

🕒 Создано: 11.12.2025 в 14:40

Обновлено: 19.12.2025 в 13:46

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Крестинского, 44**

70 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крестинского,
44

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Крестинского](#)

Офис

Общая площадь

71.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

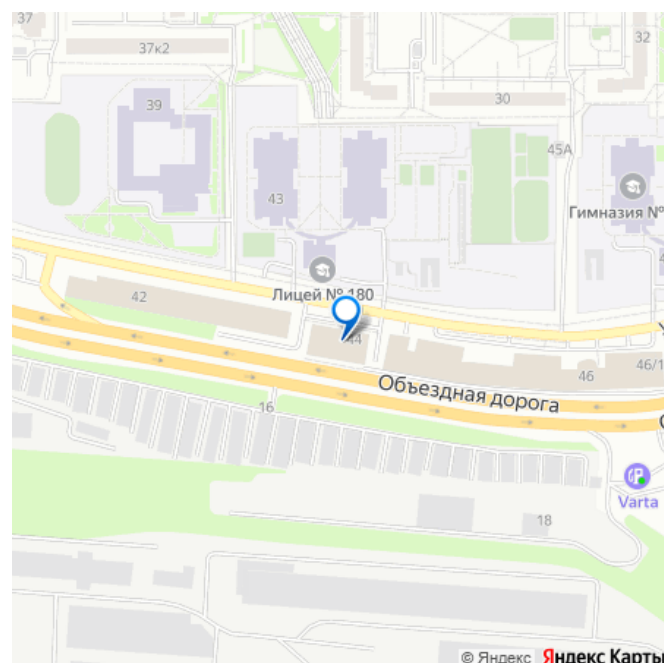
Предлагается в аренду офисное помещение на Ботанике в густонаселенном районе с большой открытой бесплатной парковкой. Без комиссии для арендаторов. - Бизнес-центр класса В; - В здании расположены офисы компаний, консалтинговые и юридические услуги и др. ; - Хорошая транспортная доступность, остановка «бульвар Малахова» 11 мин, а также станция метро «Ботаническая» в шаговой доступности; - Центральный вход с ул.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287380905>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок

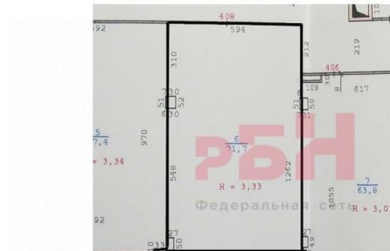


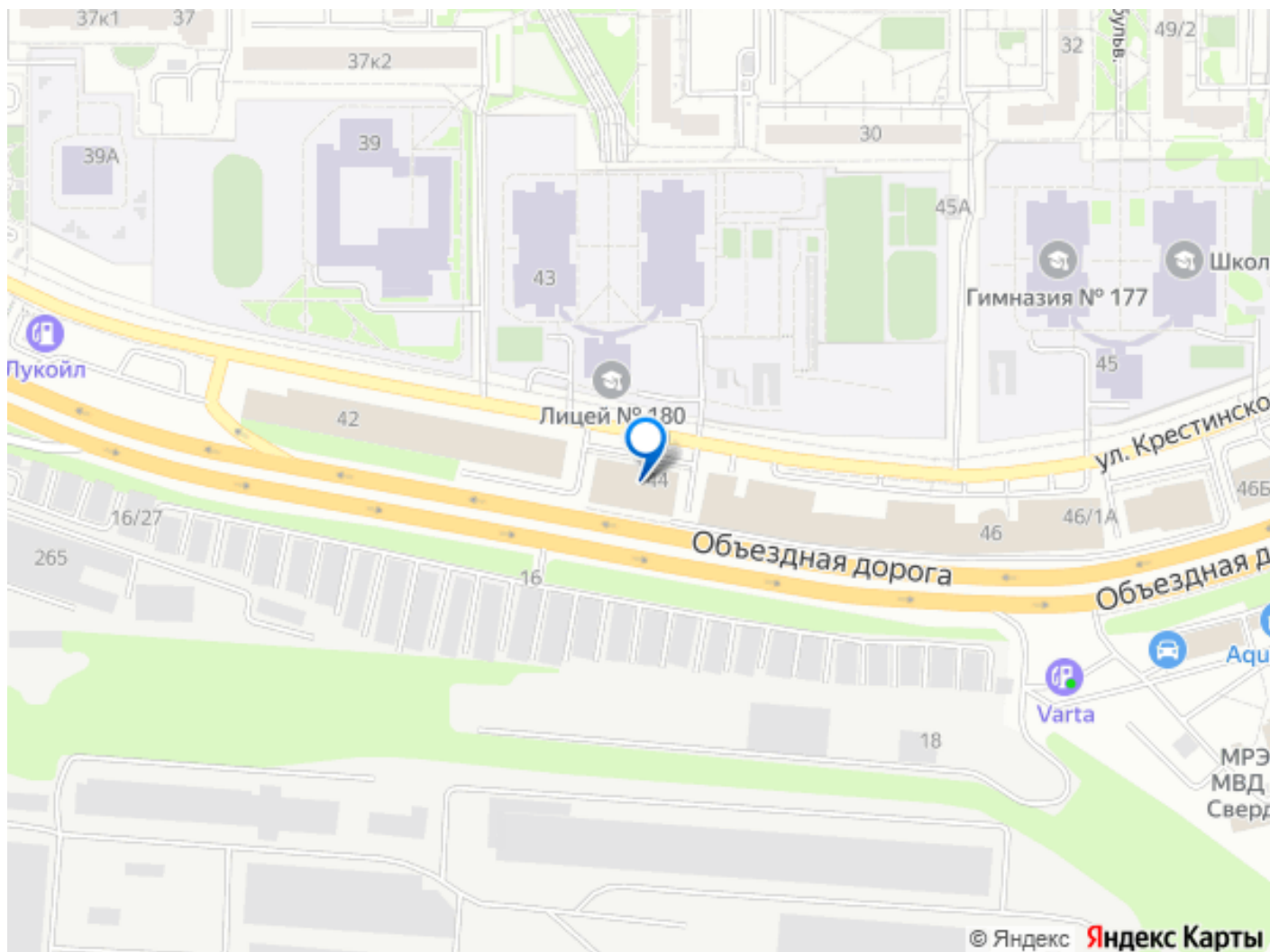
Крестинского, пропускной режим. - Этаж 4 / общее количество этажей 12; - Общая площадь - 71, 2 кв. м. ; - Офис разделен на 2 кабинета стеклянной перегородкой; - Высота потолков 3 м; - Состояние: пол - ламинат, потолок - «Армстронг», стены - обои под покраску; - Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры, пожарная безопасность; - Офис частично меблирован: 4 шкафа, по согласованию предоставим столы; - Лифты пассажирские и грузовой; - В самом здании кафе на 5 этаже, что создает комфортные условия для работы. Сдаваемое помещение предлагается под офис компании, бьюти-услуги, офис образовательных услуг, интернет-магазин и др. Стоимость аренды: 70 000 руб/мес. (983 руб/кв. м) Предусмотрен обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды. Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены и оплачиваются дополнительно. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 127341065







Move.ru - вся недвижимость России