

Создано: 01.07.2025 в 08:25

Обновлено: 03.12.2025 в 12:14

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 8 Марта, 149**

**121 350 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 149

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

**Офис**

Общая площадь

80.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

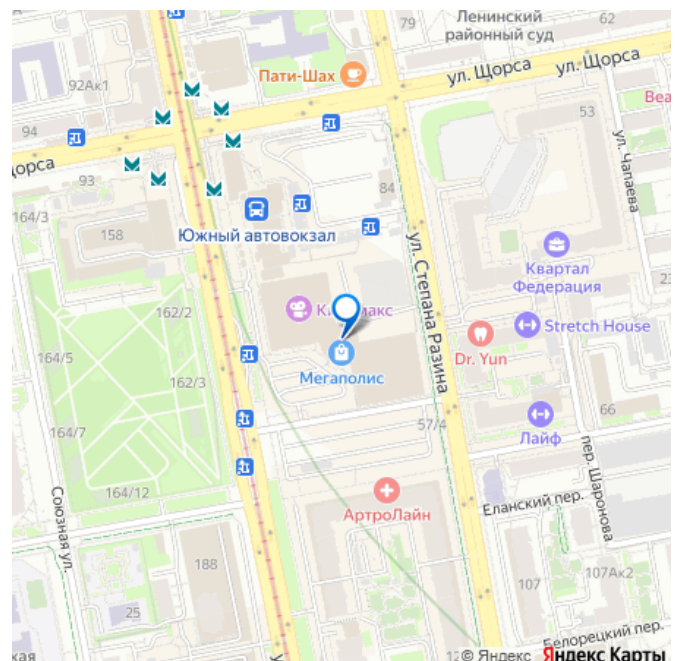
**Описание**

ПРЕДЛАГАЕТСЯ в АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 80, 9 кв. м. Без комиссии для арендаторов - помещение расположено на 3 этаже ТРЦ «Мегаполис»; - до станции метро «Чкаловская» - 200 м, пешком 2 минуты; - перед зданием остановка общественного транспорта «Автовокзал»; - рядом расположен Южный Автовокзал, магазин ТС «Перекресток», Subway, ЖизньМарт, новые жилые кварталы с многоэтажными домами; - в здании есть кафе и рестораны - удобно для питания сотрудников; - общая площадь

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282144323>

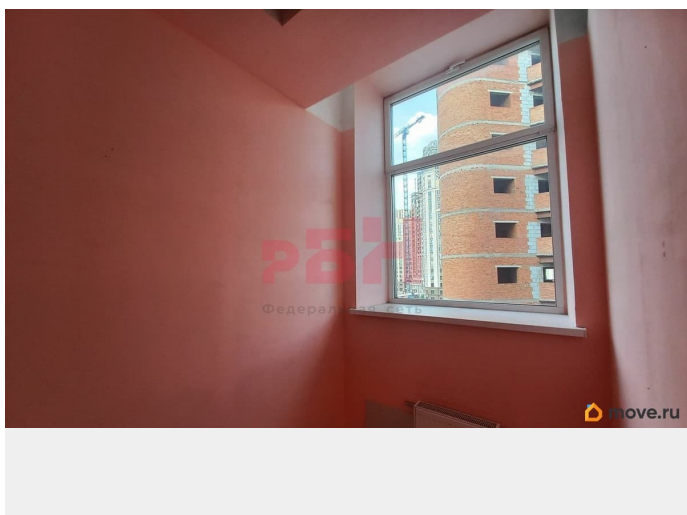
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79126627189**

