

Создано: 02.12.2025 в 15:17

Обновлено: 05.12.2025 в 10:03

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шефская, 46А**

150 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шефская, 46А

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Шефская](#)

Офис

Общая площадь

216 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ общей площадью 216 кв. м. , расположенное в микрорайоне Эльмаш, вблизи перекрестка улиц Шефская - Красных Командиров. Без комиссии для арендатора. - развитая инфраструктура, рядом находятся: продуктовые магазины «Монетка», «Чижик», «Пятерочка», автосервис, и много других торговых; - транспортная доступность: в 5 минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта «Красных

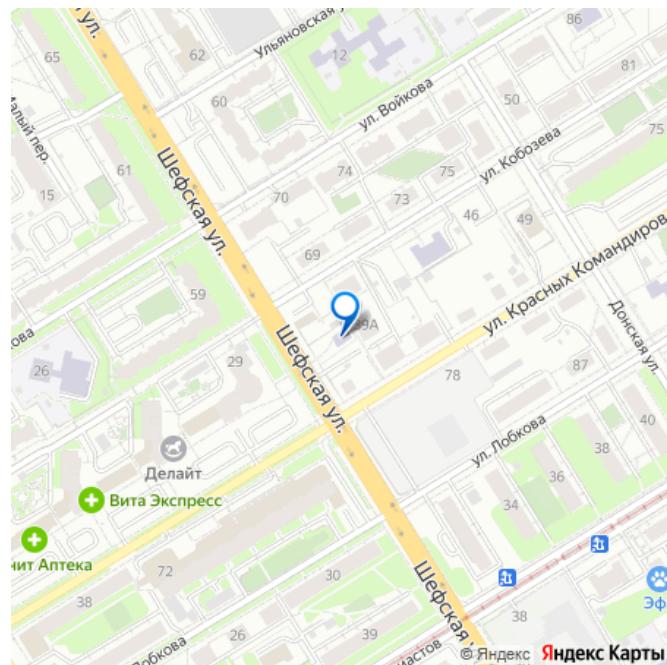
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870986>

