

Создано: 28.11.2025 в 08:29

Обновлено: 05.01.2026 в 12:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Тургенева, 1**

68 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Тургенева, 1

Улица

[улица Тургенева](#)

Офис

Общая площадь

48.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

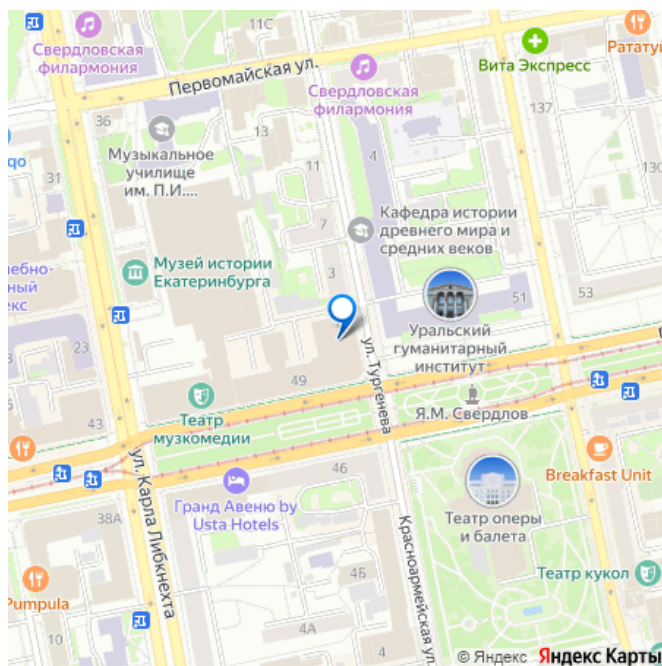
Предлагается в аренду помещение в самом центре Екатеринбурга по адресу: ул. Ленина, 49 (Дом печати). Предпочтение - творческие студии, креативщики и т.п. Характеристики помещения: Общая площадь - 48,9 кв.м. Третий этаж. Окна выходят на Тургенева. Квадратной формы. На полу стяжка +серая краска. Стены и потолки окрашены. **ЕДИНСТВЕННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ!** Свободно с середины декабря. Инфраструктура: Дом печати - уникальное здание. Отреставрированный объект культурного наследия федерального значения, памятник конструктивизма «Здание типографии

