

Создано: 15.12.2025 в 10:38

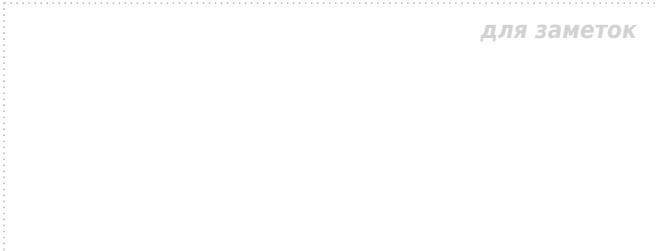
Обновлено: 18.12.2025 в 13:54

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92874428>

98

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189



**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шейнкмана, 55**

68 850 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шейнкмана, 55

Улица

[улица Шейнкмана](#)

Офис

Общая площадь

45.9 м²



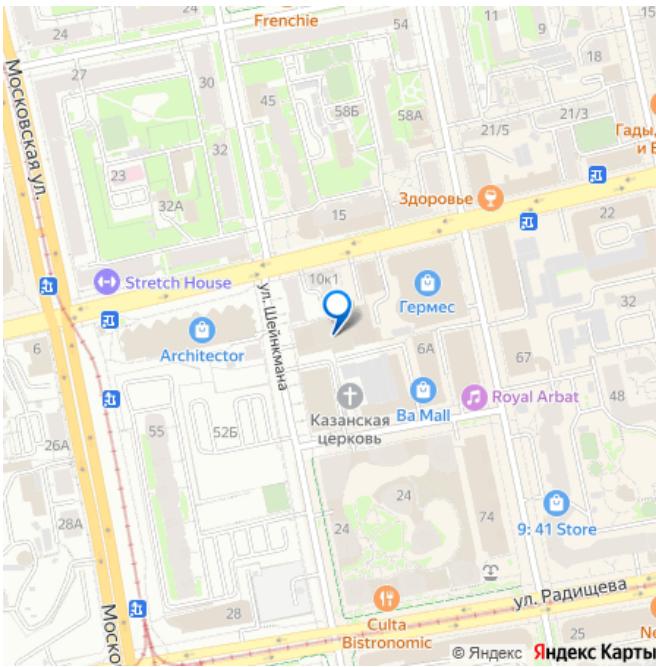
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис на 8 этаже БЦ Аврора в центре города. Без комиссии для арендаторов - Расположен на 8 этаже бц Аврора на перекрестке улиц Шейнкмана-Малышева; - Площадь 45. 9 кв. м; - Можно завести мокрую точку в офис - Чистый, светлый офис; - Год постройки 2014; - Состояние офиса: пол - ламинат, потолок - армстронг, стены - под покраску; - Высота потолков 2. 8 м; - Приточно-вытяжная система вентиляции; - Хорошая транспортная доступность - остановки транспорта «Алатырь» и «Театр Волхонка» в 2 минутах ходьбы; - Гостевая парковка перед БЦ

бесплатна 45мин. Наземная парковка во дворе. Помещение подойдет под рабочий офис IT-компаний, агентств, образовательных студий, консалтинговых фирм, также под точку общепита или магазин продуктов. Стоимость аренды: 68 850 рублей/месяц (1500 руб/кв. м) Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- - «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов. Арт. 127347401

