

🕒 Создано: 04.07.2025 в 17:13

Обновлено: 05.12.2025 в 04:05

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Дружининская, 48А**

**420 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Дружининская,  
48А

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дружининская](#)

## Офис

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

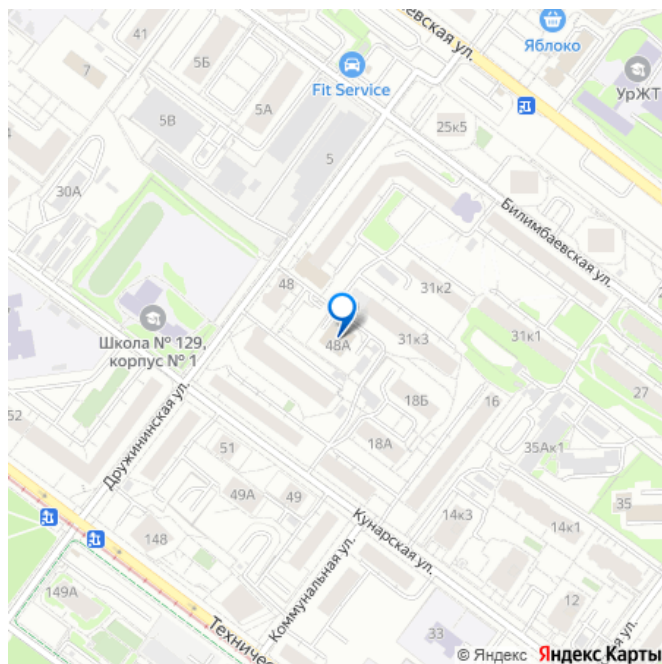
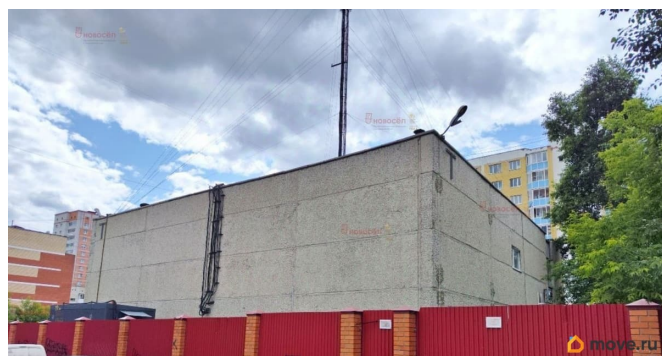
## Описание

Объект 192900. Сдам универсальное помещение в отдельностоящем здании, на втором этаже. Первый этаж занят продуктовым магазином. Помещение в виде трех залов (140 -190 кв. м) открытой планировки, с несколькими отдельными кабинетами, высота потолков- 4 м. Технические характеристики: два независимых ввода электроэнергии, подключение 1 категории, бесперебойное питание, кондиционирование, вентиляция.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282434240>

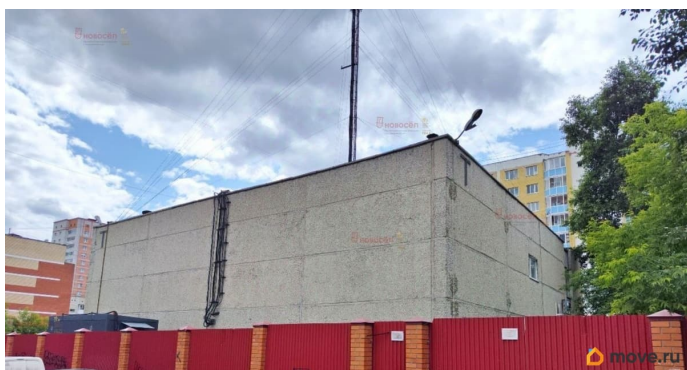
**Новосёл-Коммерц, Новосёл-Коммерц  
79122115886**

