

Создано: 08.12.2025 в 07:25

Обновлено: 08.12.2025 в 08:51

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287231623>

Агент

**79826629771**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Луначарского, 21**

**203 400 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского,  
21

Улица

[улица Луначарского](#)

## Офис

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

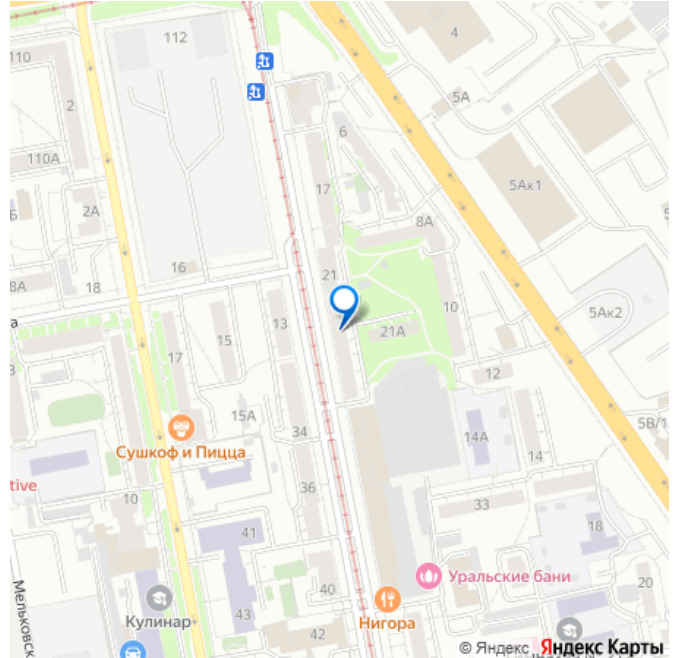
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам офис 135,6 м<sup>2</sup> расположен на 1-м этаже жилого дом, 1500 руб./м<sup>2</sup>. Предлагаем вам аренду офиса расположенного по ул. Луначарского 21. Это идеальный вариант для тех, кто ищет тихое офисное помещение в аренду расположенное в 5 минутах от центра. О помещении: Площадь: 135,6 м<sup>2</sup> на 1-м этаже. Планировка: Отдельный вход с улицы, несколько изолированных, несколько проходных кабинетов, два санузла. Окна: Окна выходят на улицу Луначарского, имеют антивандальные электромеханические жалюзи (открываются изнутри с кнопки).

для заметок



Состояние: Помещение после капитального ремонта, кабинет свободен от мебели — вы можете обустроить его под свой стиль.

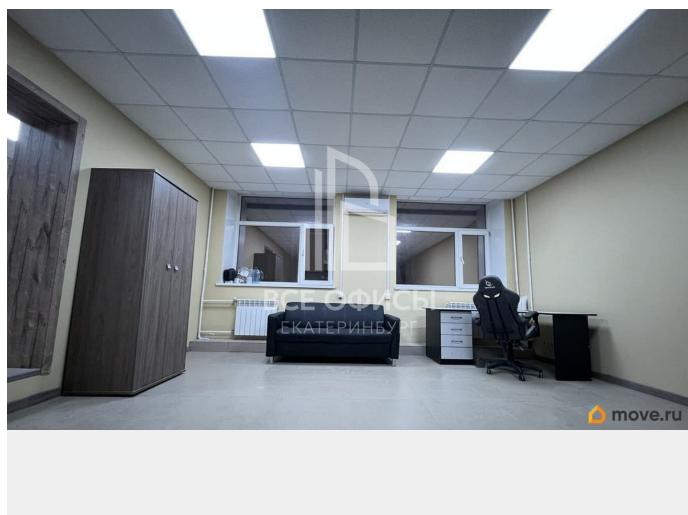
Коммуникации: Установлены два кондиционера. Выбор из нескольких операторов интернета. Безопасность:

