

Создано: 28.11.2025 в 16:26

Обновлено: 07.12.2025 в 11:16

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Николая Островского, 1**

220 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая
Островского, 1

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Офис

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищете идеальный офис в перспективном районе? Откройте двери в новый бизнес! Преимущества, которые вы оцените: Стратегическое расположение: Улица Николая Островского, 1 - один из самых динамично развивающихся районов города. Ваш бизнес будет в центре событий! Удобная транспортная доступность: - Станция метро Чкаловская - всего в 20 минутах пешком. - Станции метро Ботаническая и Геологическая - в 5 и 10 минутах езды на

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869801>

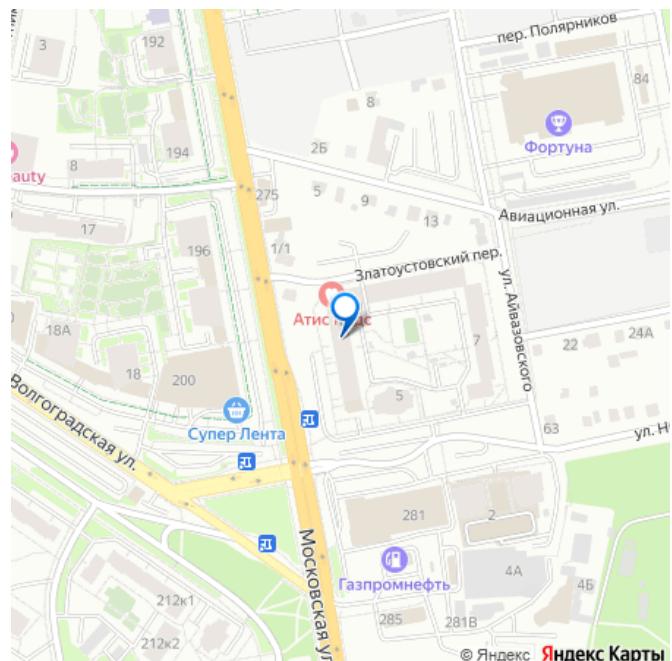
12

**Анна Борисовна, ДОМОС КЛУБ
79827322056**

для заметок



 move.ru



автомобиле соответственно. - Удобный выезд на основные магистрали города. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности все необходимые сервисы для комфортной работы и отдыха ваших сотрудников.

Отдельный вход и 1 этаж: Легкий доступ для клиентов и сотрудников. Безопасность: Круглосуточная охрана и сигнализация обеспечат сохранность вашего бизнеса.

Готовность к работе: Современный ремонт, офисная отделка, установлена зона ресепшн - заезжайте и начинайте работать! Комфорт: Индивидуальная система кондиционирования и естественная вентиляция создадут оптимальный микроклимат в любое время

года. Парковка: Наземная парковка для сотрудников и клиентов. Характеристики помещения:

- * Площадь: 145 м²
- * Этаж: 1 из 20

- * Высота потолков: 3 м
- * 3 туалетные комнаты
- * Кладовая
- * Высокоскоростной интернет
- * Центральное отопление

