

Создано: 30.05.2025 в 11:52

Обновлено: 04.12.2025 в 19:48

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Альпинистов, 57Ш**

**50 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Альпинистов,  
57Ш

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Альпинистов](#)

## Офис

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>



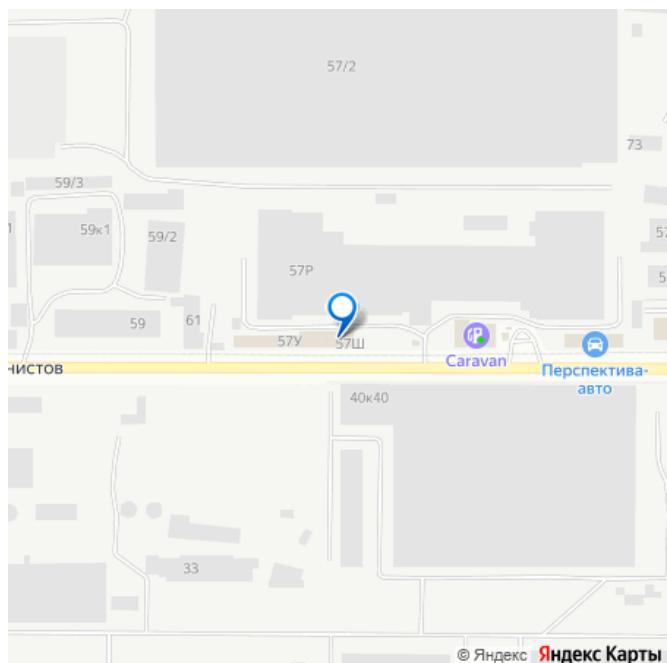
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

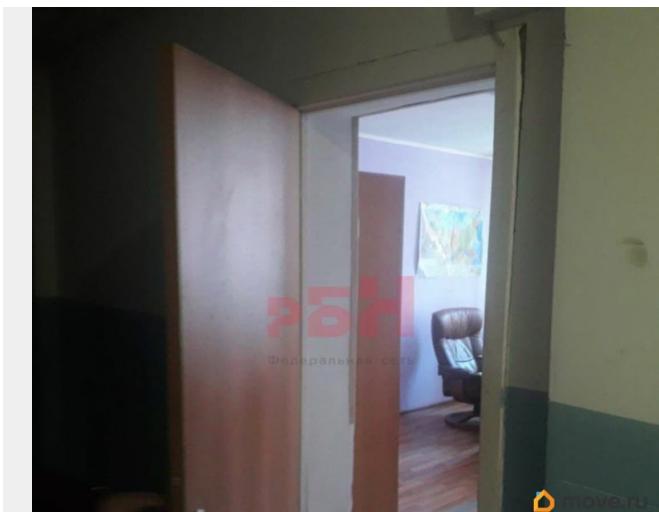
ПРЕДЛАГАЕТСЯ в АРЕНДУ (КУ включены) ПОМЕЩЕНИЕ на Химмаше. Без комиссии для арендаторов. - Капитальное нежилое помещение свободного назначения расположено на 1 этаже административного 2-хэтажного здания; - Транспортная доступность автомобильным транспортом, удобный выезд автотранспортом на ЕКАД, Объездную дорогу и в центр города; - Рядом остановка общественного транспорта (ост. «Альпинистов»); - В 5 мин езды на

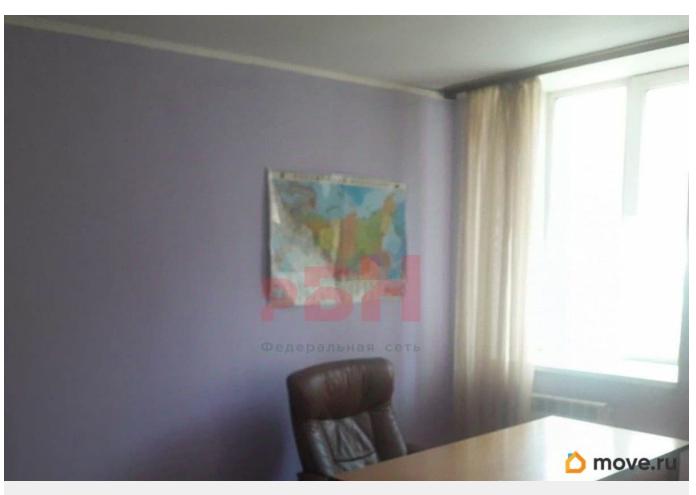
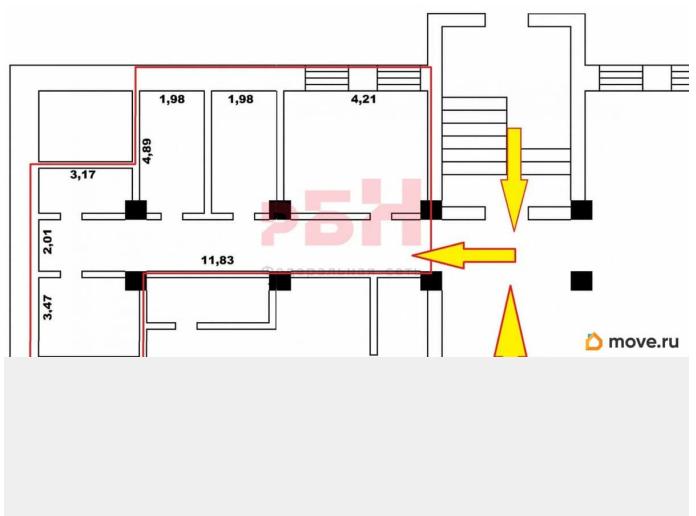
автомобиле до «СИМА-ЛЕНД», DNS, «Мега Ленд», ТК «Деловые Линии»; - Возможен подъезд и маневрирование для среднетоннажного и малотоннажного транспорта; - Площадь 83 кв. м; - Доступ в помещение с 10:00 до 24:00; - возможна организация отдельного входа; - Арендатору предоставляются индивидуальные скидки на питание в находящемся рядом кафе; - Высота потолков 3, 00 м; - Выделяемая мощность - 10 кВт, увеличение возможно под конкретного арендатора; - Открытая парковка возле здания; Помещение подойдёт под: склад/офис подготовки товара под маркетплейсы; склад хранения ТМЦ; склад/офис интернет-магазина; швейное и другое любое не шумное и не грязное производство. Стоимость аренды: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей в месяц.

