 Создано: 30.08.2025 в 11:47

Обновлено: 30.11.2025 в 17:16

**Свердловская область, Артемовский район, деревня Лисава, переулок Полярников, 6**

**150 000 ₽**

Свердловская область, Артемовский район, деревня Лисава, переулок Полярников, 6

## Офис

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

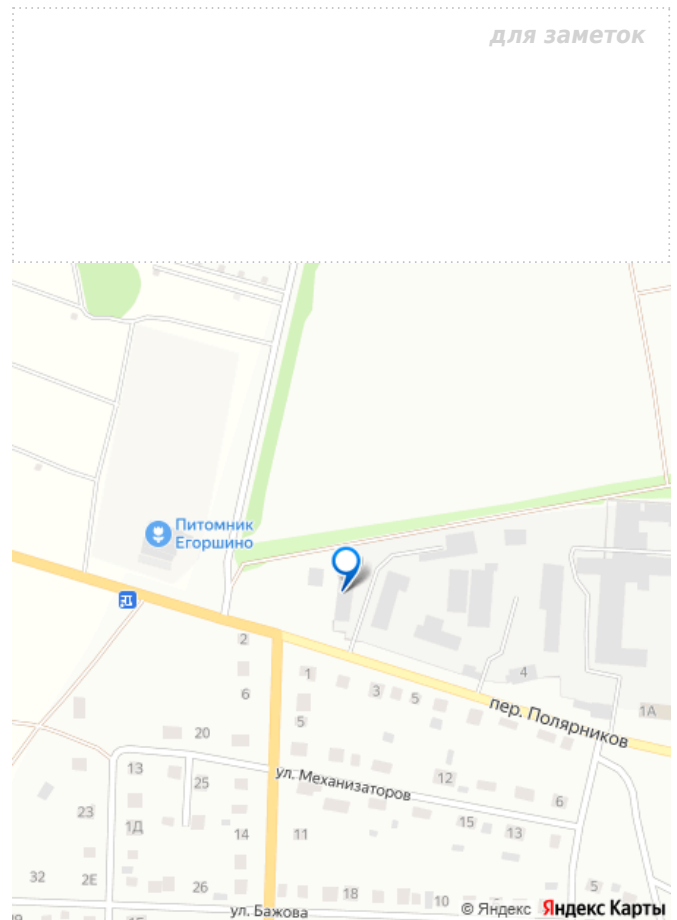
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 115156961 Сдам офис + склад в одном комплексе! Идеальное решение для вашего бизнеса — «заезжай и работай»! Площади: • Офис: 70 м<sup>2</sup> (1 этаж) + 130 м<sup>2</sup> (2 этаж) • Склады: 135 м<sup>2</sup> и 75 м<sup>2</sup> У офиса и складов отдельные входы — удобно для сотрудников и клиентов. Стоимость аренды: • Офис — 750 руб./м<sup>2</sup> • Склад — 500 руб./м<sup>2</sup> • Коммунальные услуги в зимний период: 20 000 ? (офис) и 30 000 ? (склады). Коммуникации и оснащение: • Интернет, электричество 40 кВт • Отопление от собственной котельной (экономия и независимость!) • Вода (скважина) + канализация (септик) • Охранная



сигнализация, видеонаблюдение • Вывоз

мусора организован Парковка и территория:

- Закрытая охраняемая территория •

Парковка на 1520 легковых авто или 58

грузовых машин Локация: Удобные выезды на

Ирбит, Алапаевск и Екатеринбург.

Помещение расположено в безопасном

районе с развитой инфраструктурой.

Подходит для: • офиса + склада в одном

месте • торговой компании • хранения и

логистики • бизнеса, которому важны

комфортные условия и надежная

инфраструктура Преимущество этого

предложения — вы сразу получаете готовый

офис + склад на одной территории. Не нужно

искать отдельно — всё под ключ! Звоните

прямо сейчас и приезжайте на просмотр!

Лучшие площади не ждут долго — этот

вариант уйдет первым!

