

Создано: 04.12.2025 в 13:30

Обновлено: 18.12.2025 в 16:27

Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 44

60 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 44

Улица

[проспект Ленина](#)

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду офисное помещение общей площадью 30 м² Без комиссии для арендаторов. **РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА:** - Офис расположен на втором этаже жилого дома в самом центре города Екатеринбурга, рядом пешеходная аллея по ул. Ленина, Театр Оперы и Балета. - Развитая инфраструктура, в здании находятся: Кафе пекарня «Синнабон» , сеть магазинов фастфуда «Жара» , ювелирный салон « Ринго», сеть кофеен «Симпл кофе» **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Трамваи , автобусы, метро (Площадь 1905 года, М. Динамо (10 минут пешком) **ОСНОВНЫЕ**

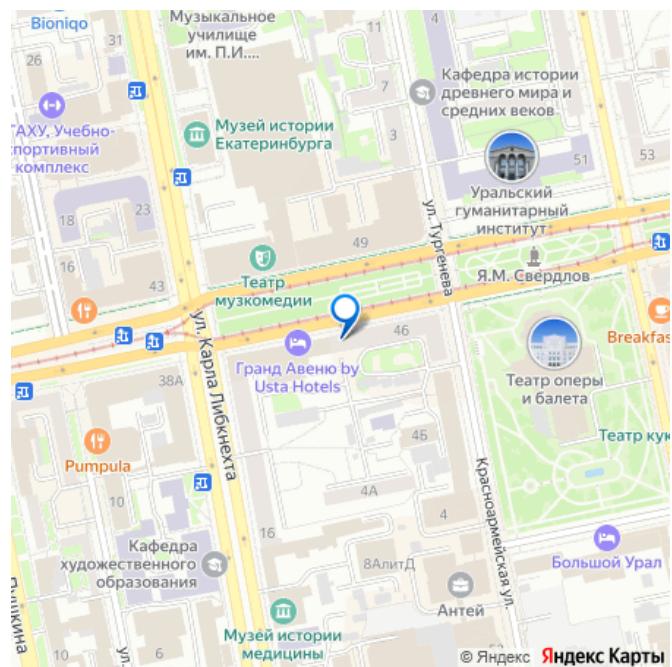
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871938>

85

Елена Сырчина, Партнер Инвест

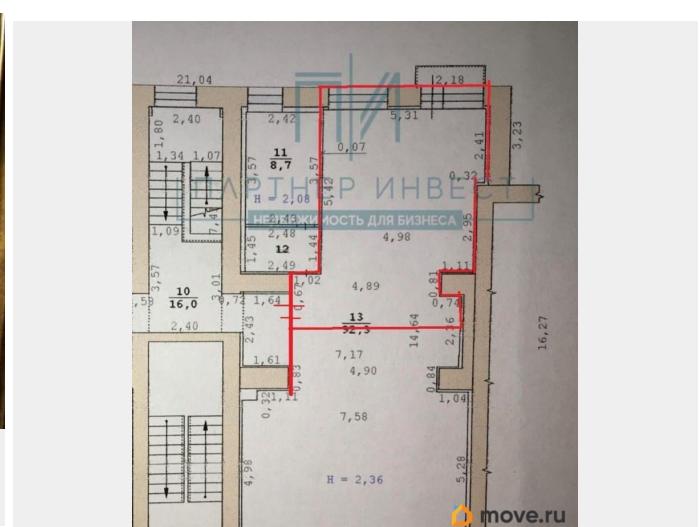
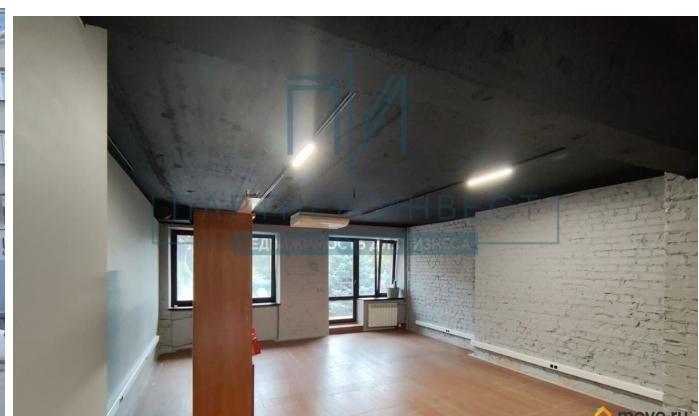
79126219079

