

Создано: 05.03.2025 в 18:47

Обновлено: 01.11.2025 в 10:08

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Боевых Дружин, 20**

**172 500 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Боевых Дружин,  
20

Улица

[улица Боевых дружин](#)

## Офис

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

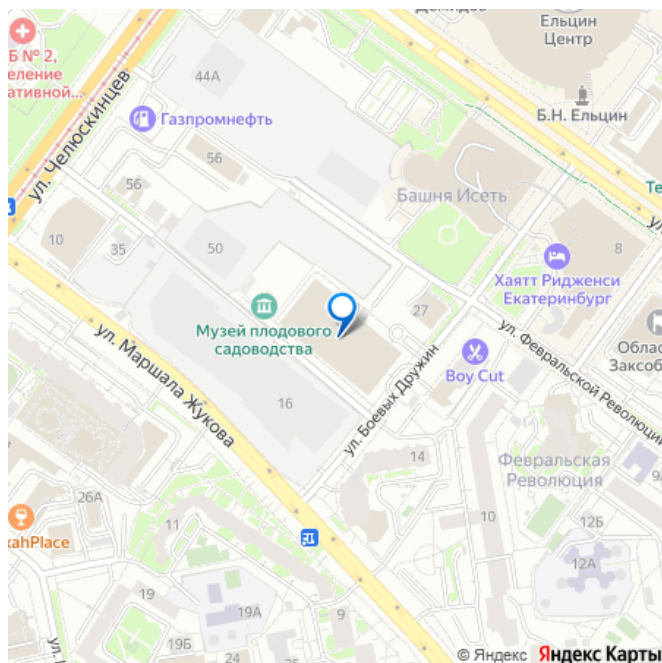
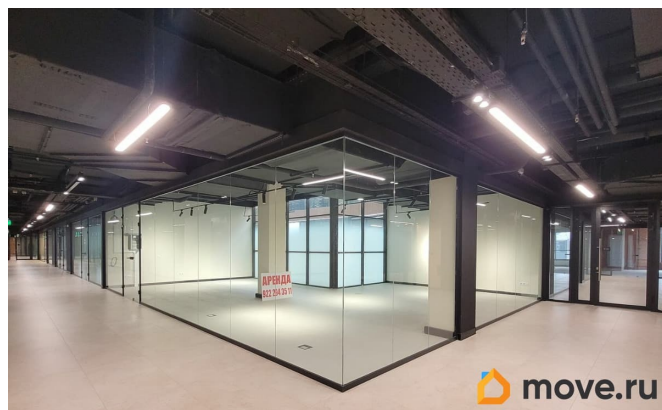
Офисное помещение в бизнес-центре  
Гастромолл Главный с новой отделкой и с  
самым удобным расположением. -  
Максимально удобное расположение на  
этаже напротив лифтового холла - быстрый и  
понятный доступ из паркинга и лифта - Новая  
отделка в нейтральном стиле:  
крупноформатный керамогранит, светлые  
окрашенные стены, черные открытые  
потолки - возможность начинать  
деятельность не дожидаясь ремонта - 12  
розеток электричества и интернета - в полу,  
в колоннах и в стенах - Трековое освещение -

