

Создано: 28.11.2025 в 16:26

Обновлено: 07.12.2025 в 11:16

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Николая Островского, 1**

220 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая
Островского, 1

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Офис

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

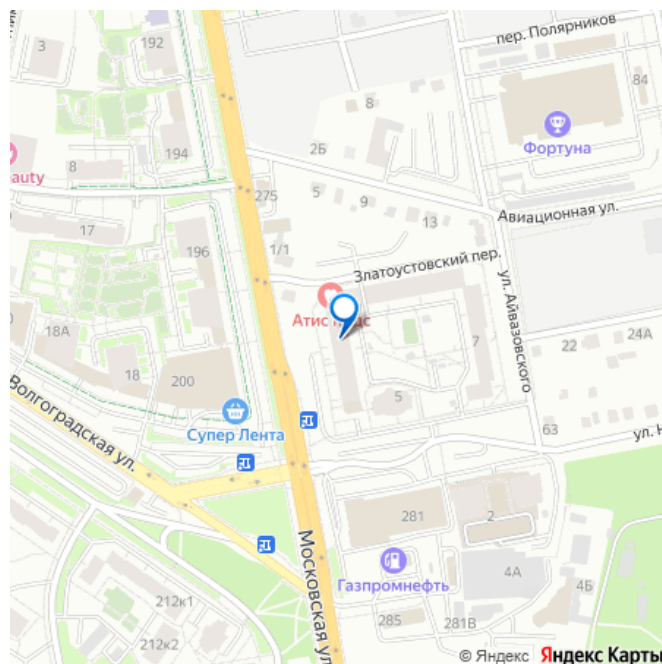
Описание

Ищете идеальный офис в перспективном районе? Откройте двери в новый бизнес! Преимущества, которые вы оцените: Стратегическое расположение: Улица Николая Островского, 1 - один из самых динамично развивающихся районов города. Ваш бизнес будет в центре событий! Удобная транспортная доступность: - Станция метро Чкаловская - всего в 20 минутах пешком. - Станции метро Ботаническая и Геологическая - в 5 и 10 минутах езды на

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286980112>

Анна Борисовна, ДОМОС КЛУБ
79827322056

для заметок



автомобиле соответственно. - Удобный выезд на основные магистрали города. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности все необходимые сервисы для комфортной работы и отдыха ваших сотрудников.

Отдельный вход и 1 этаж: Легкий доступ для клиентов и сотрудников. Безопасность:

Круглосуточная охрана и сигнализация обеспечат сохранность вашего бизнеса.

Готовность к работе: Современный ремонт, офисная отделка, установлена зона ресепшн

- заезжайте и начинайте работать! Комфорт:

Индивидуальная система кондиционирования и естественная вентиляция создадут

оптимальный микроклимат в любое время

года. Парковка: Наземная парковка для

сотрудников и клиентов. Характеристики

помещения: * Площадь: 145 м * Этаж: 1 из 20

* Высота потолков: 3 м * 3 туалетные

комнаты * Кладовая * Высокоскоростной

интернет * Центральное отопление Идеально

подходит для: Офиса, оказания услуг

(например, торговля ортопедическими

изделиями, оптика, салоны мобильной связи

и т.д.). Важно: - Помещение освобождено и

готово к заезду. - В стоимость аренды НЕ

включены коммунальные и

эксплуатационные расходы. Электроэнергия

оплачивается по показаниям

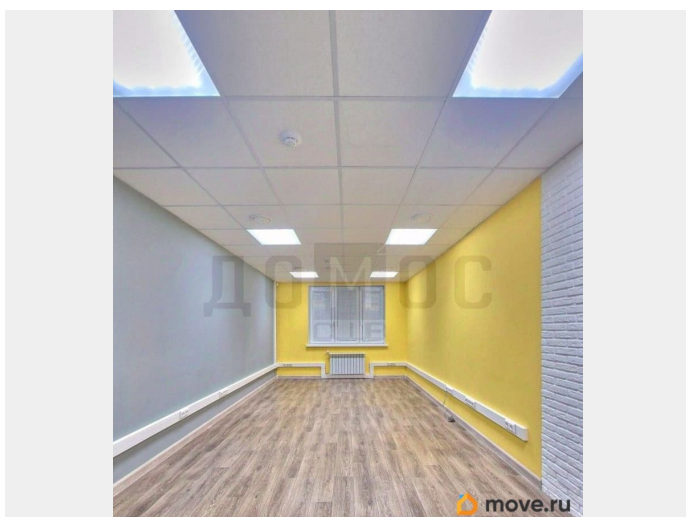
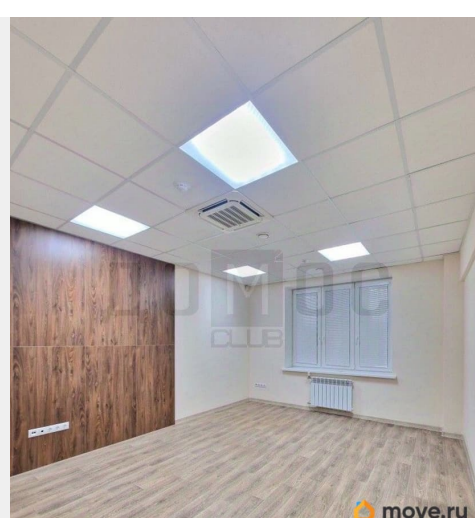
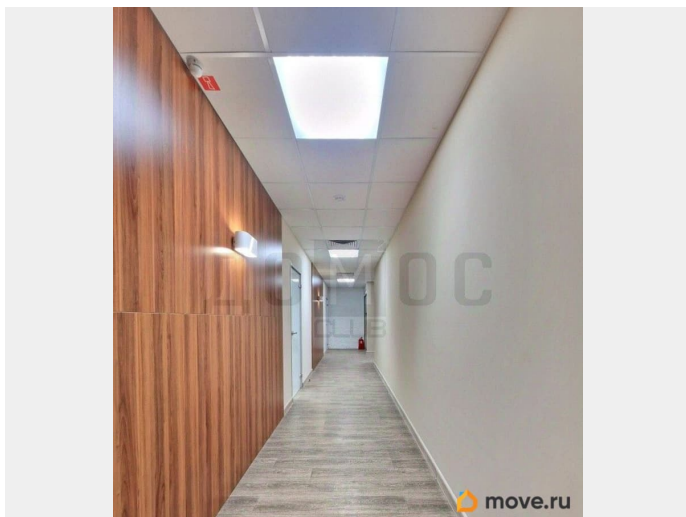
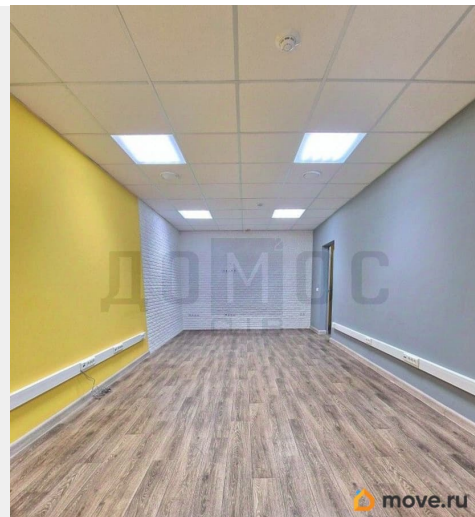
индивидуального счетчика. - Срок аренды: от