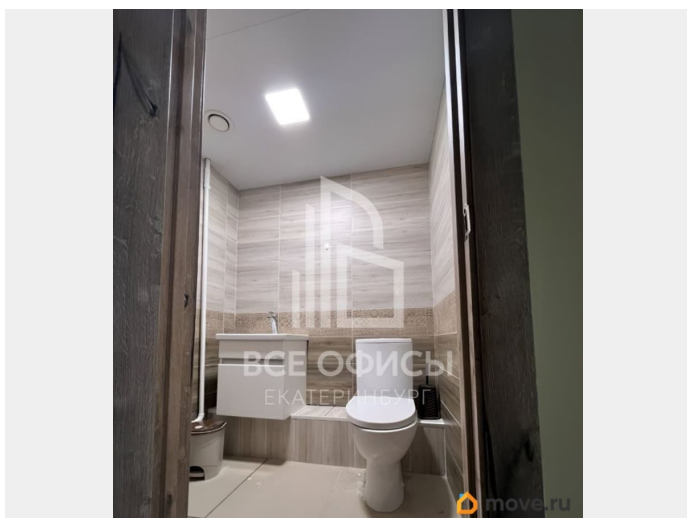
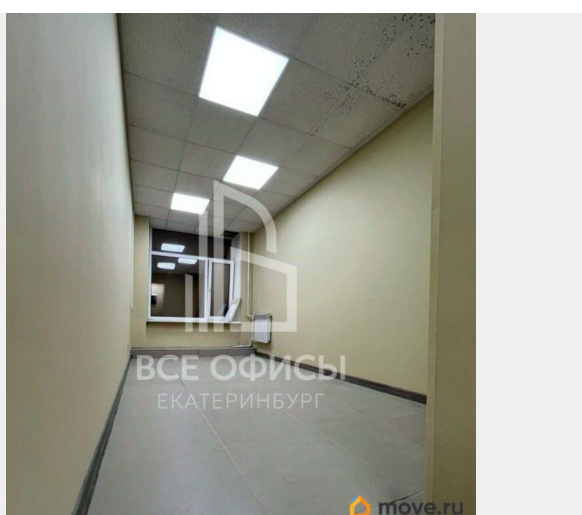
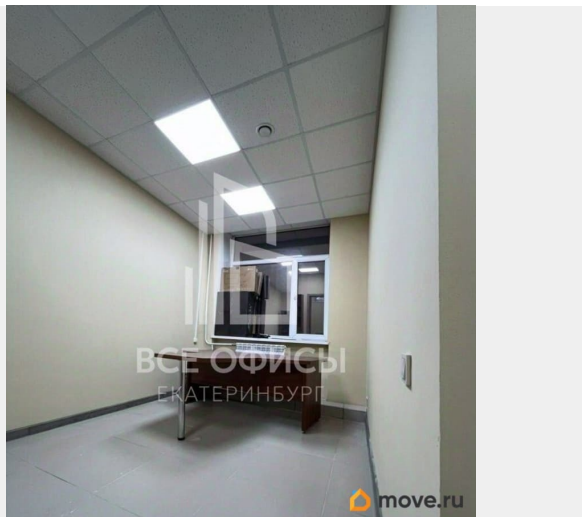
Антивандальные жалюзи, сигнализация пожарная. Почему это выгодная аренда офиса в центре? Престиж: Коммерческая недвижимость в комфортной локации с удобным входом. Доступ 24/7.