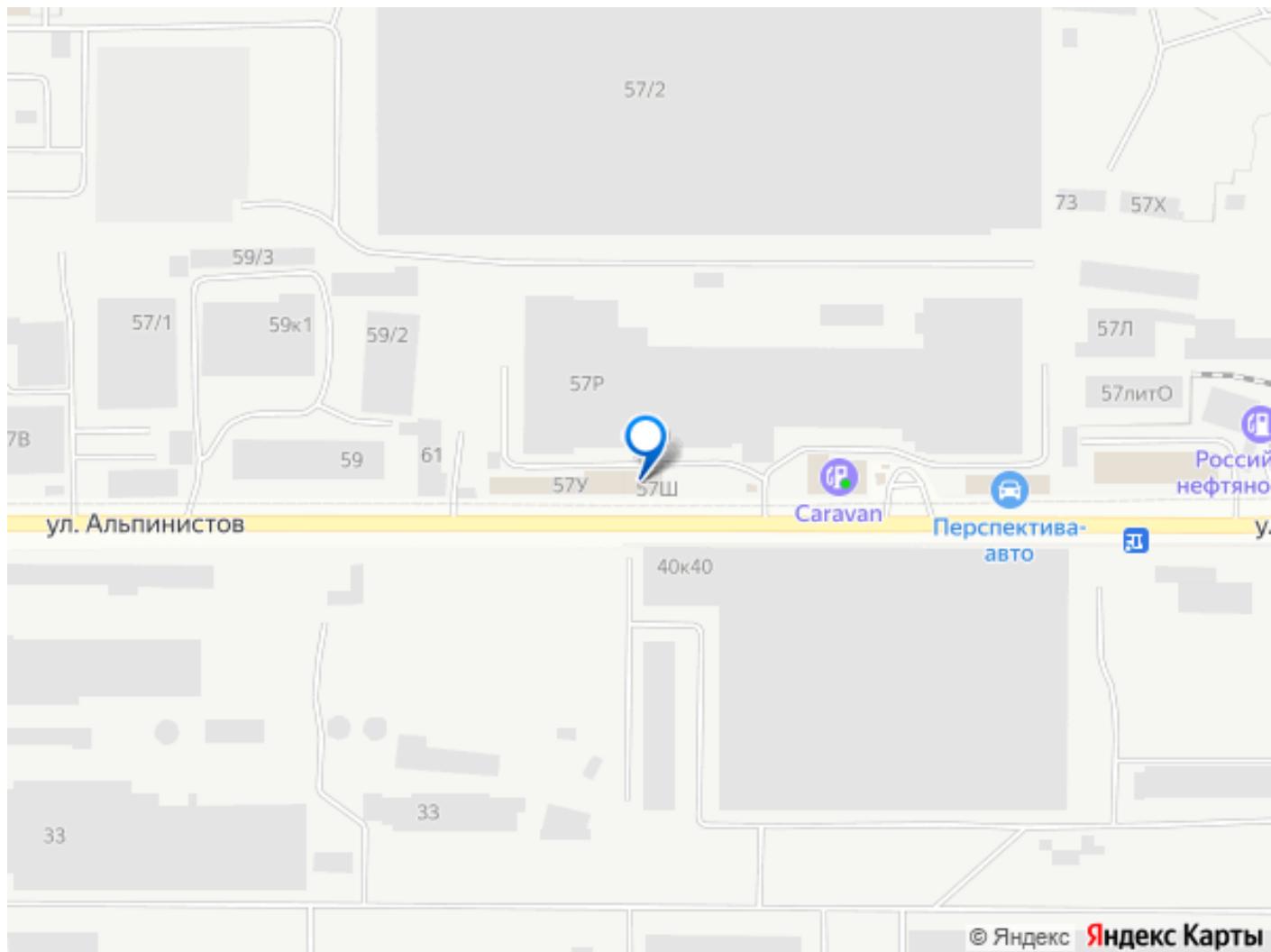
Коммунальные платежи включены в арендную плату при отсутствии энергоемких потребителей (холодильники, морозильники, станки, оборудование и т. п. ). При наличии таких потребителей - электроэнергия оплачивается по отдельному счетчику Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- - «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов. Арт. 105290976







Move.ru - вся недвижимость России