

Создано: 28.11.2025 в 16:59

Обновлено: 08.12.2025 в 16:56

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Белинского, 35**

180 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Белинского, 35

Улица

[улица Белинского](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

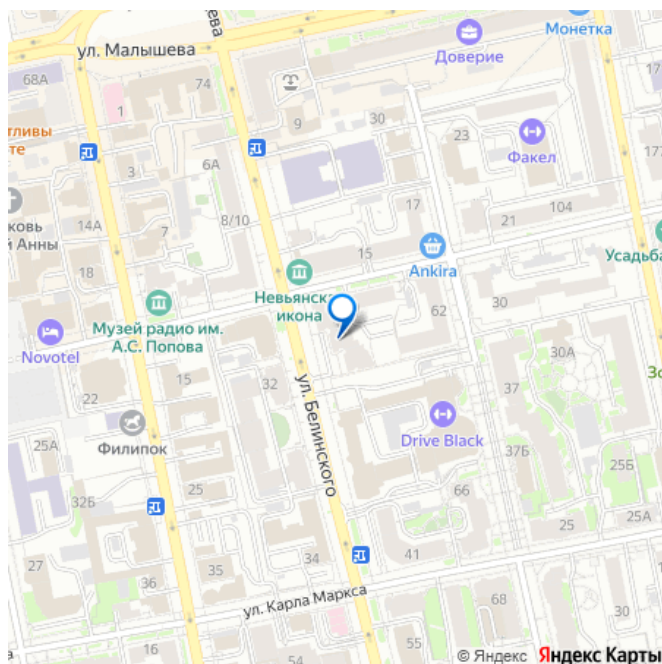
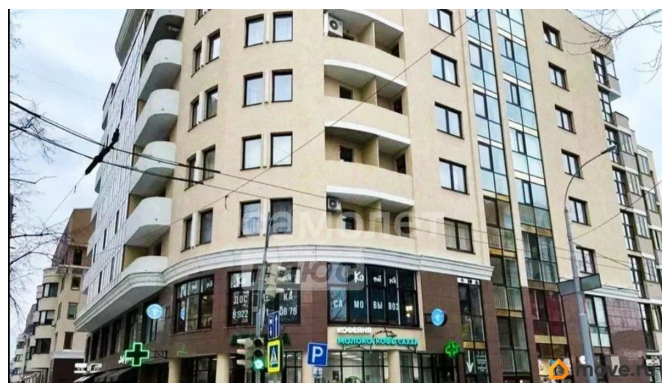
Описание

Арт. 126901341 Сдается просторное офисное помещение в центре города, ул.Белинского, д.35. на пересечении улиц Белинского и Энгельса. Первая линия, удобный заезд с Белинского. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Остановки общественного транспорта(троллейбус, автобус) в шаговой доступности. Парковка со шлагбаумом перед домом для удобства Ваших клиентов. Рядом БЦ Высоцкий и много других бизнес центров. До метро Геологическая, Площадь 1905 года 5 минут на автомобиле и 15 минут пешком . Дом жилой, кирпичный, 2005г постройки. В

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286998989>

**Екатерина Чернухина, Самолет Плюс
79826882846**

для заметок



помещение отдельный вход с улицы,
лестница с входной группой, соседи нотариус
и агентство недвижимости. Офис делится на
зоны: 3 кабинета, холл, складское
помещение и с/у. Помещение сдается без
оборудования, есть кондиционеры.
Коммунальные платежи 15000р./мес. зимой.
Залог 90000р. Собственник физ.лицо.
Помещение освобождено. Звоните, ответим
на все вопросы и покажем в удобное для вас
время!

