

Создано: 20.11.2025 в 14:19

Обновлено: 04.12.2025 в 18:58

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева, 51**

70 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 51

Улица

[улица Малышева](#)

Офис

Общая площадь

46.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

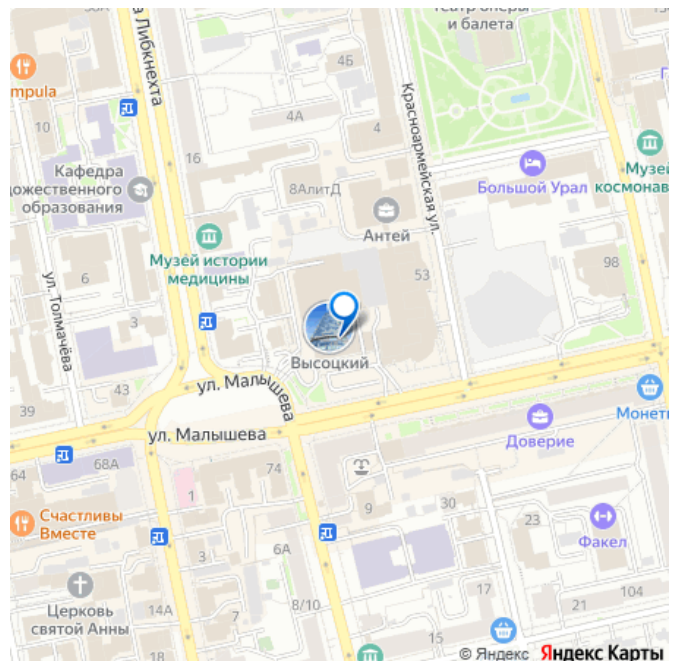
Описание

Сдам офисное помещение общей площадью 46, 1 на 6 этаже БЦ «ВЫСОЦКИЙ» Без комиссии для арендаторов. - Офис расположен на 6 этаже БЦ «ВЫСОЦКИЙ», бизнес- центр класса «А», «Самый высокий multifunctional комплекс в Урало-Сибирском и Центрально-Азиатском регионах»; - В БЦ расположены рестораны, кафе, конференц-холл, гостиница, SPA, вертолетная и смотровая площадки, 8 уровней закрытой парковки; - Хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта «Гостиница Центральная», «Дом кино», «Библиотека

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286766731>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79126627189**

