

Создано: 11.11.2025 в 11:59

Обновлено: 28.11.2025 в 00:30

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Добролюбова, 3**

560 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Добролюбова, 3

Улица

[улица Добролюбова](#)

Офис

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офис в 160 квм в историческом центре Екатеринбурга, рядом с пересечением ул. Добролюбова и Малышева — отличная транспортная доступность и прогулочная набережная реки Исеть в двух шагах. Офисы от 6 до 22 рабочих мест в пространстве 2 240 м?. Также можно занять весь этаж полностью. Всё включено — и это не просто слова. В арендную плату уже включено: - Все коммунальные платежи (отопление, вода, свет) - Высокоскоростной интернет (2 канала) - Услуги ресепшена и охраны - Переговорные комнаты, Zoom-кабинки - Зоны отдыха и кухни - Чай, кофе, вода, снэки и фрукты без

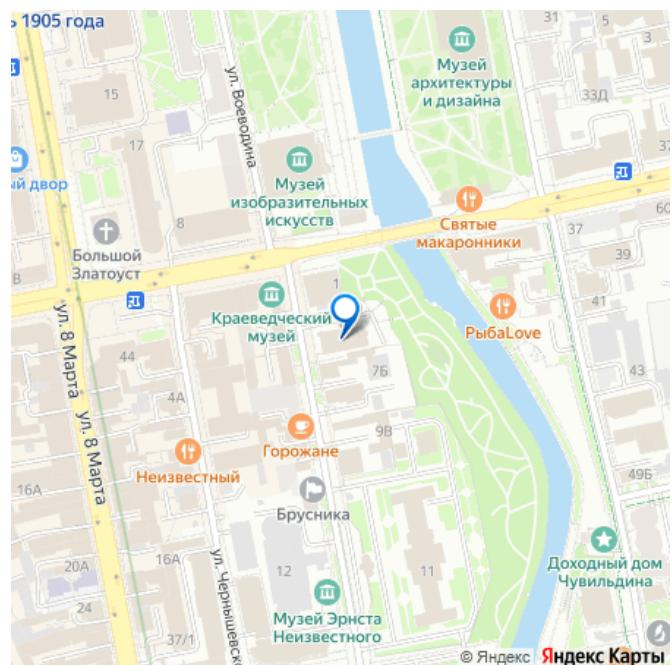
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865059>

46

Собственник

78967851018

для заметок



ограничений - Уборка (ежедневная сухая и влажная) - Эксплуатируемая крыша с местами для отдыха и работы - Хозтовары и канцелярия - Юридический адрес - Печать и копирование документов - Поддержание тех. состояния, пожарной и санитарной безопасности Фиксированная ставка без скрытых платежей — пользуйтесь всеми услугами с первого дня! Почему выбирают нас: - Возможность занять отдельный этаж или всё здание под свою компанию - Ставка аренды на 15% ниже, чем в аналогичных офисах класса А - Индивидуальная кастомизация и планировки под ваш запрос - NPS резидентов — 70% (очень высокий уровень удовлетворённости) - Мы создаём атмосферу, в которую хочется возвращаться. Свяжитесь с нами — покажем, расскажем и предложим лучшее решение для вашей команды.