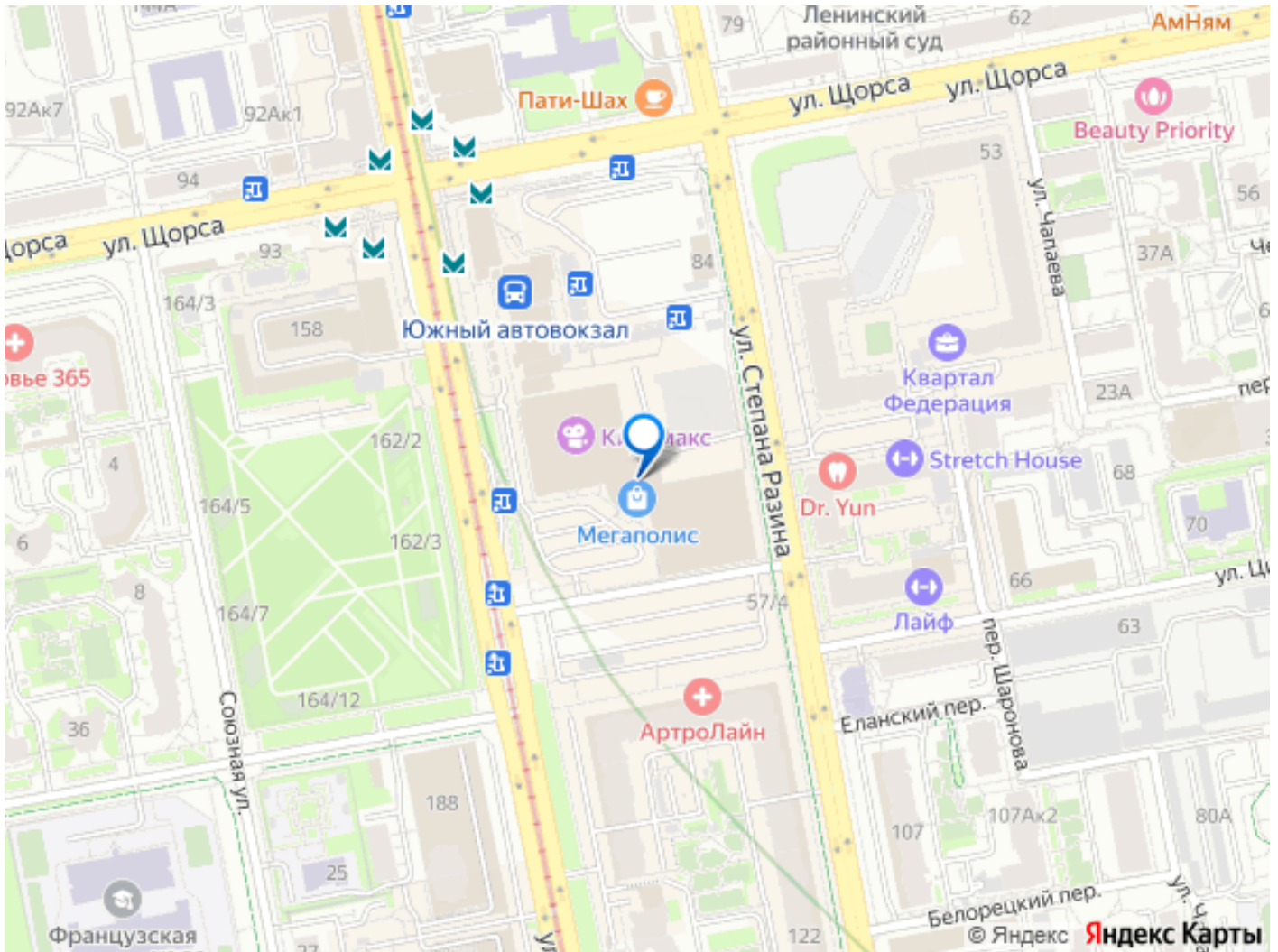
для заметок



помещения 80, 9 кв. м; - в помещении есть кабинет, возможна перепланировка под задачи арендатора; - высота потолков 4, 21 м; - мощная система вентиляции и кондиционирования; - есть возможность расшить окна; - действуют лифты и эскалаторы; - парковка на 200+ автомобилей перед зданием; Помещение подходит для размещения офиса, магазина, магазина-склада. Стоимость аренды помещения в месяц: 121 350 руб. (1500 руб кв. м), НДС не облагается. Стоимость коммунальных услуг и содержания включена в арендную плату. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость»  
Коммерческая недвижимость Без комиссии  
для арендаторов Арт. 109154723





Move.ru - вся недвижимость России