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286998988>

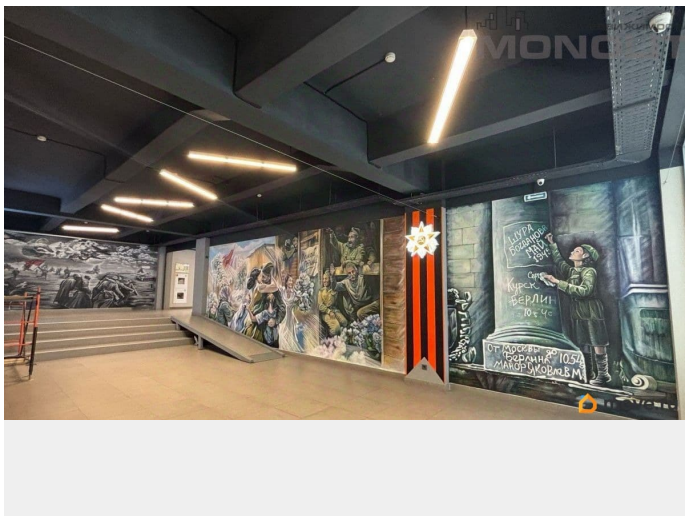
Монолит, Монолит

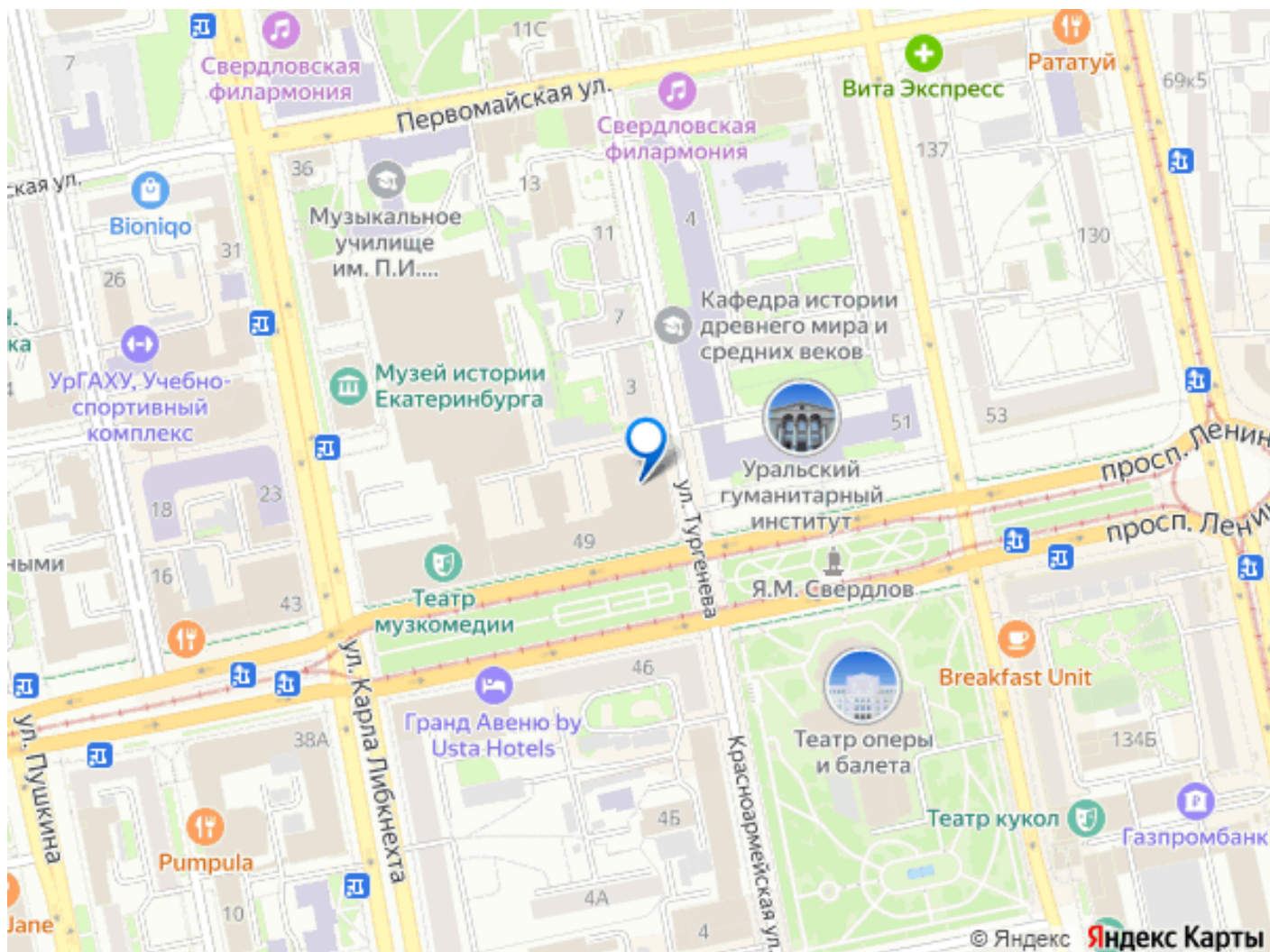
79810787150

для заметок



издательства «Уральский рабочий». Соседи: фотостудия Laboratory, ресторан Plov, ресторан Своя компания, хостел Впечатления, гастробар Сахара, Grott Bar, ресторан Хочу Пури, театр Тургеневъ, кальянные, барбершопы, студии красоты, швейные материнские, творческие студии, шоу-румы и др. Через дорогу Оперный театр и Уральский федеральный университет. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Туристический маршрут. Финансовые условия: Стоимость аренды в месяц - 68 000 (в том числе НДС 7%) Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно. Без комиссии с арендатора! Номер объекта: #1/546152/43





Move.ru - вся недвижимость России