

🕒 Создано: 25.09.2025 в 14:14

Обновлено: 21.11.2025 в 13:16

**Свердловская область, Екатеринбург,
тракт Сибирский, 12с8**

525 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, тракт Сибирский, 12с8

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Пространство для эффективной работы и роста вашего бизнеса! Предлагаем в аренду светлое офисное помещение с готовым ремонтом и с отдельным входом со стороны улицы в современном бизнес-парке.

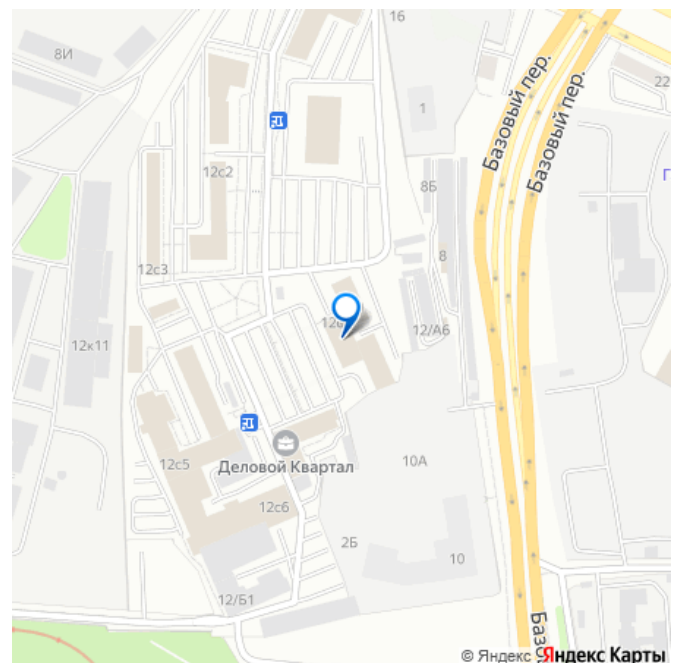
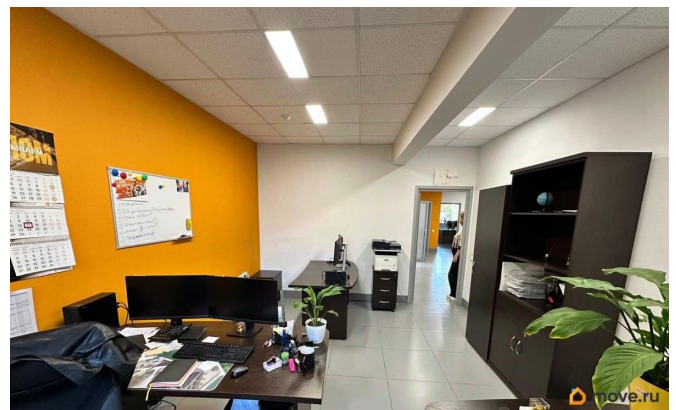
Характеристики офиса: — Площадь: 350 м² — Отдельный вход в офис. — Планировка: удобное зонирование по кабинетам. 2 собственный санузла и мокрая точка. Кухонная зона с готовыми коммуникациями. Серверная комната. Оборудованная переговорная комната. Подсобное помещение с отдельным входом на улицу. — Ремонт: современная офисная отделка.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286787122>

**ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ, ДЕЛОВОЙ
КВАРТАЛ**

79126133147

для заметок



Потолок подвесной тип Амстронг. Пол - керамогранит. Стены: ГКЛ обои под покраску.

Пластиковые стеклопакеты. —

Коммуникации: Готовая СКС Система кондиционирования. Система охранно-пожарной сигнализации. Система контроля доступа. Возможно подключение к высокоскоростному интернету от провайдера Деловой Квартал с гарантированной бесперебойной связью. _____ В

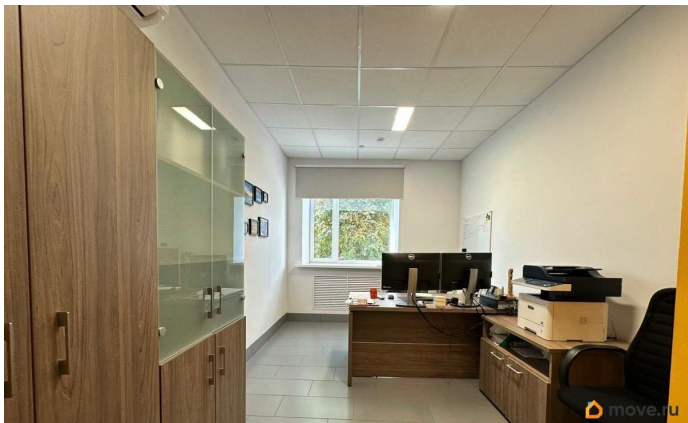
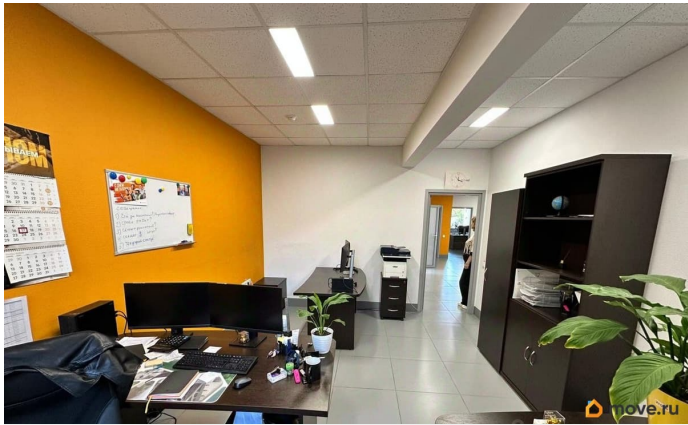
стоимость арендной ставки включено: отопление, эксплуатационные услуги по обслуживанию здания и территории.

