

Создано: 03.10.2025 в 06:53

Обновлено: 02.12.2025 в 07:06

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Карла Либкнехта, 3**

2 349 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Карла
Либкнехта, 3

Улица

[улица Карла Либкнехта](#)

Офис

Общая площадь

783 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

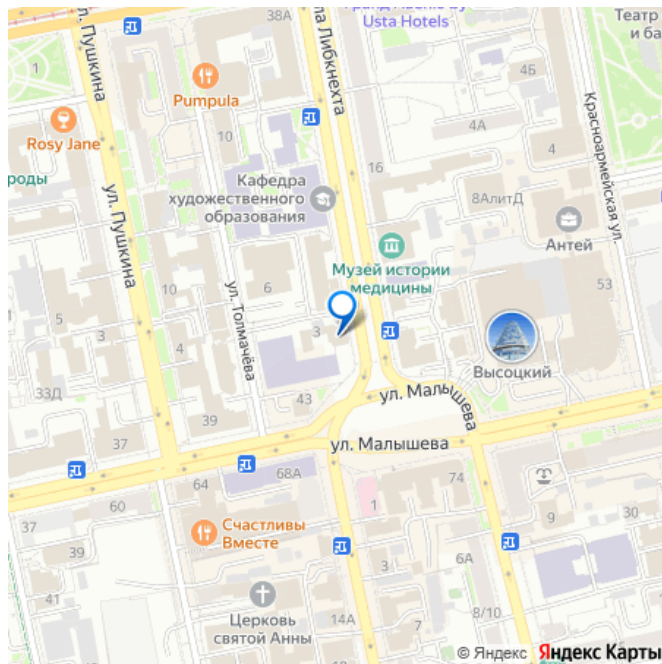
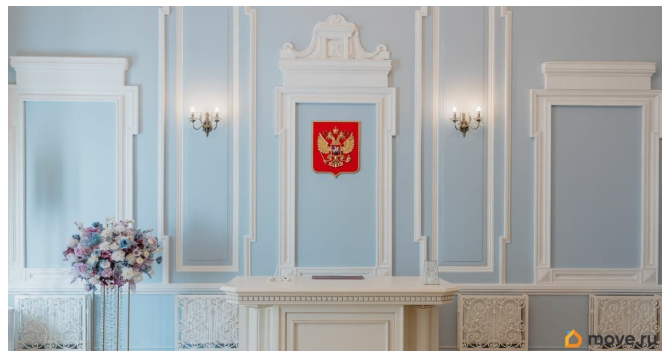
Сдается в аренду особняк площадью 783 кв. ротмистра Ф.А. Переяславцева. Здание в историческом центре Екатеринбурга, памятник архитектуры. Реставрация усадьбы завершилась в 2024 году. В ходе работ установили новые железобетонные перекрытия, укрепили материалы несущих ограждающих конструкций, заменили кровлю, смонтировали современное отопление и вентиляцию, отреставрировали многочисленные декоративные элементы, в том числе ковку и лепнину. Преимущества: - Известный объект культурного наследия; -

