

Создано: 29.08.2025 в 13:42

Обновлено: 17.12.2025 в 13:32

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева, 40**

110 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 40

Улица

[улица Малышева](#)

Офис

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ в АРЕНДУ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 75 кв. м. , расположенное в самом центре города, его торГОВО-ДЕЛОВОЙ части, вблизи от пересечения улиц Малышева 8 Марта; Без комиссии для арендатора - развитая инфраструктура, рядом находятся: музеи, театры, большое количество магазинов, кафе, ресторанов, коммерческих и государственных предприятий и мн. др. ; - транспортная доступность: рядом остановка общественного транспорта «Храм Большой Златоуст» (автобус 25;70, троллейбус 25;36;37, маршрутное такси), до станции

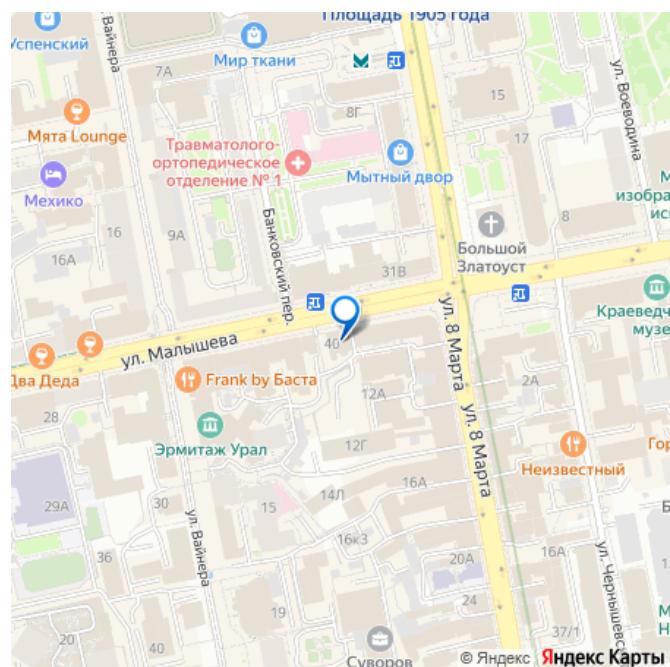
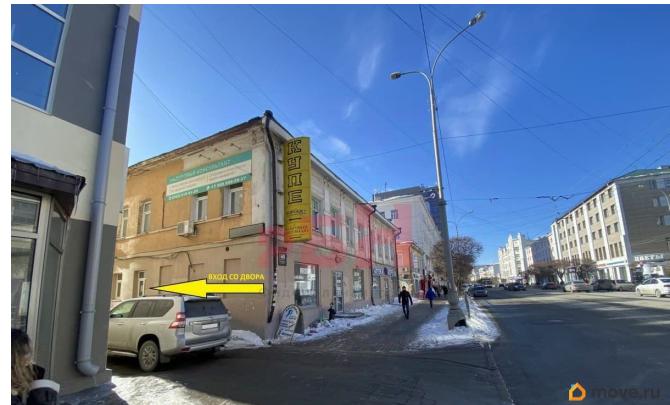
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92845301>