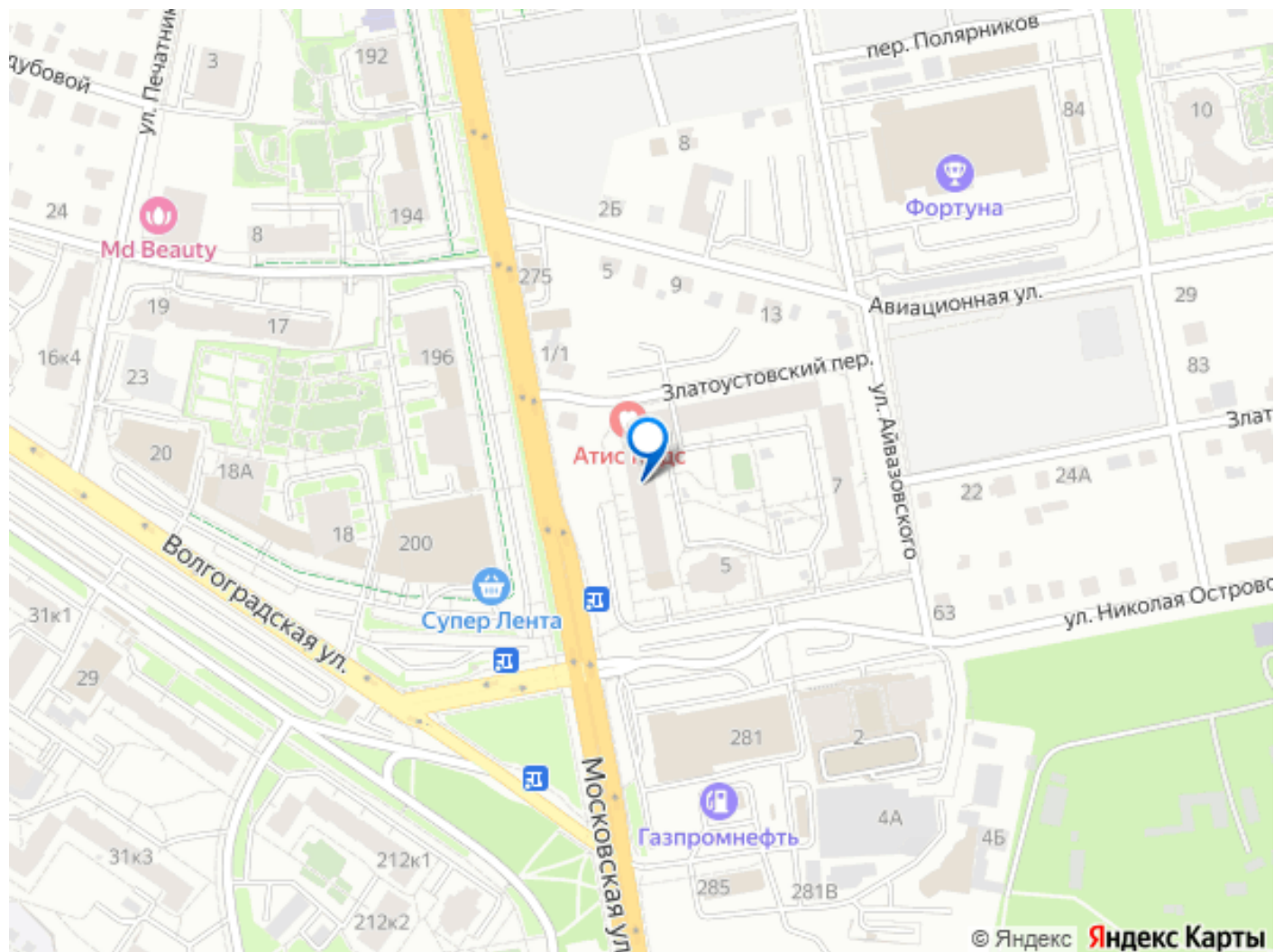
1 года. Не упустите лучшее предложение в

данной локации! Звоните прямо сейчас и

записывайтесь на просмотр в удобное для

вас время! ID объекта в нашей базе: 12680





Move.ru - вся недвижимость России