

Создано: 15.12.2025 в 12:41

Обновлено: 15.12.2025 в 13:04

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Малышева, 5**

**36 400 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 5

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Малышева](#)

**Офис**

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса в ТРЦ Алатырь — центр Екатеринбурга Предлагаем в аренду коммерческое помещение в одном из самых посещаемых торгово-развлекательных центров города — ТРЦ Алатырь.

Расположение: Центр Екатеринбурга, пересечение улиц Малышева и Московская, рядом со стадионом Екатеринбург Арена.

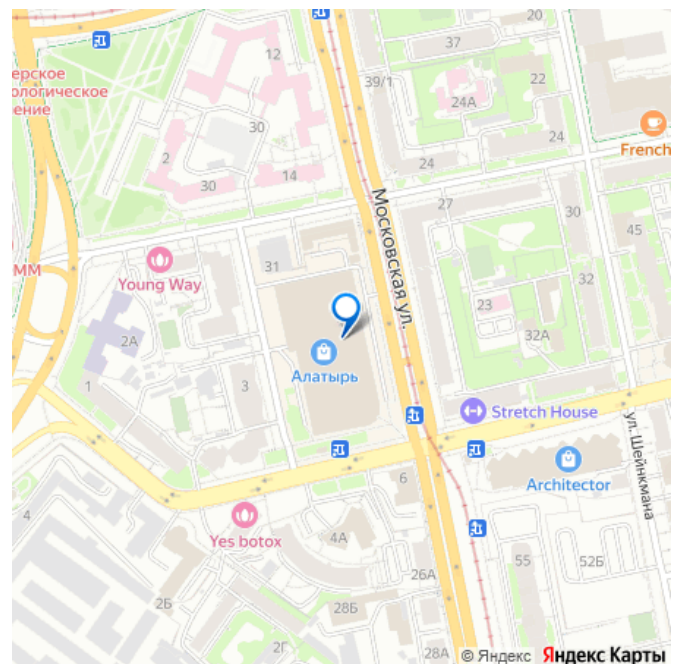
Район с активным пешеходным и автомобильным трафиком. Характеристики: Общая площадь ТРЦ — 73 405 м<sup>2</sup> 9 этажей коммерческих помещений Подземный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287442911>

**Агент**

**79827308161**

для заметок



паркинг — 370 мест Наземный паркинг — 120 мест Заполняемость центра — 98% Удобная транспортная доступность: рядом остановки трамваев, автобусов и троллейбусов удобные подъезды с улиц Московская и Малышева Якорные арендаторы: Перекрёсток, Континент Сinema, Детский мир, Extreme Fitness Athletics, Батутный парк Разгон, VR-клуб WARPOINT, М.Видео, Фамилия, Zolla, Kari Kids, СИН и другие федеральные бренды. О помещении: офис расположен на 9 этаже сдается без мебели НДС включён в арендную ставку коммунальные услуги оплачиваются отдельно круглосуточный доступ в помещение и на подземный паркинг аренда напрямую от собственника гибкие условия — подберём решение под ваш бизнес Звоните или пишите, чтобы уточнить актуальные помещения и договориться о просмотре!