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9273980806>

**Александр Руль, НОВОСЁЛ**

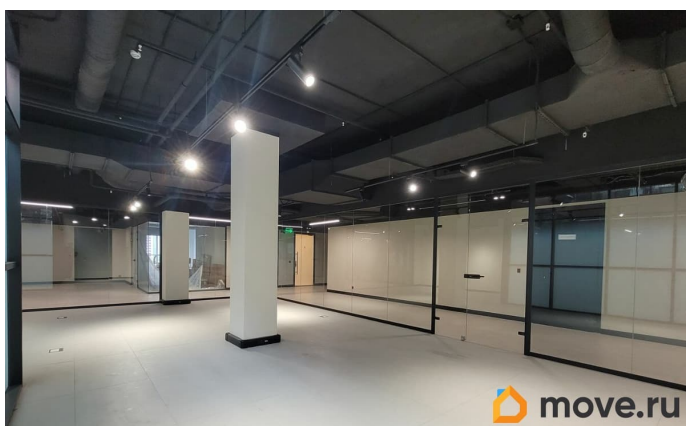
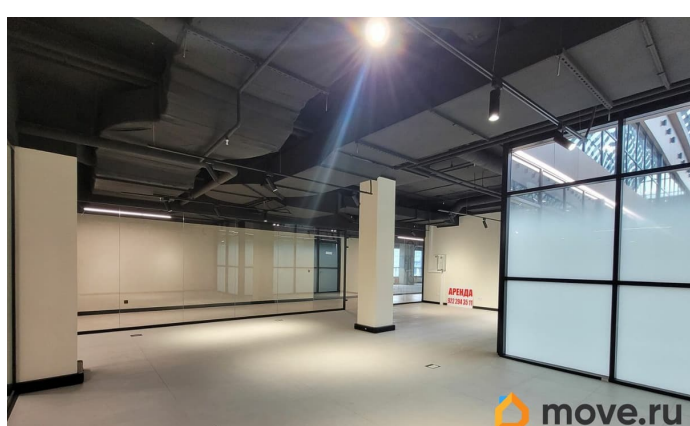
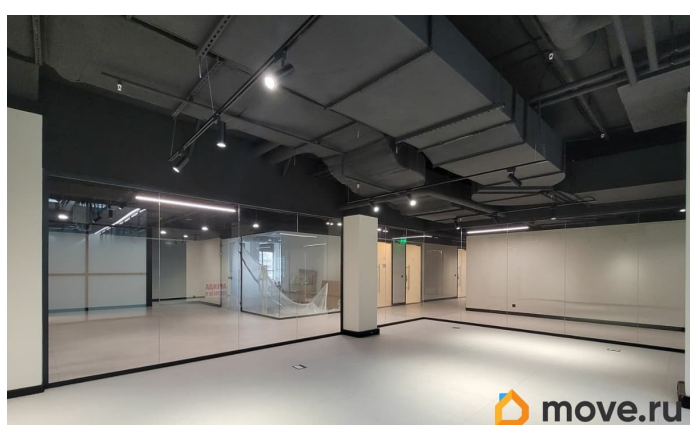
**79827435323, 7936699  
6874**

