

Создано: 23.12.2025 в 10:39

Обновлено: 05.01.2026 в 13:52

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Карла Маркса, 43А**

112 945 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Карла Маркса,
43А

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Офис

Общая площадь

322.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду торгово-офисное помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 43А

Характеристики помещения: Общая площадь 322,7 кв.м Высота потолков 2,7 м 2

входа(основной и эвакуационный)

Эл.мощность 15 Квт Инфраструктура:

Помещение расположено в жилом доме на перекрестке улиц Бажова/Карла Маркса

Высокая плотность населения, высокий пешеходный трафик, т.к. рядом находится школа, продукты «Пятерочка» и «Верный», «Бисквитный двор» и др. Помещение имеет

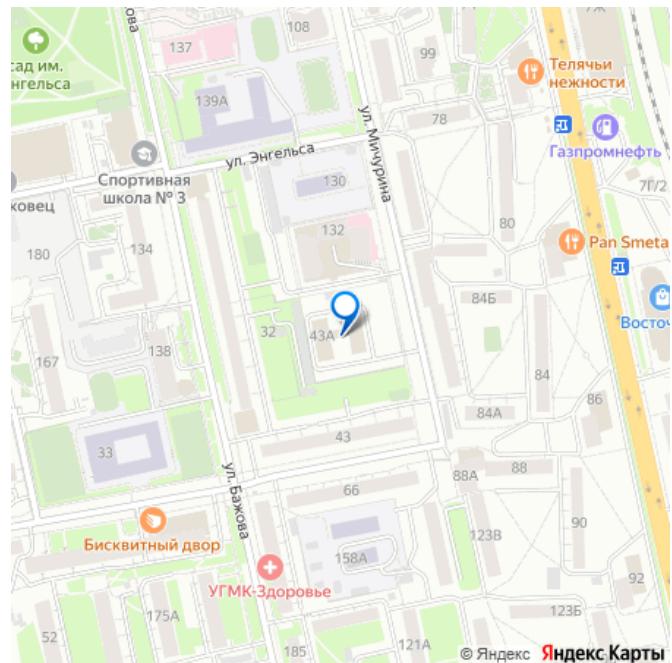
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92876026>

36

Монолит, Монолит

79666698156

для заметок



кабинетную планировку, часть с ремонтом, в части требуется освежить. Окна на обе стороны дома. Есть возможность провести мокрые точки в каждый кабинет. Перед помещением огромная парковка со своим заездом. Финансовые условия: Стоимость аренды кв.м - 350 рублей (112 945 рублей за все помещение). Ставка указана за первый год. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Если вы ищете хорошее место для успешного бизнеса то это оно! Звоните, мы обязательно договоримся! Номер объекта: #1/546608/43

