

 Создано: 28.05.2025 в 09:13

Обновлено: 27.01.2026 в 12:11

**Свердловская область, Первоуральск,
улица Строителей, 6**

25 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, улица Строителей, 6

Улица

[улица Строителей](#)

Офис

Общая площадь

39.2 м²

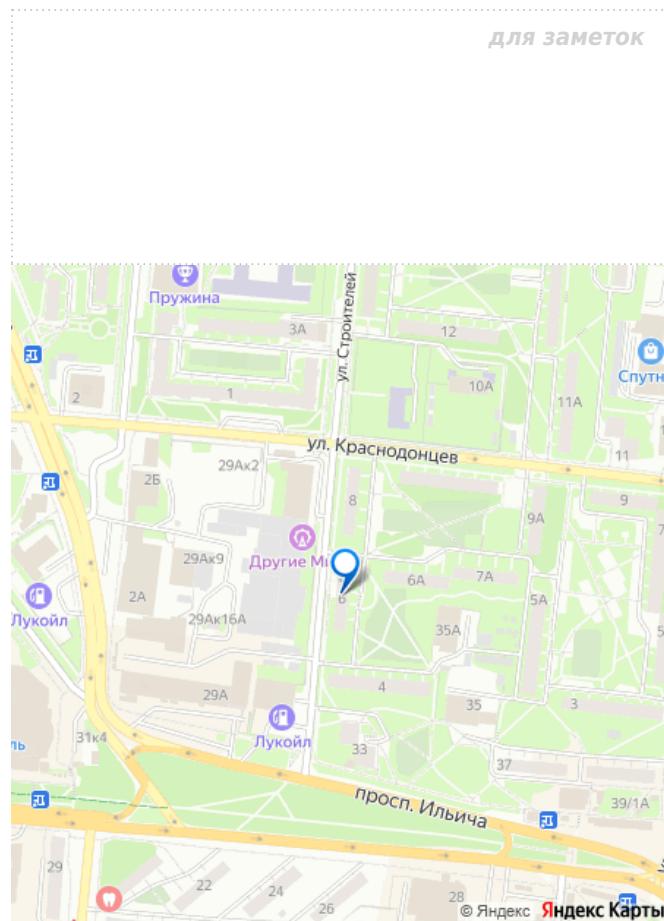
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся коммерческое помещение в Первоуральске — идеальный вариант для вашего бизнеса! Адрес: город Первоуральск, улица Строителей Площадь: 39,2 м² Этаж: 1 из 5 Предлагается в аренду функциональное коммерческое помещение с удачной планировкой: 2 просторные комнаты 1 небольшое помещение (можно использовать под кабинет или подсобку) Совмещённый санузел с раковиной 2 мокрые точки Косметический ремонт Помещение ранее использовалось как груминг-салон Преимущества: Первый этаж с двумя отдельными входами: с улицы и со двора

Хороший пешеходный трафик Удобный заезд и наличие парковочных мест Развитая инфраструктура: рядом все необходимые магазины, на соседнем крыльце расположен «Красное & Белое» Подходит под услуги, офис, салон, магазин и другие виды бизнеса Условия аренды: Аренда: 25 000 ? в месяц Обеспечительный платёж: 12 500 ? (можно обсудить снижение) Коммунальные услуги оплачиваются арендатором Не сдаётся под склад Звоните и записывайтесь на просмотр! Отличное помещение ждёт своего арендатора! Арт. 105933221