для заметок

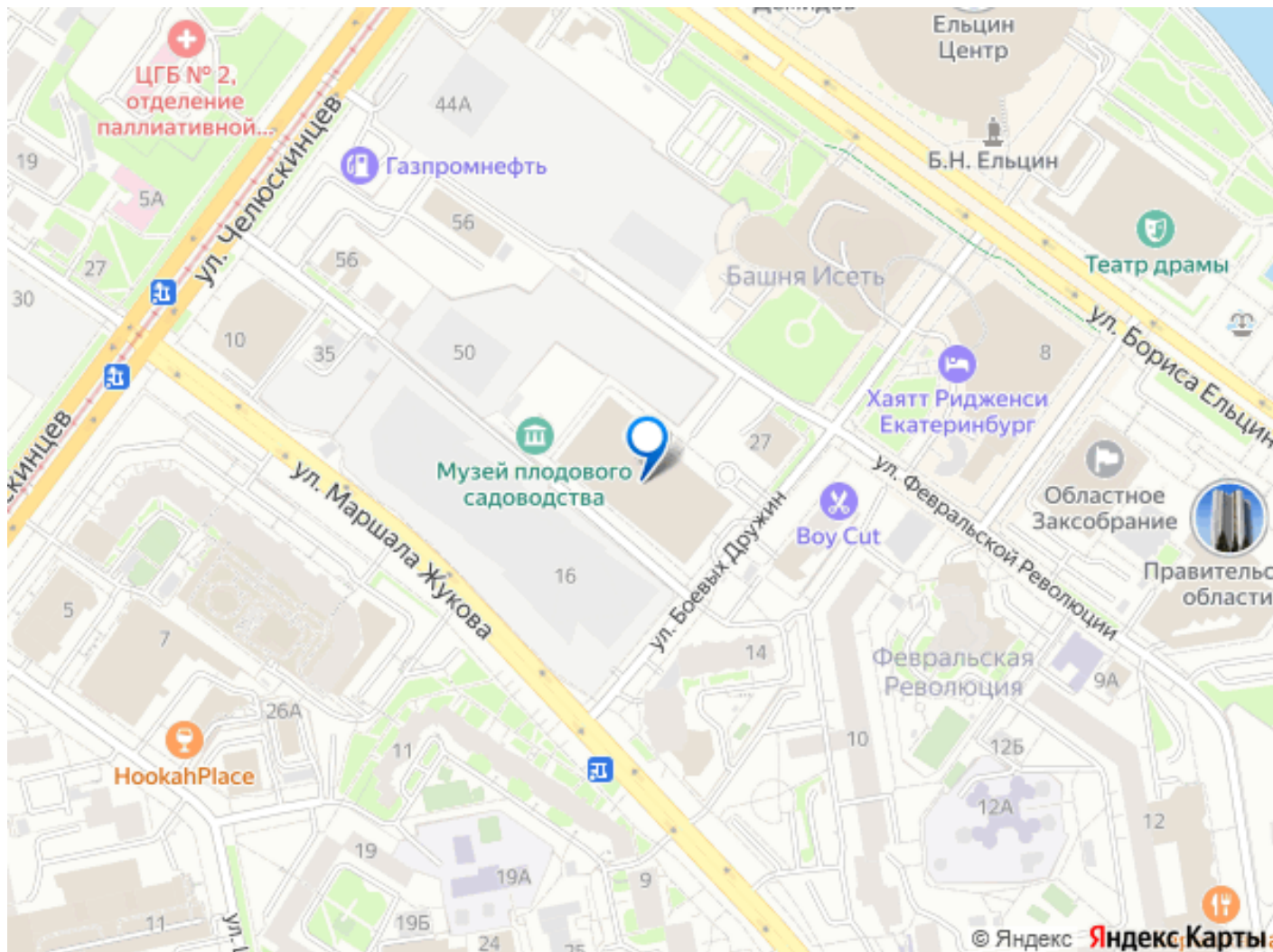


можно менять количество и расположение светильников - Высокие потолки 3-3,5 м - Приточно-вытяжная вентиляция - в помещении всегда свежий воздух - Удобная конфигурация помещения без лишних элементов - можно разделить пространство на 2-3 кабинета или функциональные зоны; - Есть возможность затонировать наружные стеклянные перегородки Гастромолл

Главный - это знаковый проект в самом центре делового района Екатеринбург-Сити. Концепция здания предполагает: - 4 этажа офисного пространства с зонами ожидания и отдыха - лучший в городе фудкорт и рестораны на первых двух этажах - отдельные паркинги для гостей и резидентов комплекса - а также премиальный современный интерьер и дизайнерские холлы с живыми растениями + первоклассный сервис для бизнеса В окружении комплекса топовые деловые центры города, рестораны, премиальные жилые комплексы, банки (в том числе премиальные отделения), набережная городского пруда. В 15-30 минутах все ключевые места центра города Клиенты и партнеры могут легко и быстро пешком прийти к вам в офис, а дюжина хороших заведений располагает для продуктивных встреч Это помещение подходит под: офис, кабинет, образовательный центр, бутик, ателье, магазин, шоурум, выставочный зал, медицинские консультации, салон красоты и другие задачи Условия аренды: месячный платеж, страховой депозит в размере месячной оплаты, коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются дополнительно Позвоните или напишите мне, буду рад организовать для вас просмотр помещения







Move.ru - вся недвижимость России