

Создано: 14.04.2025 в 10:10

Обновлено: 11.10.2025 в 09:32

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Хохрякова, 41**

**3 256 740 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова, 41

Улица

[улица Хохрякова](#)

**Офис**

Общая площадь

1809.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаем офисное помещение в центре города на ул. Хохрякова! Отдельно-стоящее задние площадью 1809,3 кв.м. (1,2,3 этажи + подвал) Несколько отдельных входных групп с ул. Хохрякова Возможность размещения вывески над входом Наземная парковка с улицы Хохрякова под шлагбаумом. Дополнительная парковка на ул. Радищева, Хохрякова, Вайнера + возможности подземного паркинга ТЦ Гринвич + наземная платная парковка на расстоянии 30 метров от здания Плотная жилая и коммерческая современная застройка. Элитный микрорайон (ЖК Аквамарин, Тихвин, Форум сити, квартал

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92782095>

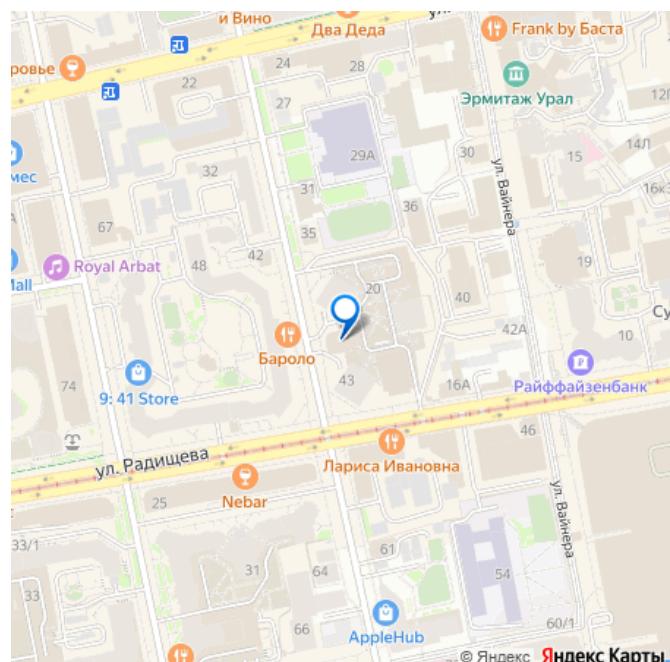
14

**Атомстройкомплекс,**

**Атомстройкомплекс**

**79827229245**

для заметок



элитной торговой галереи Тихвин, ТЦ Гринвич в 200 м. В непосредственной близости остановка трамвая на ул. Радищева Чистовая отделка Централизованная система вентиляции и кондиционирования. Условия аренды: Эксплуатационные расходы оплачиваются арендатором дополнительно. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором дополнительно. Арендные каникулы 30 дней Срок договора до 10 лет. Более подробную информацию можно получить у специалистов отдела продаж!

