

Создано: 05.05.2025 в 16:54

Обновлено: 06.12.2025 в 15:06

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 8 Марта, 194**

200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 194

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

Офис

Общая площадь

243.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду светлое офисное помещение в микрорайоне Автовокзал, площадью 243,8 кв.м Без комиссии для арендаторов -расположено на 2 этаже, в густо - населенном микрорайоне Автовокзал. Удобный подъезд , парковка; -в доме расположено множество магазинов различных промышленных товаров, стройматериалов, Супермаркет «Верный», страховая компания, салон красоты, кафе, детские центры, офисы; -совместный вход с типографией (расположена на 1-м этаже); -

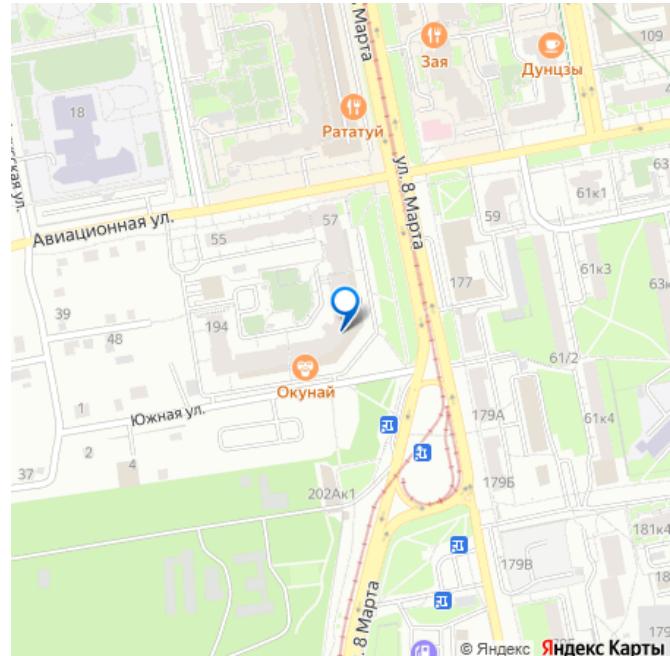
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92785959>

59

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



имеется возможность размещения рекламной вывески на 2 стороны (по фасаду здания и с торца); -общая площадь зала 204,9 м² (на данный момент разделено перегородками, можно объединить) -высота потолков 3,31 м; -сигнализация: охранно-пожарная; - установлены кондиционеры; -проведён интернет; -запасный выход; -стихийная парковка Стоимость аренды 200 000 рублей/мес. на первые 6 месяцев
Обсуждаются арендные каникулы и взаимозачет по ремонту с 7-го месяца стоимости аренды 240 000 руб/мес
Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.

«Регион

Бизнес Недвижимость» Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 65857613