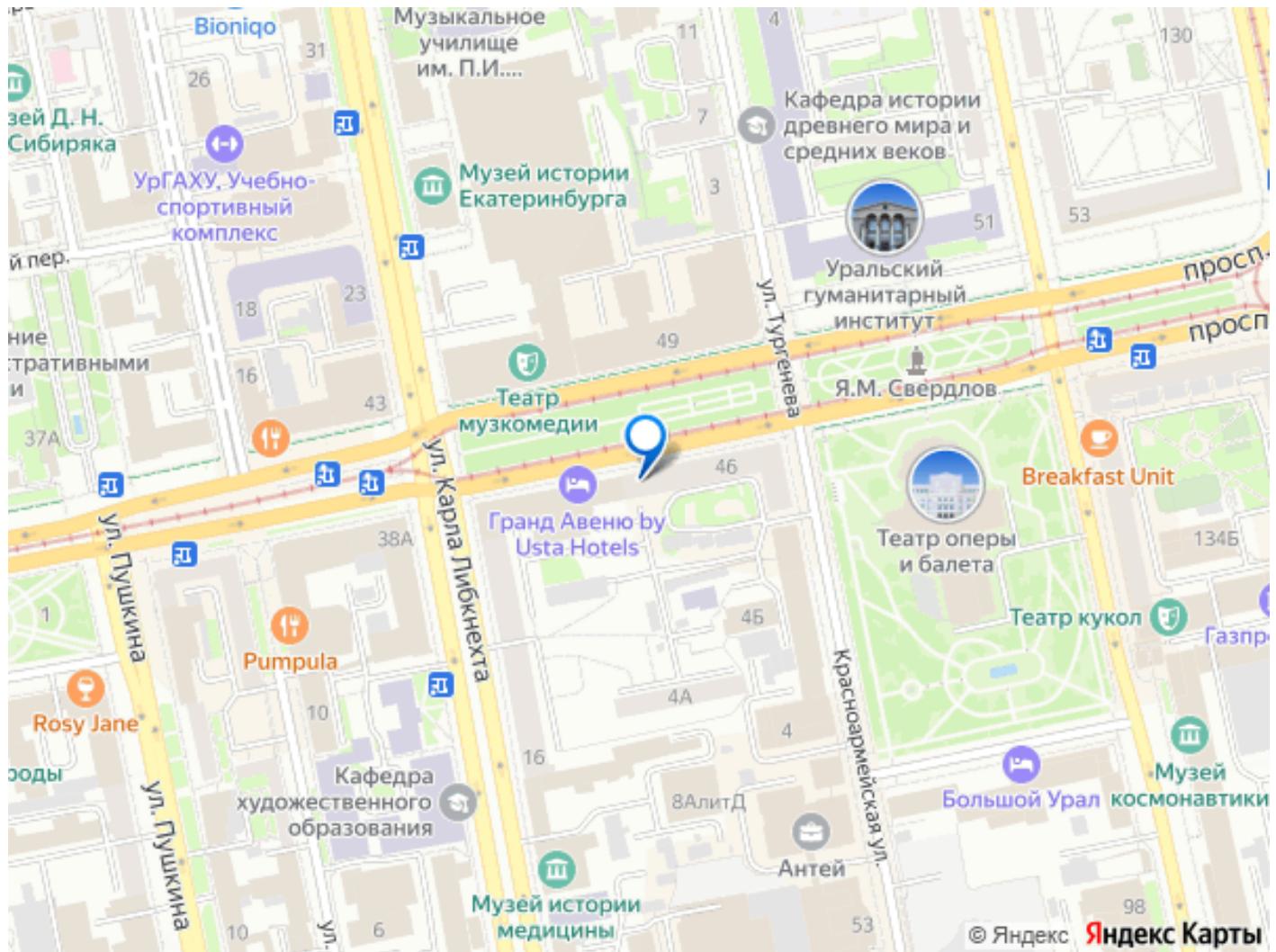
для заметок



ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение расположено на 2 этаже ; - отдельный вход (1 линия); - высота потолков 2, 5 м. ; - открытая планировка - окна выходят во двор - мощность 15 кВт; - парковка свободная (перед зданием) ; - высокий пешеходный и автомобильный трафик. Подойдёт под офис компании, косметические услуги, медицинские услуги. Стоимость аренды: 60 000 руб./ мес. (2000 руб./ м²) Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

_____ АН Партнер Инвест Без комиссии для арендатора





Move.ru - вся недвижимость России