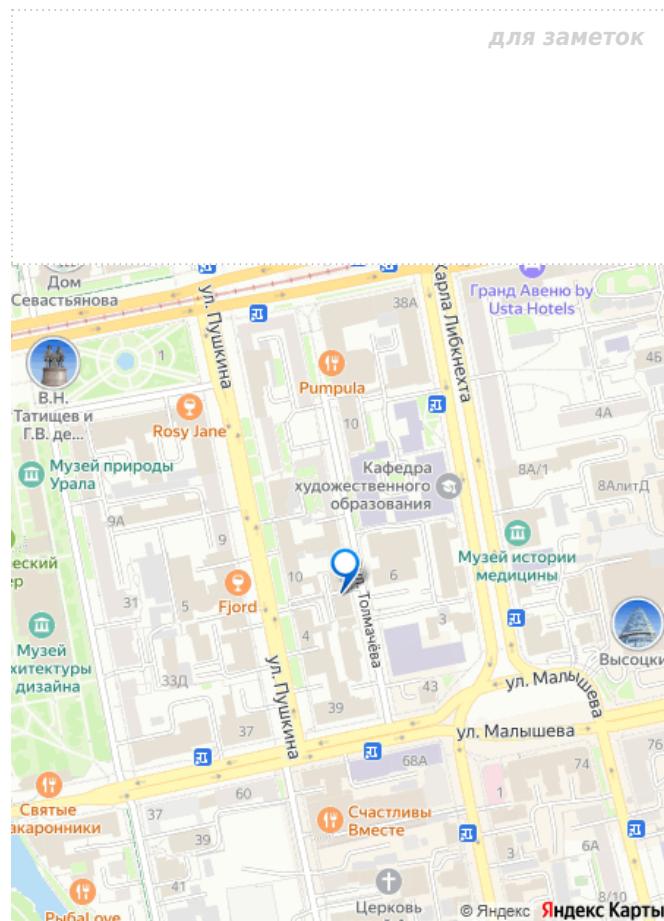
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисного помещения в самом центре Екатеринбурга общей площадью 119 кв. м. в 300м от Плотинки. Без комиссии для арендаторов. - Офис расположен на 2 этаже БЦ «ТОЛМАЧЕВА 9», бизнес- центр класса «А»; - Хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта «Гостиница Центральная», «Горького»; - Общая площадь офиса 119 кв. м; - Свое отдельное пространство на этаже, без соседей; - Пол плитка, евро ремонт; - доступ 24/7, электронные пропуска; - Автоматическая централизованная сплинкерная система пожаротушения и

дымоудаления; - Возможность сделать офис опен-спейс; Стоимость аренды первые полгода 178 500, 00 руб/мес (1500руб/кв. м), далее 190 400 руб/мес (1600 руб/мес).

Отдельно оплачивается: коммунальные и эксплуатационные платежи, интернет, клининг. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес

Недвижимость». Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 107744918