44

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

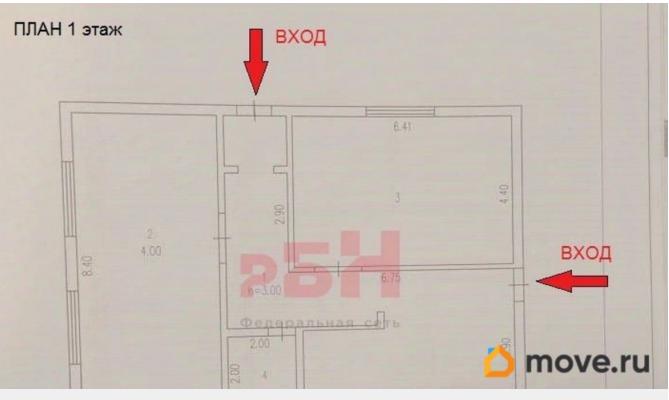
для заметок

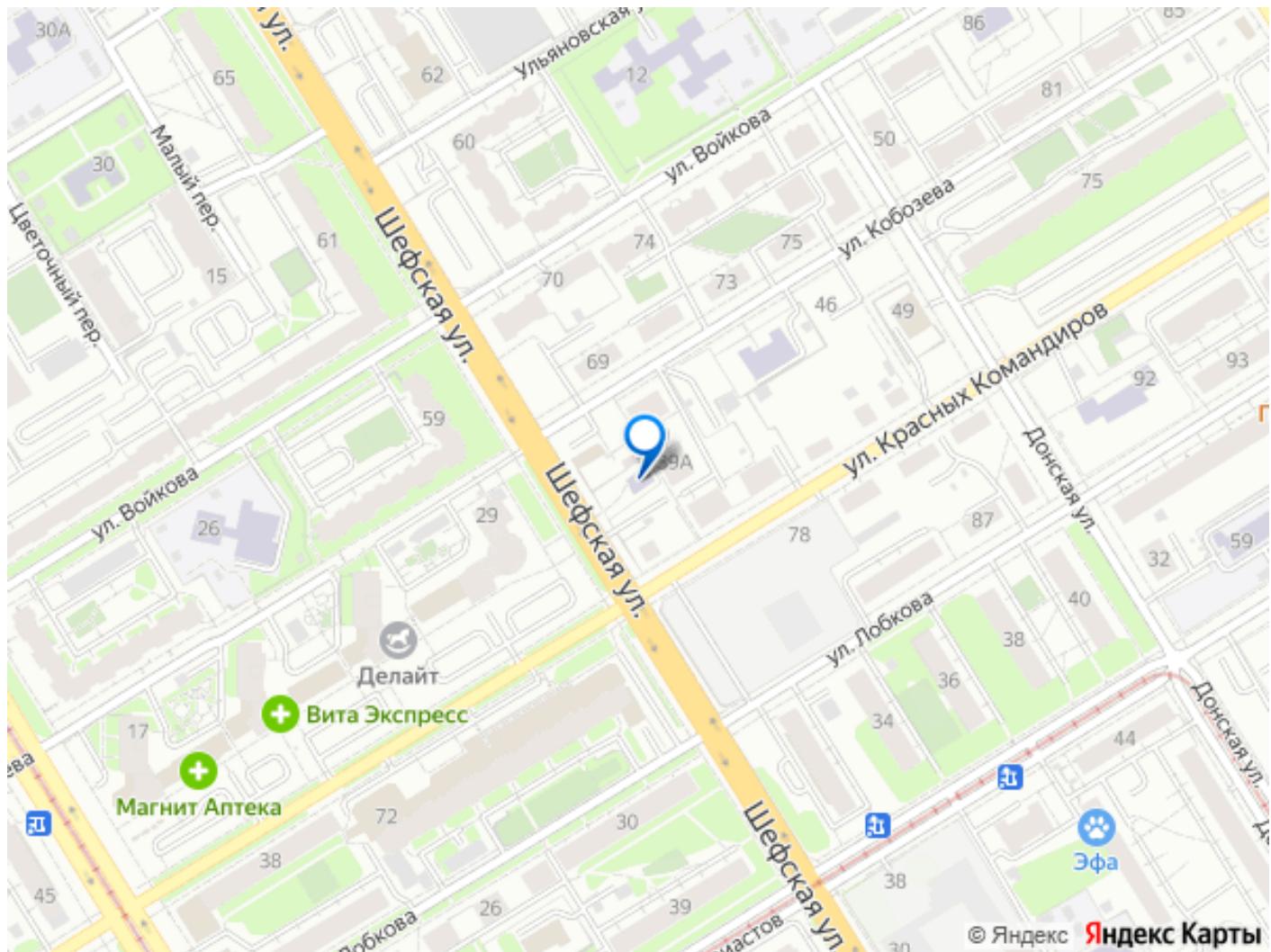


Командиров»(автобус 68, трамвай 14, маршрутное такси); - этаж 1-2/ общее количество этажей 2; - помещение готово к работе сделан хороший ремонт: на полу керамическая плитка, стены покрашены, потолок покрашен. Этажи не сообщаются между собой, каждый этаж имеет отдельный вход с улицы; - мокрая точки 3 шт. (санузел, душевая); - высота потолков 3 метра; - вытяжка принудительная; - мощность 15 кВт. ; - отопление электрический котел; - канализация септик; - бесплатная парковка; Помещение подойдёт: под офис компании, детский сад, образовательный центр, хостел, проживание рабочих бригад. Стоимость аренды: 150 000 руб/мес (695 руб. /кв. м.) , Коммунальные платежи не включены в стоимость аренды. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----
--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 127180144







Move.ru - вся недвижимость России