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285418256>

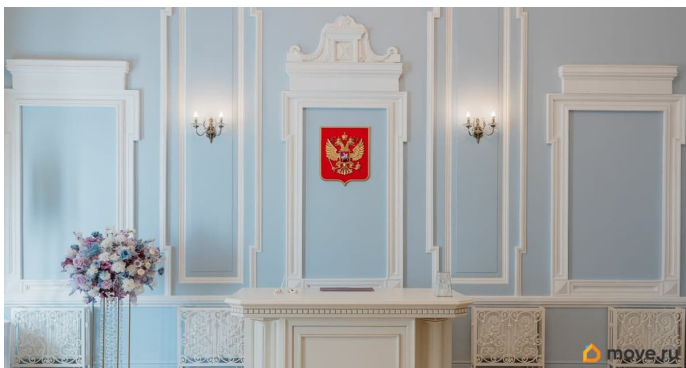
Агент

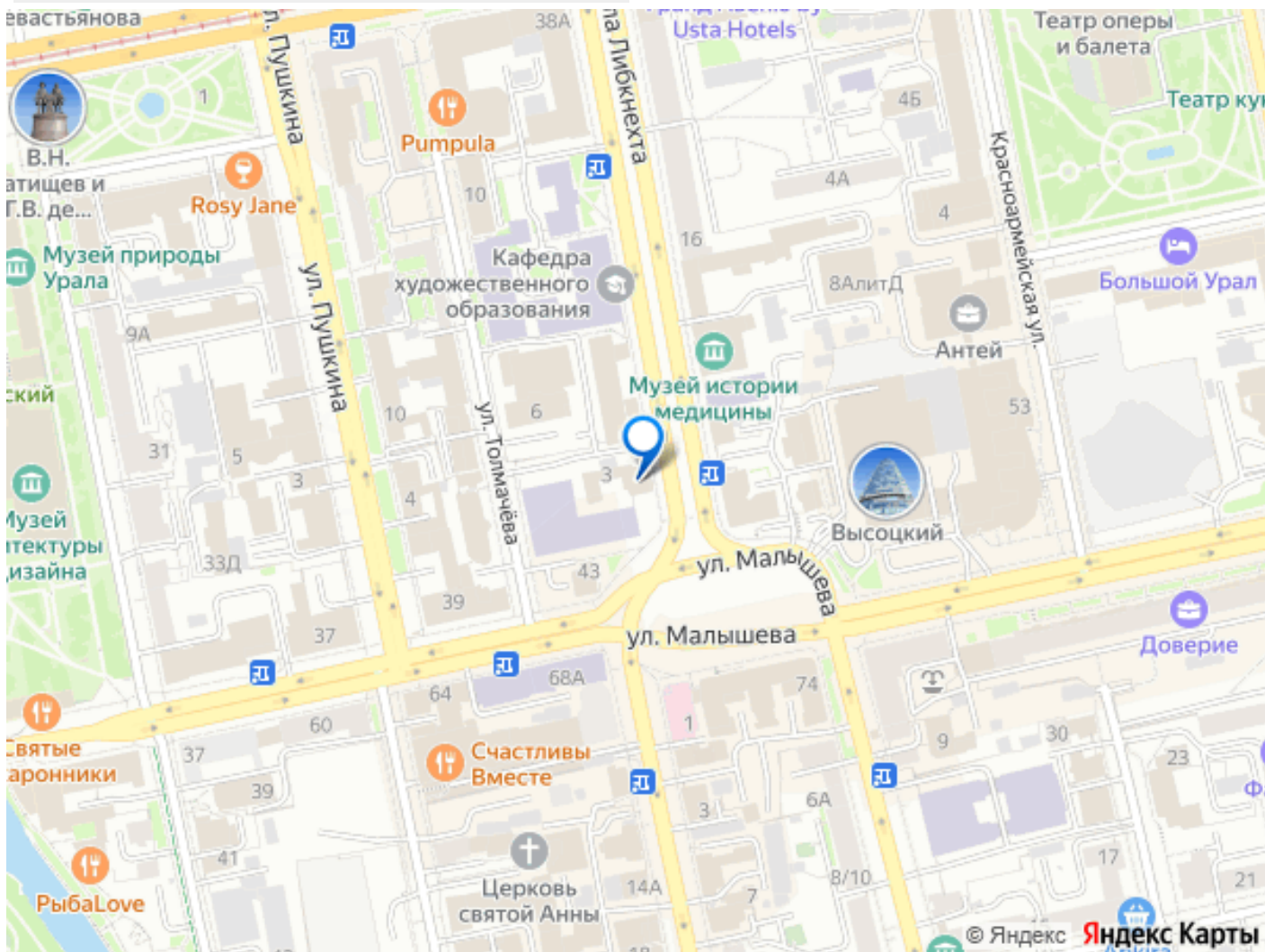
79826402172

для заметок



Вблизи бизнес-центры, консульства, театры, музеи, гостиницы; - Первая линия ул. Карла Либкнехта, неподалеку транспортная развязка - Малышева - Карла Либкнехта - Белинского - Розы Люксембург. - На втором этаже расположен зал приемов с высоким потолком 5,2 м. НДС не включен в стоимость. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России