для заметок

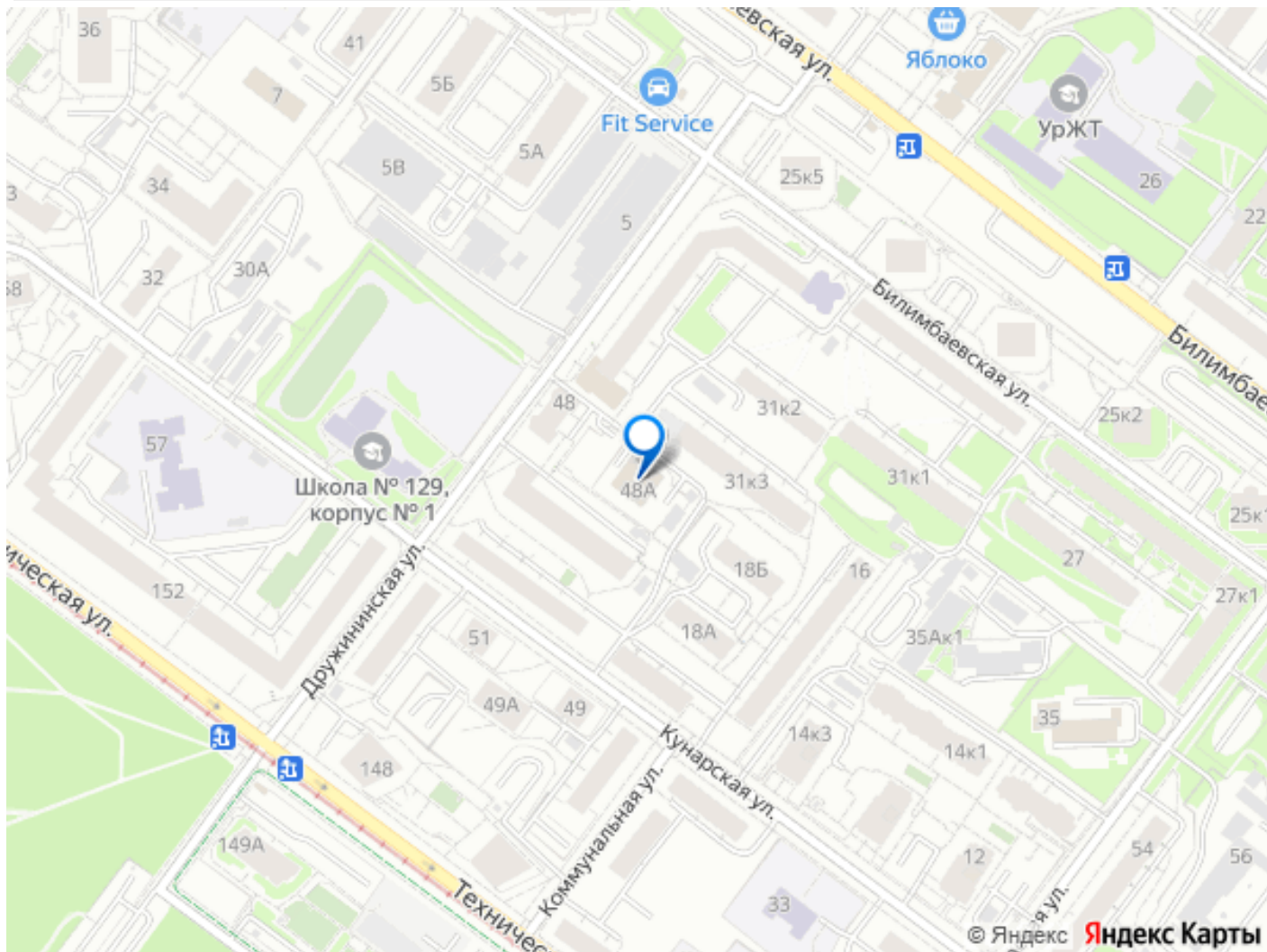


Установлено светодиодное освещение.

Здание подключено ко всем центральным сетям. Возможна установка подъёмника за счет арендодателя. Для арендатора предоставляется круглосуточный свободный доступ. Рассматривается любой вид деятельности, предоставляются арендные каникулы. Готовы рассмотреть встречное предложение по условиям аренды.







Move.ru - вся недвижимость России