

Создано: 30.06.2025 в 11:09

Обновлено: 21.11.2025 в 17:34

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Электриков, 11Б**

53 100 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Электриков, 11Б

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Электриков](#)

Офис

Общая площадь

55.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 2 офисных помещения(55,9 кв м и 47,2 кв м) Первое состоит из 2 комнат , одна из которых разделена перегородкой на две половины . В обоих половинах установлены кондиционеры, в той, что у окна стоит большой шкаф и пенал. Второе полностью мебелированно на 4 рабочих места (фото будет позже) и так же имеет кондиционер . Везде потолки Армстронг Офис очень удачно расположен, т.к. находится в 3-х мин от метро Машиностроителей, через дом остановка

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92820702>

36

Собственник

79122628134, 79126209409

для заметок



трамвая и троллейбуса и самое главное удобный и быстрый выезд во всех направлениях. В помещение установлена охранная сигнализация ,пожарная и домофон. На этаже два провайдера (МТС и Дом.ру), в самом помещении остался от бывших арендаторов, оптиковолоконный кабель и распределительная коробка (Инсис). В кабинетах проводится 2 раза в неделю влажная уборка полов. Приятным бонусом будет бесплатная парковка у здания под шлагбаумом. В оплату аренды входит все(все коммунальные платежи , уборка помещения) кроме интернета, который вы выберете сами . Я индивидуальный предприниматель на УСН, работаю без НДС