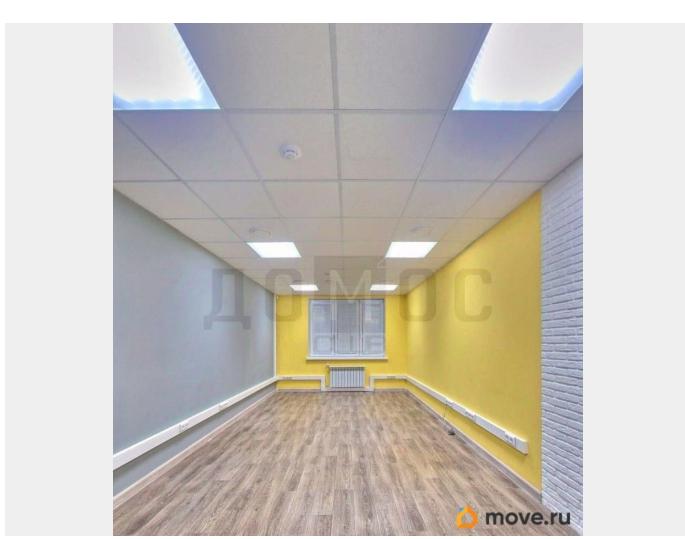
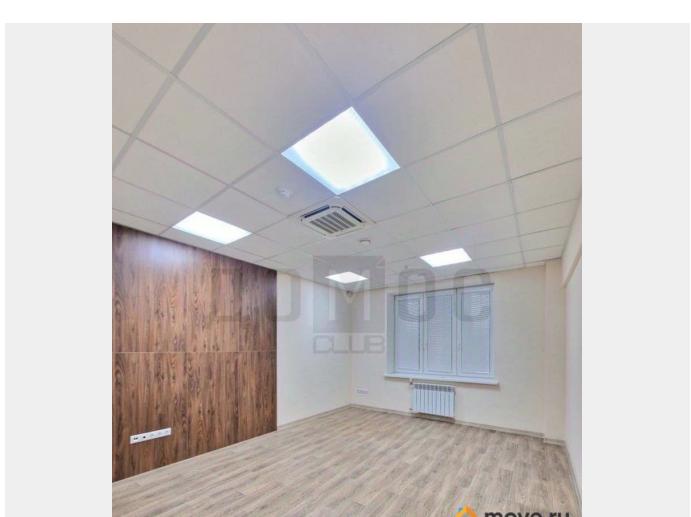
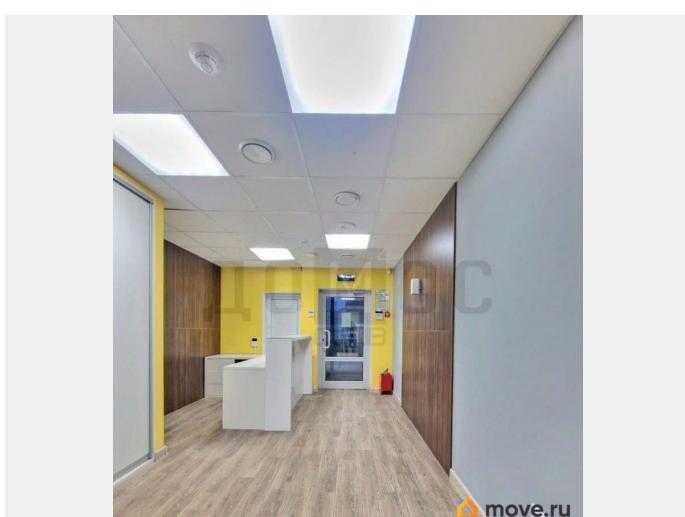
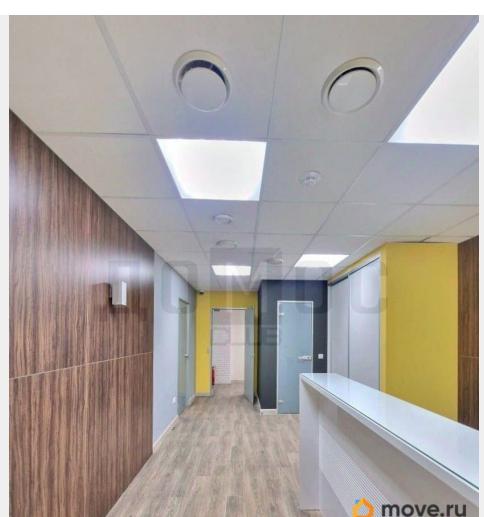
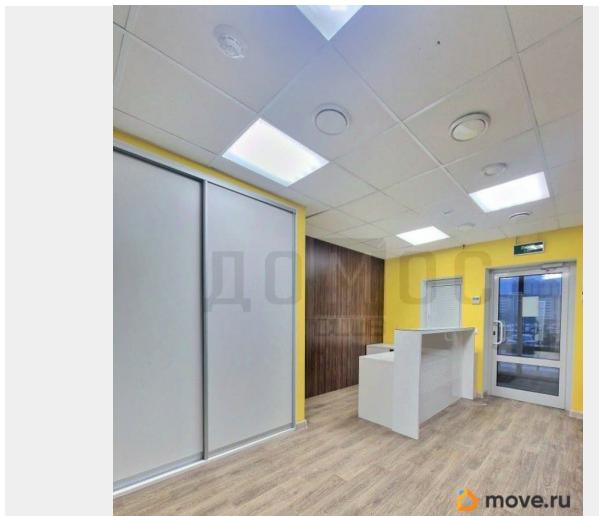
Идеально подходит для: Офиса, оказания услуг (например, торговля ортопедическими изделиями, оптика, салоны мобильной связи и т.д.). Важно:

