

Создано: 10.11.2025 в 10:58

Обновлено: 04.12.2025 в 23:27

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Братьев Быковых, 19**

100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Братьев
Быковых, 19

Улица

[улица Братьев Быковых](#)

Офис

Общая площадь

83.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

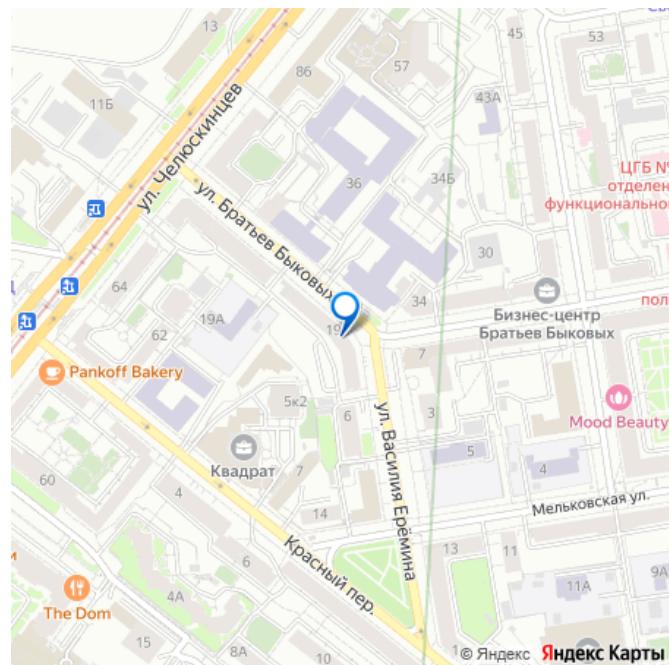
Объект 195486. Сдам помещение в центре Екатеринбурга, площадь 83,6 кв.м, цокольный этаж, отдельный вход со двора, ул. Братьев Быковых, 19 Помещение формата «кабинетная планировка»: 5 изолированных комнат + санузел. Высота потолков 2,43 м. Удобно зонируется под приём клиентов и работу команды. Отдельный вход со двора через калитку. Окна в каждом кабинете. Функциональная планировка: комнаты различной площади (есть большой зал ≈28 кв.м. под ресепшн/общую зону), коридор, кладовая, санузел. Парковка: большая

