

Создано: 11.09.2025 в 09:21

Обновлено: 05.12.2025 в 15:25

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева, 29**

53 130 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 29

Улица

[улица Малышева](#)

Офис

Общая площадь

25.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 25,3 кв м**

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА:

помещение расположено в самом центре туристического и культурного маршрута Екатеринбурга, на углу улиц Малышева и Вайнера с высоким пешеходным и автомобильным трафиком развитая инфраструктура, рядом находятся рестораны, кафе, магазины продуктов, ЦУМ и пр.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

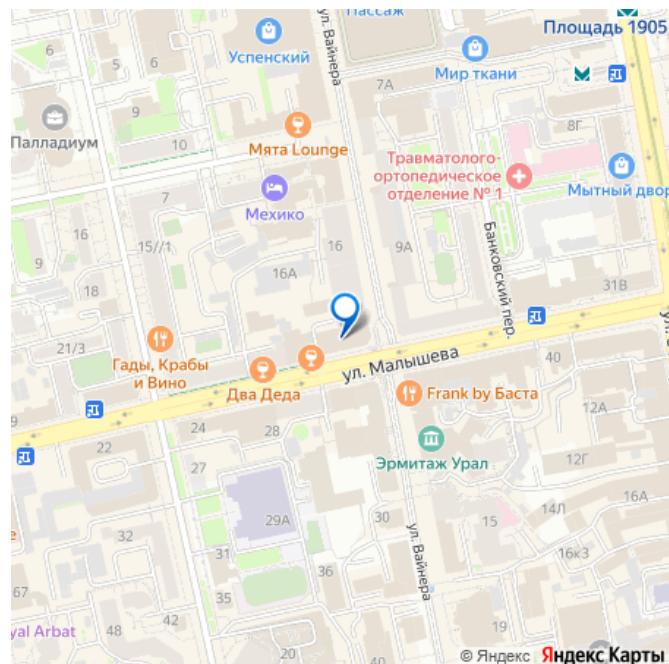
ПОМЕЩЕНИЕ: помещение находится на 4-м этаже отдельно стоящего 5-ти этажного административного здания центральный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92848763>
00

**Светлана Истратук Партнер Инвест,
Партнер Инвест**

79126219079

для заметок



вход на первой линии с ул. Малышева общая площадь 25,3 кв м, возможна площадь 23.8 кв м с видом на ул. Малышева круглосуточная охрана, видеонаблюдение помещение в отличном состоянии кабинетная планировка приточно-вытяжная вентиляция в каждом кабинете кондиционер хорошая транспортная доступность, остановки общественного транспорта, станция Метро «Площадь 1905 года » в шаговой доступности
НАЗНАЧЕНИЕ: Помещение подойдет под офис компании, шоу рум, мед.кабинет и др.
СТОИМОСТЬ: Стоимость аренды - 53 130 рублей (2 100руб/кв м) Коммунальные услуги в стоимость аренды не включены и оплачиваются отдельно. АН «Партнёр Инвест» Недвижимость для бизнеса Без комиссии для арендаторов

