

Создано: 09.07.2025 в 14:52

Обновлено: 02.12.2025 в 19:10

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Краснофлотцев, 19**

114 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснофлотцев,
19

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Краснофлотцев](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду часть универсального помещения в центре Эльмаша (120 кв. м.).
Без комиссии для арендатора. - помещение расположено в высоком цокольном этаже жилого дома с полноценными окнами на уровне первого этажа; - удобное расположение в центре Эльмаша: перекресток Краснофлотцев - Ст. Большевиков; - по согласованию возможно организовать отдельный вход; - также по согласованию возможно организовать

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282651560>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



погрузочно-разгрузочную зону со двора с подъездом для среднетоннажного транспорта; - хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, парковка; - развитая инфраструктура: магазины, аптеки, жилая застройка; - общая площадь сдаваемых в аренду помещений составляет 120 кв. м; - высота потолков - 3, 0 м; - во всех помещениях сделан косметический ремонт; - возможна перепланировка; - охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение; - центральные коммуникации: горячая и холодная вода, отопление, санузел, 4 «мокрых» точки; - открытая парковка, всегда парковочные места перед зданием.

Помещение подойдет под офис компании, продовольственный магазин, магазин промышленных товаров, автомагазин и другие аналогичные виды деятельности.

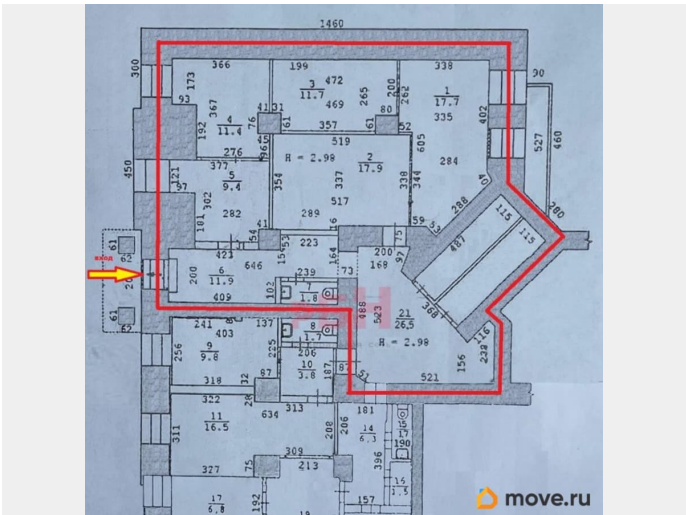
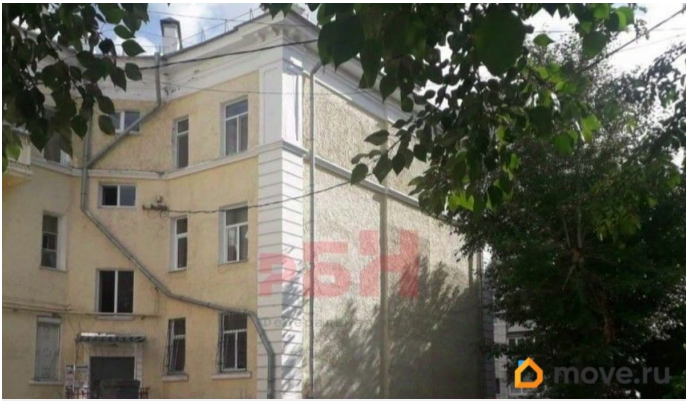
Стоимость аренды на первые 3 (Три) месяца 114 000 рублей в месяц, (950 руб. /кв. м).

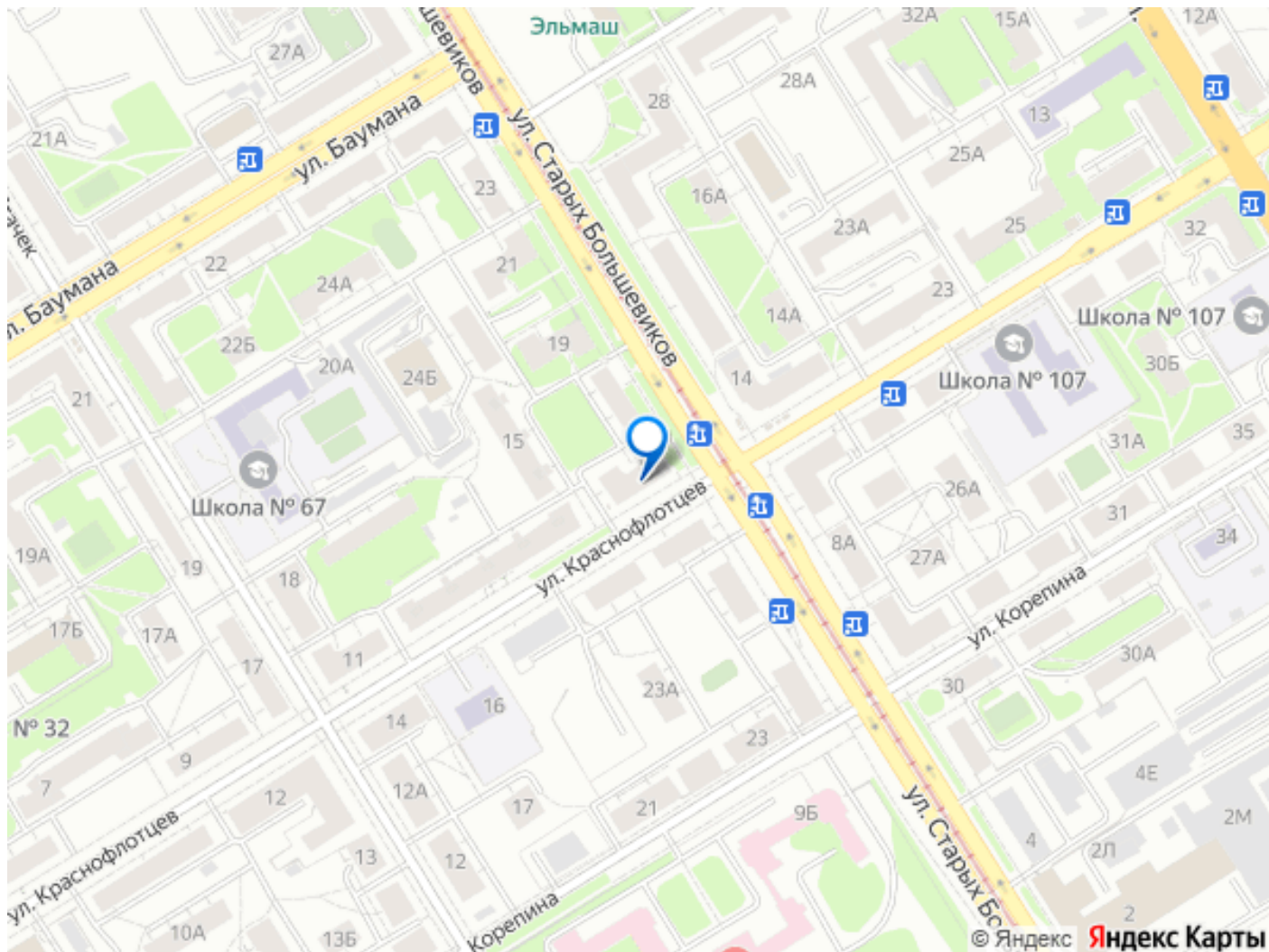
Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость»

Коммерческая недвижимость Без комиссии для арендаторов Арт. 110213919







Move.ru - вся недвижимость России