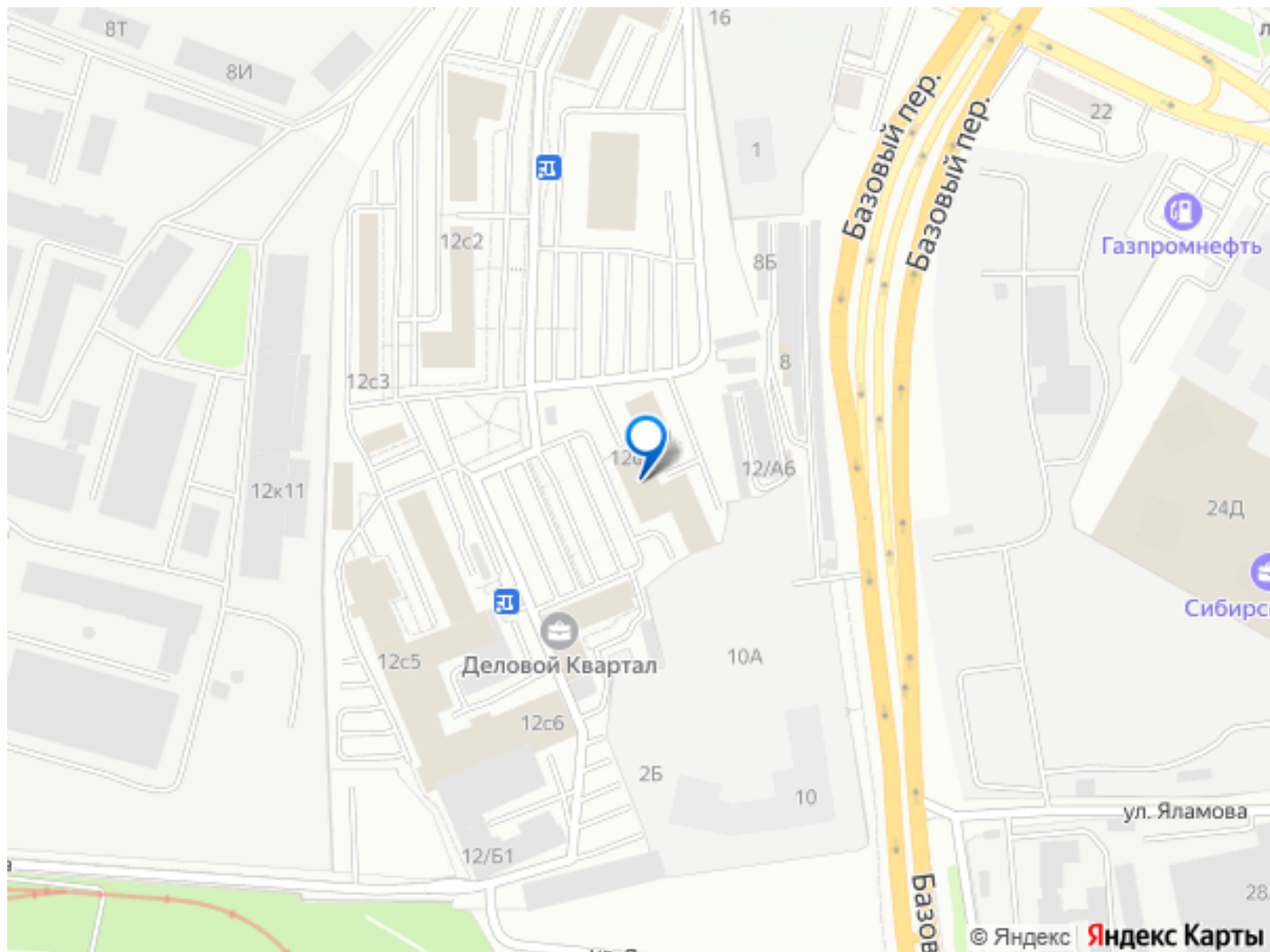
Бесплатная парковка _____

Безопасность и инфраструктура:

Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения. Бесплатная парковка: 2500 мест для вас, ваших сотрудников и гостей. Есть VIP-зона для руководства. Всё под рукой: На территории работают 2 кафе, 5 лобби-баров, 2 мини-маркета, 2 конференц-зала и переговорные комнаты. Европейский ландшафтный дизайн для отдыха и неформальных встреч. _____

Преимущества локации: * Отличная транспортная доступность: 4 въезда и выезда в разные районы города. * Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. * Бесплатные корпоративные шаттлы для сотрудников. * Деловое сообщество: Возможности для networking и развития бизнес-контактов. Пишите и звоните, организуем оперативный показ и ответим на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России