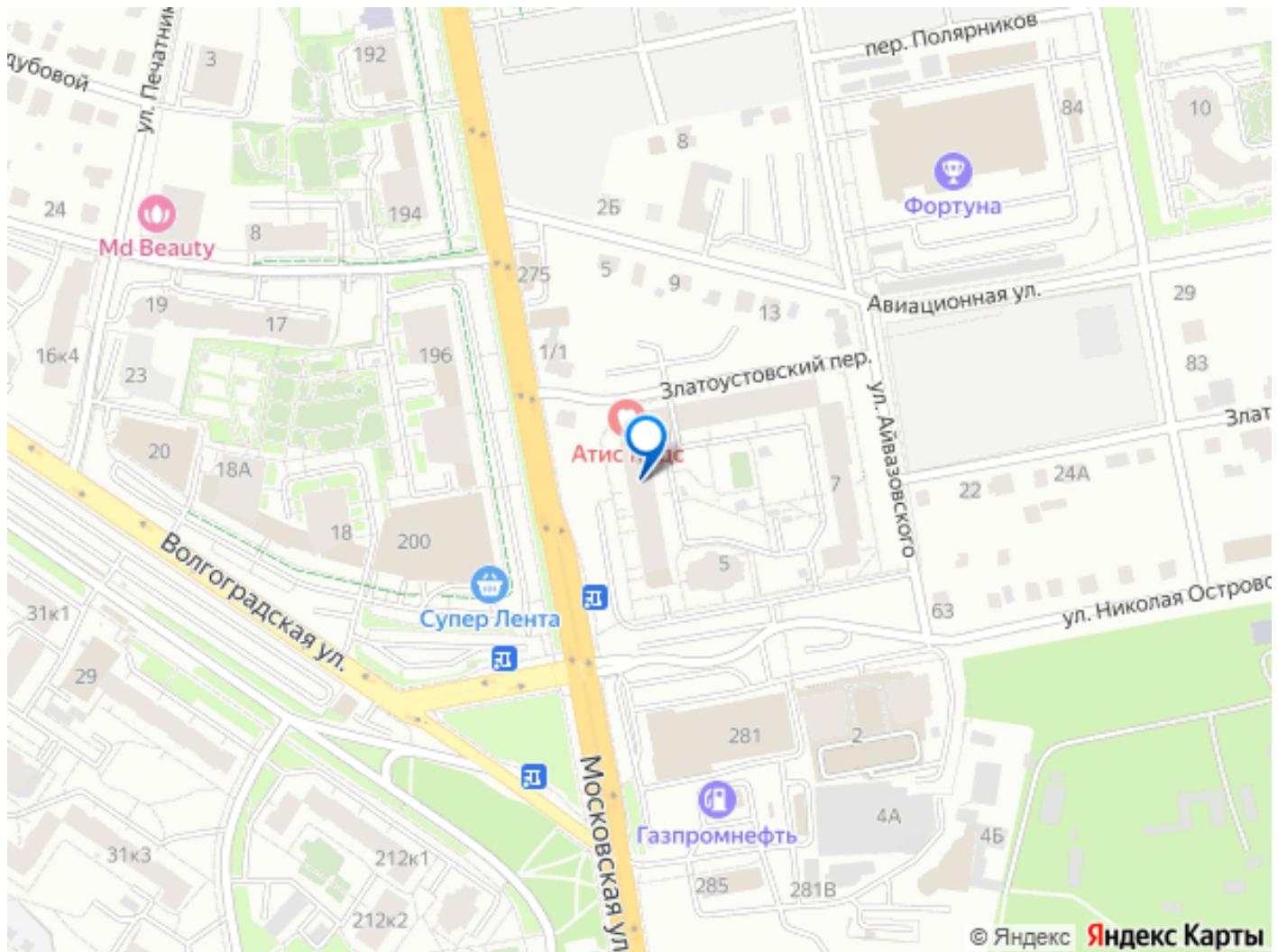
- Помещение освобождено и готово к заезду.
- В стоимость аренды НЕ включены коммунальные и эксплуатационные расходы. Электроэнергия оплачивается по показаниям

индивидуального счетчика.

- Срок аренды: от 1 года.
- Не упустите лучшее предложение в данной локации! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!

ID объекта в нашей базе: 12680





Move.ru - вся недвижимость России