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92864466>
09

Новосёл-Коммерц, Новосёл-Коммерц

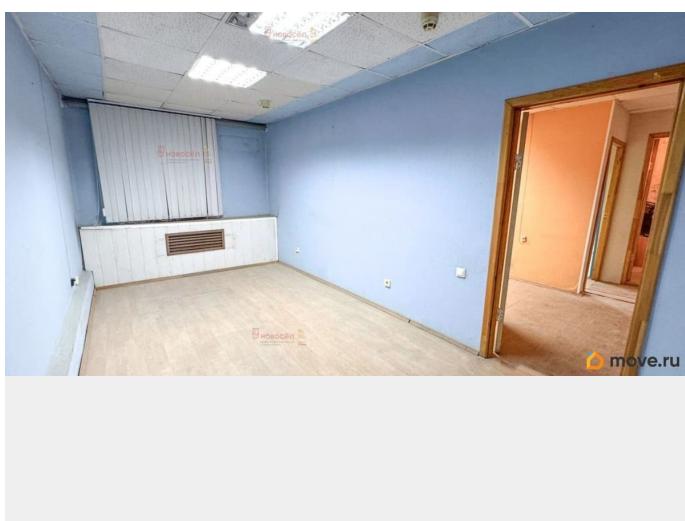
79122115886

для заметок

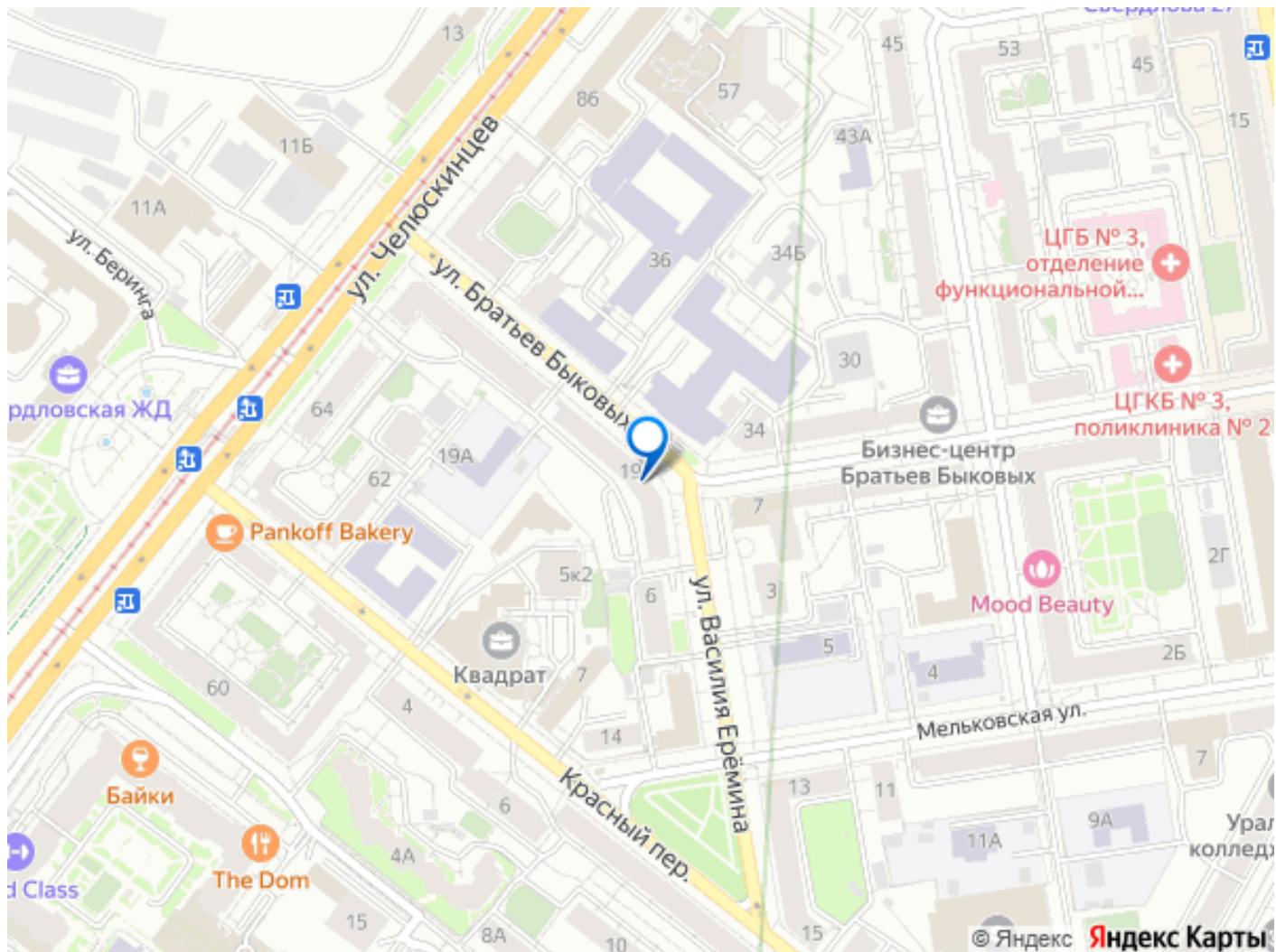


стоянка перед зданием + места во дворе, удобно для сотрудников и посетителей.

Локация с трафиком и инфраструктурой: жилой массив вокруг, рядом магазины, аптеки, кафе/столовые, остановки общественного транспорта: легко добираться клиентам и сотрудникам. Идеальный вариант под Beauty-сферу: студия красоты / ногтевой сервис, парикмахерская, косметология, массаж, бровисты, перманент, визаж. Офис и услуги: бухгалтерия, юристы, ИТ-команда, дизайн-студия, колл-центр, консалтинг, агентство недвижимости. Образование: центр развития, языковые курсы, репетиторский центр, психологи/коучи, логопеды. Сервис и продажа: шоу-рум + пункт самовывоза, сервисный/ремонтный центр, фотостудия, студия контента, мини-склад с офисом. Арендная ставка: 110 000 ₽/мес, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Арендные каникулы по согласованию. Без комиссии для арендаторов. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы и организую показ в удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России