

🕒 Создано: 24.11.2025 в 09:42

Обновлено: 24.11.2025 в 08:40

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286834956>

Агент

**79126306370**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Малышева, 36**

**39 200 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 36

Улица

[улица Малышева](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

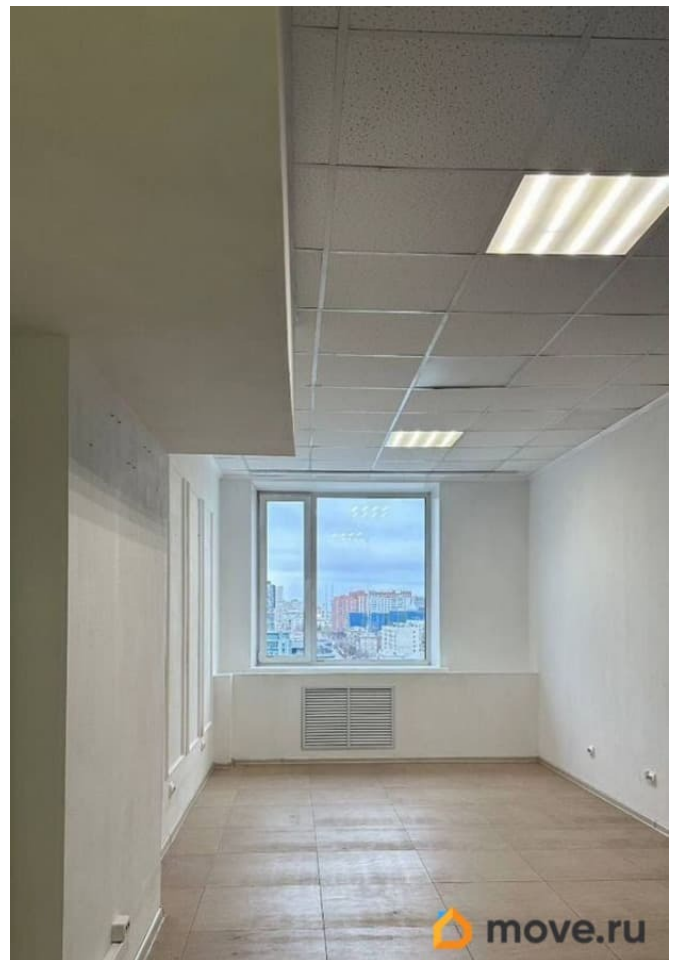
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая аренда от собственника! В Деловом центре, Малышева 36 (класс В) сдается офис площадью 25,6кв.м., 12этаж. Договор заключается с собственником помещения. Дополнительная информация: - Система приточно-вытяжной вентиляции - Система пожарной безопасности - Интернет - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Наличие грузового лифта - Профессиональная управляющая компания - Электроэнергия оплачивается отдельно, по показаниям электросчетчика - Влажная уборки офиса включена в стоимость (2 раза в неделю) - Режим работы с 8:00 до 22:00



Просьба звонить в будни с 10-00 до 17-00  
Деловой центр отвечающий всем  
необходимым требованиям и стандартам В  
класса. Деловой центр - это комплекс из двух  
6-ти и 3-х этажных зданий. Просторная  
входная группа. Локация: Удобная  
транспортная доступность: от станций метро  
«Площадь 1905 года, как общественным  
транспортом, так и пешком. Деловой центр,  
Малышева 36 это место для Вашего  
успешного развития как в бизнесе, так в  
личном и творческом плане со всей  
необходимой для этого инфраструктурой. А  
также в этом Деловом центре сдаются  
другие помещения площадью от 12,5 до 77  
кв.м. Звоните и мы ответим на ваши вопросы  
и оперативно покажем помещение.