для заметок

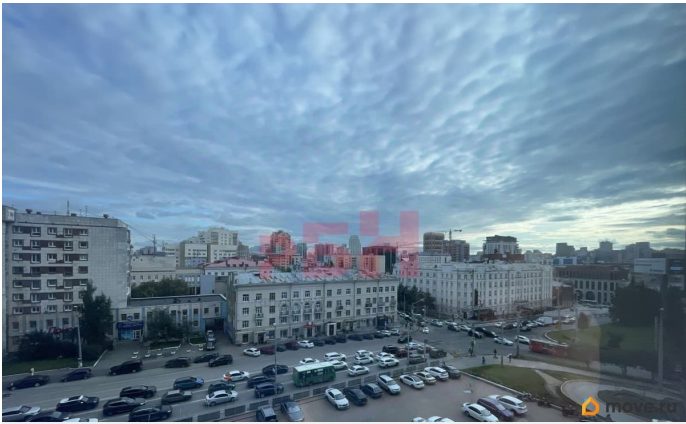


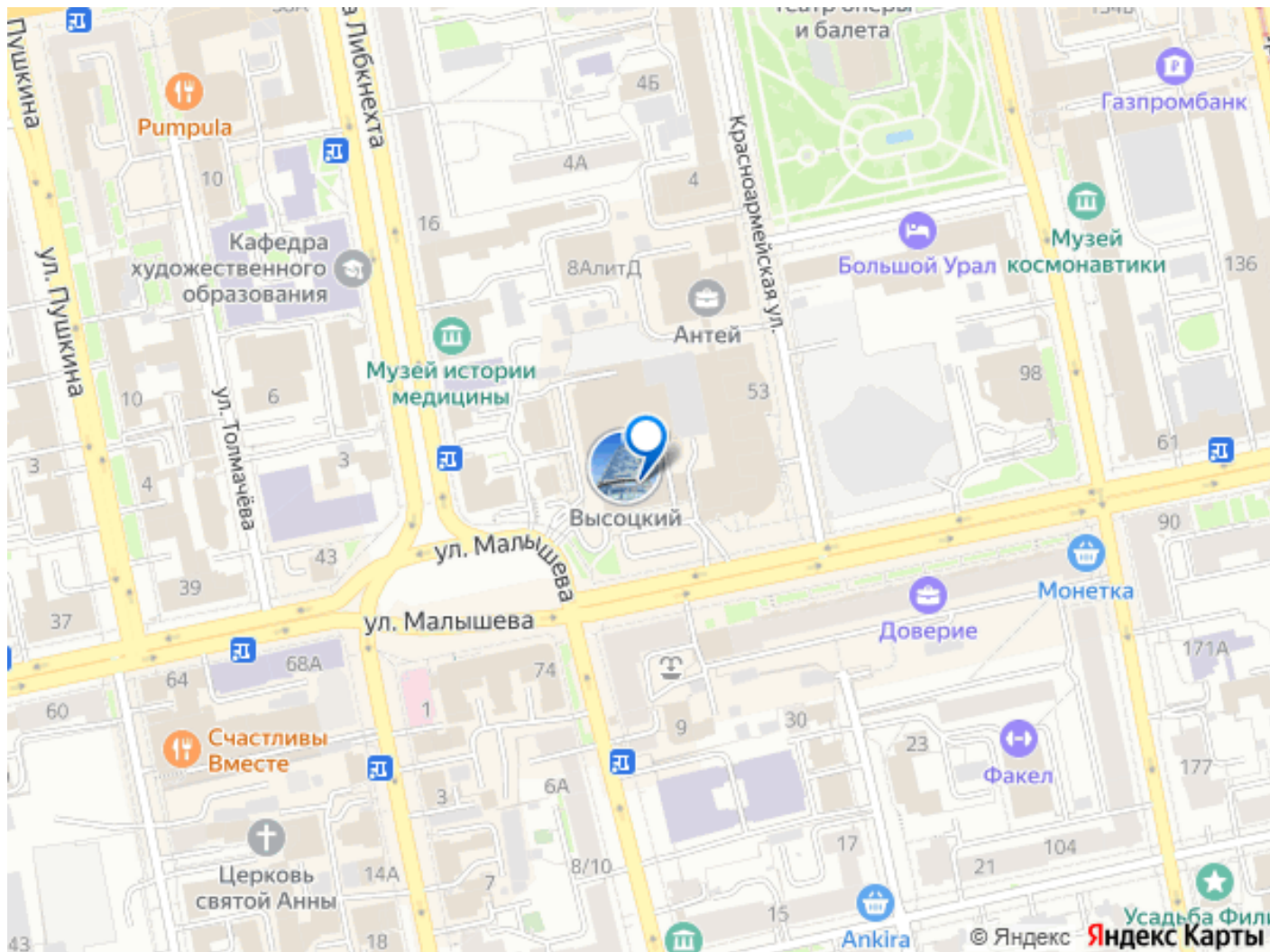
Белинского»; - Общая площадь 46, 1 кв. м; -
Рядом санузел; - Пол плитка, потолок
армстронг; - Панорамные окна; - 24
высокоскоростных лифта KONE с
возможностью параллельной загрузки,
электронные пропуска, обеспечивающие
круглосуточный доступ в здание; -
Видеонаблюдение на всех этажах в лифтовых
холлах, коридорах и помещениях
общественного пользования; -
Автоматическая централизованная
сплинкерная система пожаротушения и
дымоудаления; - Звукоизоляция всех
технических помещений; - Собственная
трансформаторная подстанция; - Источник
бесперебойного питания для работы лифтов
в пожарном режиме; - Приточно-вытяжная
вентиляция, центральное
кондиционирование; - Система
видеонаблюдения и контроля доступа; -
Наземная парковка, многоуровневый
паркинг; - Возможно арендовать с мебелью.
Стоимость аренды 70 000 рублей в месяц
(1518 руб/кв. м) Отдельно оплачивается:
коммунальные и эксплуатационные платежи,
паркинг, интернет, клининг. Более
подробную информацию уточняйте у наших
специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии
для арендаторов. Арт. 126250693







Move.ru - вся недвижимость России