75

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

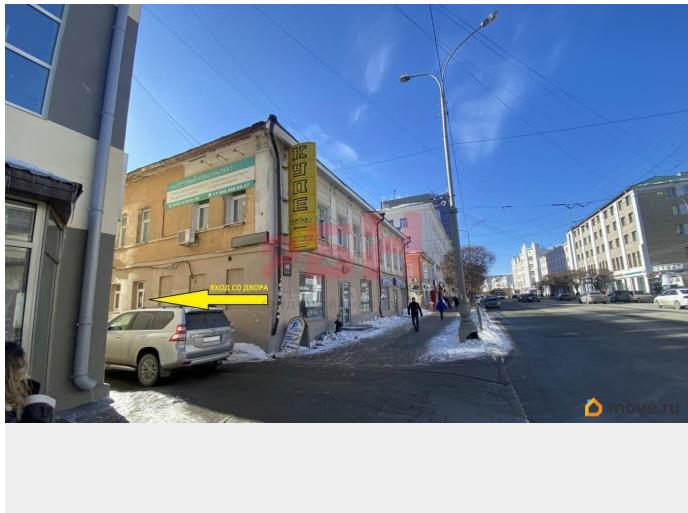
для заметок

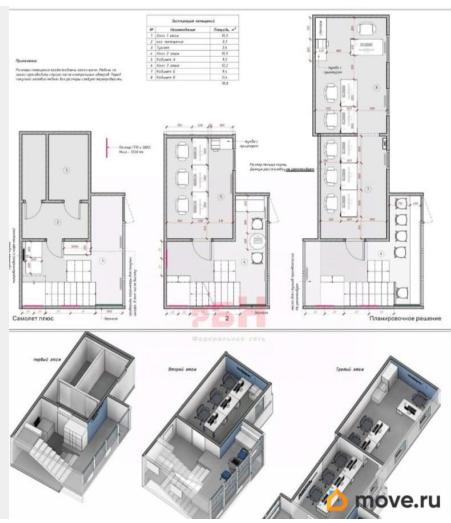


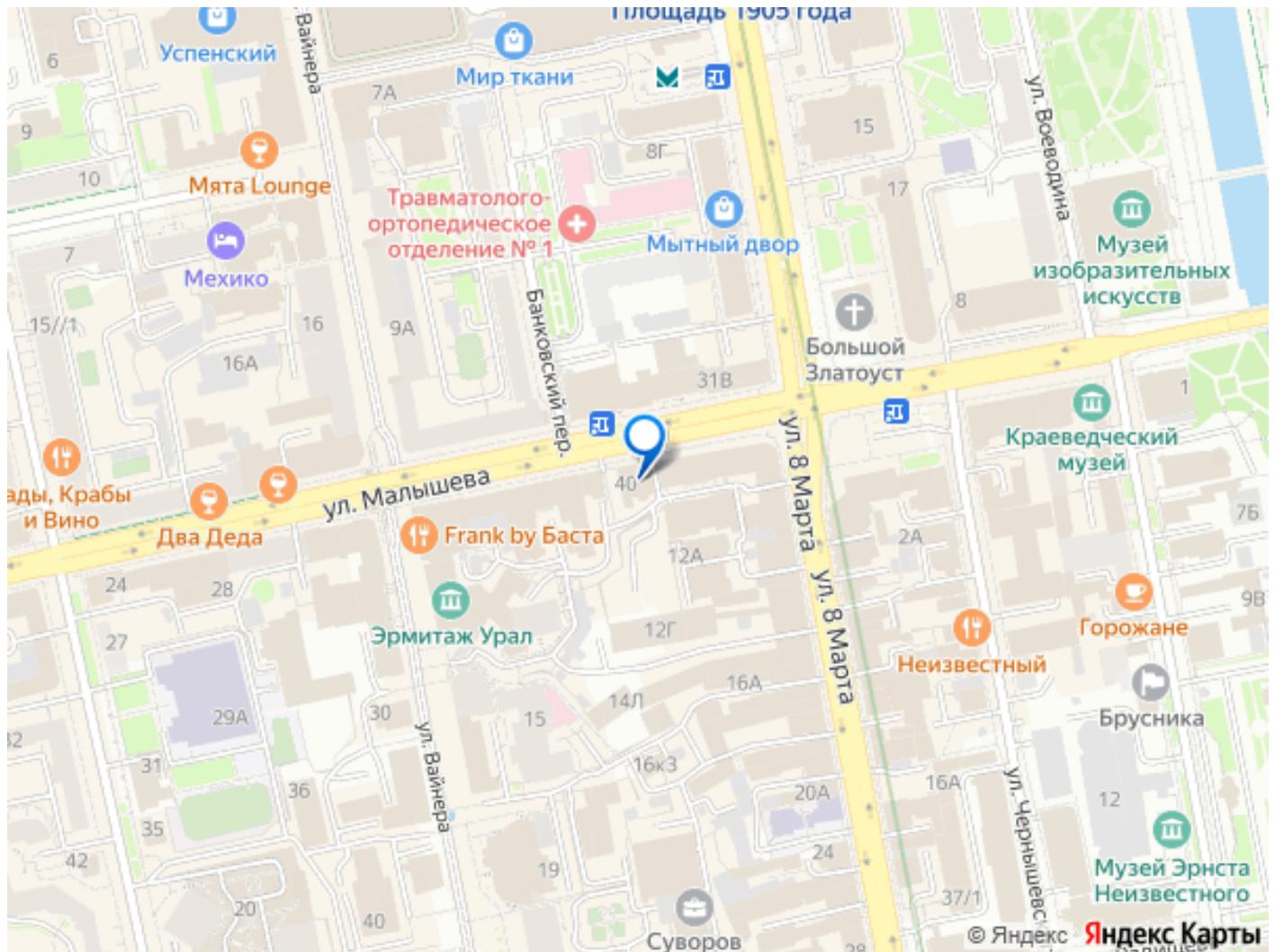
метро «Площадь 1905 года» пешком 3 минуты; - общая площадь 75 кв. м; - этаж 1-2/ общее количество этажей 2; - отдельный вход со двора, со стороны улицы 8 Марта ; - сделан ремонт: пол- коммерческий линолеум, стены покрашены, потолок - Армстронг; - мокрая точки 1 шт. (санузел); - высота потолков 2. 6 метра; - вытяжка общедомовая; - мощность 10 кВт. ; - бесплатная парковка на два машиноместа; Помещение подойдёт: под клиентский офис, офис компании, магазин, пункт выдачи, студию красоты, фото студию, и многое другое. Стоимость аренды: 110 000 рублей (1 467 руб/кв. м.) Коммунальные платежи низкие, не включены в стоимость аренды Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес

Недвижимость». Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 115110131







Move.ru - вся недвижимость России