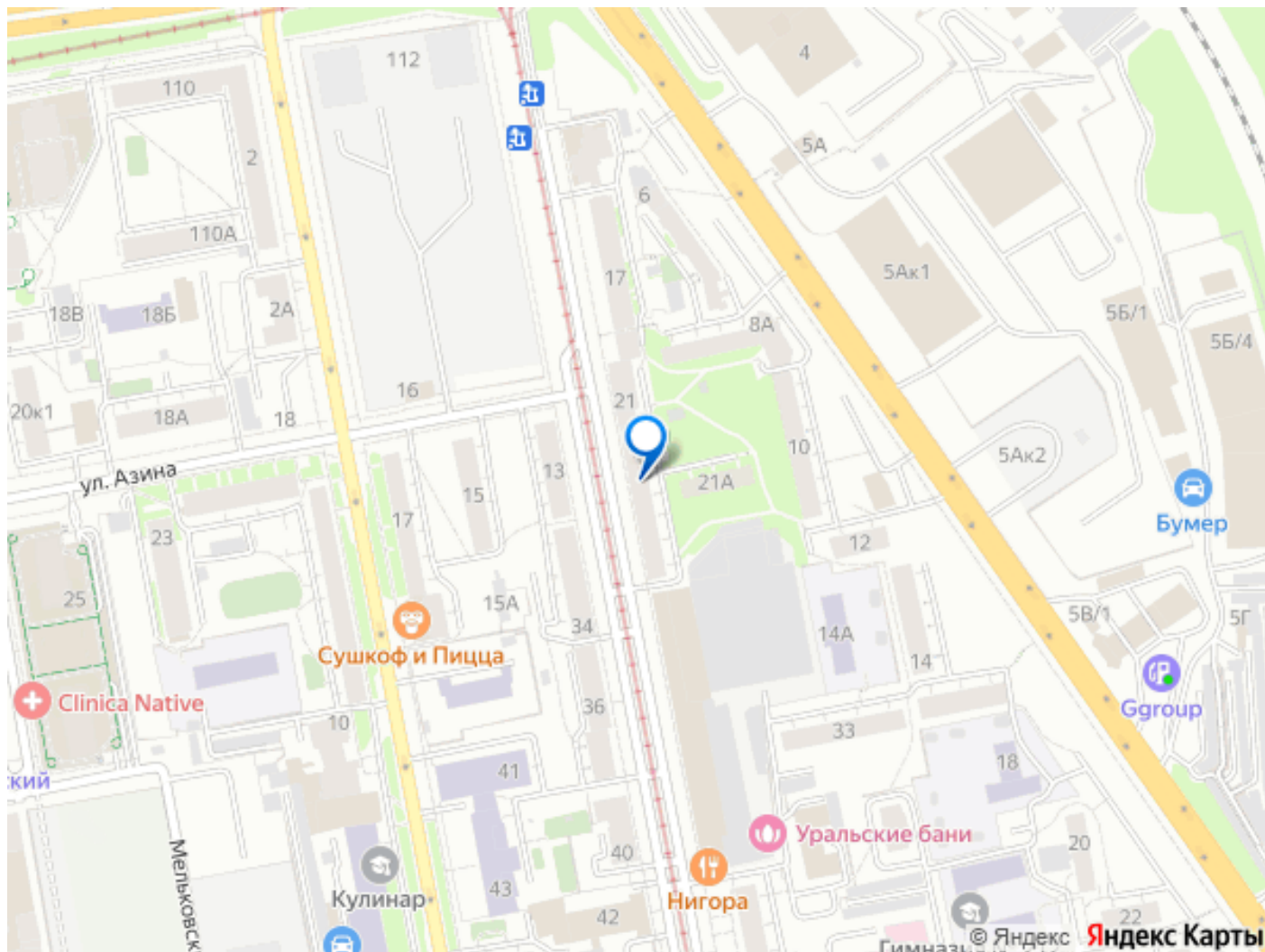
Инфраструктура: Всё под рукой! Рестораны, кафе, аптеки, стоматология. Транспорт и парковка: До транспорта 1 минут пешком.

Стихийная парковка у здания. Доступность: Показы в удобное для вас время. Это предложение идеально подходит для аренды кабинета под любую компанию. Ключевые условия: Ставка аренды: 1 500 рублей за кв.м./мес. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи. Аренда прямая без посредников Стандартный договор

Юридический адрес (при потребности) Если вы хотите снять коммерческое помещение в Екатеринбурге, которое будет комфортно для сотрудников и клиентов, это ваш вариант. Не откладывайте! Звоните, чтобы назначить просмотр и убедиться в преимуществах этого офиса в аренду лично! ID объекта в нашей базе: 12







Move.ru - вся недвижимость России